



Rozwojowy impuls na kolejne dekady

Łędziny chcą przekształcić drogi serwisowe przy powstającej „ekspresówce” S1 w drogi gminne i powiatowe. W planie jest też obwodnica ul. Gwarków.

str. 5

AKTUALNOŚCI



Bobasy na start

Dzieci raczkujące i nieco starsze wzięły udział w pierwszym w regionie Wysiugu Bobasów.

str. 2



O kolarstwie i nie tylko

Aneta Lamik gościła z prelekcjami w łędzińskich szkołach.

str. 4



Posadzili las

Na terenie Leśnictwa Górki odbyło się społeczne sadzenie lasu zorganizowane przez Nadleśnictwo Katowice.

str. 6



Ekologiczne miasto

Łędziny po raz drugi wzięły udział w kampanii „Kręci nas recykling - zmieniamy otoczenie na lepsze”.

str. 7

Zajączzek od Nowa

► W pierwszy dzień świąt przedstawiciele Stowarzyszenia Lędziny od Nowa ukryli 300 jajek niespodzianek w 18 miejscach dla lędzińskich maluchów. Można było je znaleźć, m.in. na placach zabaw i w ich okolicy, na przykład przy ul. Lipowej w Górkach, na Ziemowicie przy ul. Pokoju czy w Centrum przy ul. Pokoju. Akcja wystartowała skoro świt o 7 rano.



Od samego rana dzieciaki szukały wielkich jajek, a komu się ta sztuka udała, dzielił się radością w portalach społecznościowych. Trzeba przy tym wiedzieć, że to nie były zwykłe pisanki, ale prawdziwe dzieła sztuki, ręcznie malowane przez pracownię artystyczną Malarstwo - B. Kiełtyka razem z radną Agnieszką Czerniak i Klubem Plastyka Kontrast.

Autorzy inspirowali się naturą, wiosną, tradycją oraz po-



staciami z ulubionych bajek dla dzieci.

Partnerami akcji byli: Solidarność KWK Ziemowit,

WZZ Sierpień 80 KWK Piast-Ziemowit, Beauty Estetic, Centrum Ubezpieczeń Premium, Kwaciarnia Zielona

Manufaktura, ZZ Kadra Ziemowit, Laserowe Laboratorium, Action, Maspex, Carrefour Lędziny.



Bobasy na start

► Tego jeszcze nie było. Zajązkowy wyścig raczkujących bobasów.



Dzieci raczkujące i nieco starsze wzięły udział w pierwszym w regionie Wyścigu Bobasów. Na początek rozgrzewkę przy przyjaznej dla dzieci muzyce poprowadziły instruktorki ze Żłobka. Wyścig objął dwie konkurencje: wyścig raczkujących bobasów po macie oraz wyścig dzieci starszych przez tor przeszkód. Wszyscy uczestnicy otrzymali nagrodę -

zajączka oraz dyplom. Dzieci miały również okazję pobawić się wspólnie z animatorkami z MOK i pomalować buzie.

Organizatorami tej wyjątkowej akcji były: Miasto Lędziny, Miejski Żłobek, Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 1, Stowarzyszenie Lędziny Od Nowa, Miejski Ośrodek Kultury.



Nowy zastępca burmistrza Łędzin

► **KRZYSZTOF MAGOSZ**, od 1 maja będzie pełnił funkcję zastępcy burmistrza.



Burmistrz Marcin Majer i jego zastępca Krzysztof Magosz.

Prywatnie to łędzinianin, społecznik, człowiek z wizją i odwagą do podejmowania działań. Inżynier, doświadczony menadżer, zna dwa języki obce.

- Mam wielką przyjemność przywitać w naszych szeregach człowieka, którego dosłownie pozyskaliśmy z biznesu. Łączy solidne wykształcenie techniczne z wieloletnim doświadczeniem zawodowym w międzynarodowych korporacjach. Przez 19 lat pracował na odpowiedzialnych stanowiskach w sektorze motoryzacyjnym oraz kolejowym, pełniąc w ostatnim czasie funkcję kierownika działu jakości. W codziennej pracy odpowiadał za zespół specjalistów, kie-

rowników oraz za realizację celów zarówno jakościowych, finansowych jak i etycznych - powiedział burmistrz Marcin Majer.

Krzysztof Magosz jest znany z pragmatycznego podejścia do problemów, potrafi łączyć analizę danych z realnymi potrzebami ludzi. Stawia na konkretne działania, które przynoszą efekty. Jednocześnie podkreśla znaczenie relacji międzyludzkich, a zarządzając ludźmi zawsze kieruje się szacunkiem, empatią i otwartością. Wie, że sukces zespołu zaczyna się od wzajemnego zaufania i dobrego dialogu oraz przede wszystkim od pracy zespołowej.

Po godzinach pracy od ponad roku działa jako społecznik wraz ze stowarzyszeniem Łędziny Od Nowa, wspierając lokalne inicjatywy, wydarzenia i słuchając potrzeb mieszkańców. Wcześniej ubiegał się o mandat radnego, co było naturalną konsekwencją jego zaangażowania w życie lokalnej społeczności.

Prywatnie mąż i ojciec trójki dzieci, więc zna realia życia i potrafi godzić życie prywatne z pracą zawodową.

Jako wiceburmistrz, Krzysztof Magosz chce wykorzystać swoje doświadczenie menedżerskie, pragmatyzm i wrażliwość społeczną, aby wspólnie z radą budować gminę nowoczesną, otwartą i przyjazną każdemu.

KOMUNIKATY

2 maja - urząd nieczynny

Uprzejmie informujemy, że w dniu **2 maja 2025 roku** Urząd Miasta Łędziny **będzie nieczynny**. Jednocześnie informujemy, że Urząd Stanu Cywilnego w tym dniu będzie **pełnił dyżur w godzinach od 10:00 do 14:00**, wyłącznie w celu rejestracji zgonów. Kontakt pod numerem telefonu: **572 863 408**.

Szanowni przedsiębiorcy

Uprzejmie przypominamy, że zgodnie z art. 11¹ ust. 7 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi **z dniem 30 maja 2025 roku upływa termin uiszczenia II raty opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych**.

Opłatę należy wnieść gotówką w kasie lub na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łędziny: **37 1050 1214 1000 0024 1111 9130**.

Uchonorowanie jubileuszów małżeńskich i urodzin

Urząd Stanu Cywilnego w Łędzinach przyjmuje wnioski o nadanie **medalu za długoletnie pożycie małżeńskie**. Medal mogą otrzymać osoby, które pozostają w związku małżeńskim **co najmniej 50 lat**. Ponadto można zgłaszać **pary małżeńskie**, które obchodzą **55, 60, 65 i 70 rocznicę ślubu**.

Informujemy również, że Burmistrz Miasta Łędziny odwiedza mieszkańców, którzy świętują **90, 95 i 100 urodziny** (jeśli osoba zainteresowana oraz jej bliscy wyrażą chęć spotkania).

Szczegóły można uzyskać w tutejszym USC:

Telefon: **32 216 65 11 w. 118**

E-mail: **usc@ledziny.pl**

Adres: **ul. Łędzińska 55, pok. nr 07, 43-143 Łędziny**

Dowóz dzieci niepełnosprawnych W roku szkolnym 2025/2026

Wydział Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łędziny zwraca się do rodziców dzieci niepełnosprawnych lub opiekunów, którzy zamierzają korzystać ze zbiorowego transportu uczniów do szkół i placówek w roku szkolnym 2025/2026 o składanie wniosku na dowóz zbiorowy wraz ze wskazanymi we wniosku załącznikami i klauzulą informacyjną RODO w terminie **od 5 maja**

do 30 maja 2025 r. w Punkcie Obsługi Mieszkańca Urzędu Miasta Łędziny.

Wzór wniosku można pobrać ze strony internetowej **<https://www.ledziny.pl/dla-mieszkan-cow/dokumenty-do-pobrania/wydzial-spraw-spoecznych>** lub otrzymać w **Punkcie Obsługi Mieszkańca w Urzędzie Miasta w Łędzinach, ul. Łędzińska 55 w godzinach pracy urzędu.**

Śniadanie na trawie

3 maja

Teren przy Przedszkolu nr 1
Łędziny, ul. Stadionowa 1

11:00 - Taneczna rozgrzewka
11:10 - Konkurs na najlepszą biało-czerwoną potrawę
11:30 - Żywa Flaga Polski - bijemy rekord!
12:00 - Odśpiewanie Hymnu
12:15 - Gry i zabawy dla rodzin

Ubierz się na biało lub czerwono, weź kosz piknikowy, koc i fajny humor

ORGANIZATORZY:

O kolarstwie i nie tylko

► Uczniowie czwartych klas szkół podstawowych w Lędzinach będą zdawać egzamin na Kartę rowerową, która uprawnia do poruszania się po drogach zgodnie z przepisami ruchu drogowego. To wydarzenie było pretekstem do spotkań i rozmowy z **ANETĄ LAMIK**, która opowiedziała uczniom o swojej pasji, osiągnięciach oraz wyzwaniach, które ją czekają.

Przypomnijmy, że Aneta Lamik, mieszkająca w Górkach Lędzińskich, to obecna mistrzyni Polski oraz Świata w Ultra Maratonie Kolarskim.

Prelekcje z udziałem mistrzyni odbyły się w czterech szkołach, a młodzi słuchacze zadawali mnóstwo pytań. Poruszono, m.in. tematy bezpieczeństwa na drogach oraz jak przygotować rower oraz siebie zanim wyjedziemy na drogę.

- Dziękuję Anecie Lamik za poświęcony czas, tym bardziej że przed nią duże wyzwanie Race Across America Ultra Maraton w Stanach Zjednoczonych, gdzie w ciągu 12 dni ma do przejechania 4900 kilometrów. Jeśli jej się uda będzie pierwszą Polką, która pokona tę trasę - powiedział Ireneusz Kokosiński, radny Miasta Lędziny.

W ostatniej prelekcji w Szkole Podstawowej nr 4, uczestniczył także burmistrz Lędzin Marcin Majer, który także podziękował Anecie Lamik wręczając okolicznościowy upominek.



W ostatniej prelekcji w Szkole Podstawowej nr 4, uczestniczył także burmistrz Lędzin Marcin Majer, który także podziękował Anecie Lamik wręczając okolicznościowy upominek.

W ostatniej prelekcji w Szkole Podstawowej nr 4, uczestniczył także burmistrz Lędzin Marcin Majer, który także podziękował Anecie Lamik wręczając okolicznościowy upominek.



Kluby partnerskie zagrały w Lędzinach

► W ostatnią niedzielę kwietnia na stadionie w Lędzinach odbył się II turniej klubów partnerskich w kategorii orlik (rocznik 2014 i młodszy) organizowany przez Wielosekcyjną Akademię Piłkarską Młodej GieKSy, której partnerem od kilku lat pozostaje lędziński MKS. Organizatorem imprezy był **KAMIL BILIŃSKI** - Koordynator projektu klubów partnerskich z ramienia Akademii.



Po grudniowej edycji zawodów halowych, tym razem wybór organizatorów - jeśli chodzi o miejsce - padł na Lędziny. Pomimo wykonanego ostatnio remontu murawy, organizatorom udało się tak wydzielić 3 boiska, by jego newralgiczne miejsca nie

ucierpiały, a zawody udało się sprawnie rozegrać. Do Lędzin przybyło 8 silnych zespołów, które rywalizowały systemem każdy z każdym, grając po 13 minut.

11-osobowa drużyna MKS pod wodzą trenera **Ryszarda Wowro** rozegrała 8 spotkań, z których aż 6 wygrała, ponosząc dwie porażki.

Lędzinianie pokonali kolejno: LKS Woszczyce 4:0, FA Kędzierzyn-Koźle 1:0, Serdusko GieKSy 2:0, MLKS Woźniki 3:1, UKS Cieszyń 1:0, Akademię Namysłów 2:1. Porażki 3:4 z UKS Lisek Milówka i Przemszą Klucze 0:2 zadecydowały o zajęciu IV miejsca. Poziom zawodów był bardzo

wyrównany, a zwycięzcą okazała się Akademia z Namysłowa, którą nasi piłkarze jako jedyni zdołali pokonać w zawodach! O miejscach II - IV decydowała mała tabela wyników między MKS, Przemszą i Akademią z Kędzierzyna-Koźla, bowiem wszystkie kluby uzyskały 18 punktów. Lędzinianie zdobyli w niej 3 punkty (podobnie jak i przeciwnicy), ale ujemny bilans bramkowy zdecydował o dopiero IV miejscu.

Dla drużyny taki wynik oznaczał jednak bardzo dobry wynik, który każdy zawodnik i trener przyjął z zadowoleniem, bowiem nasi piłkarze rozegrali świetne zawody, dając z siebie wszystko i pokazując kawał dobrej piłki. Do miejsca na podium zabrakło odrobiny szczęścia, czy choćby punktu w meczu z zespołem



z Milówki. Nagrody indywidualne przypadły tym razem w udziale zawodnikom AP Kędzierzyn (najlepszy bramkarz), Przemszy (najlepszy strzelec) oraz AP Namysłów (MVP turnieju).

MKS Lędziny grał w składzie: **Wiktor Zawada, Szymon Janowski, Dawid Załachowski, Marcel Lisek, Wojtek Niesyto, Wojtek Linek, Jan Niestrój, Oliver Morkisz, Bartek Podleśny, Paweł Janota, Bartosz Kula.**

Kolejna okazja dla orlików MKS do rywalizacji z Klubami Partnerskimi GieKSy pojawi się

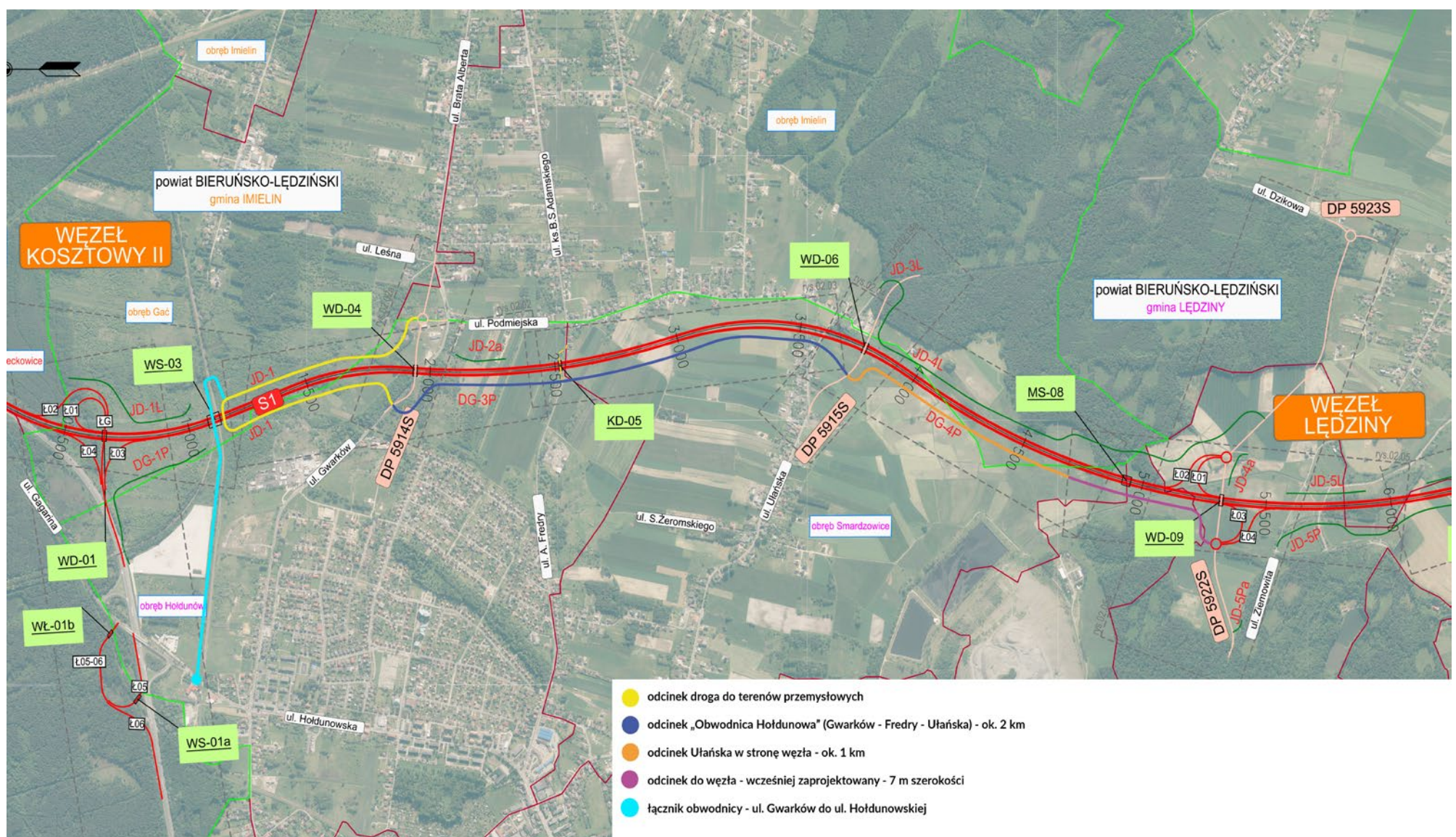
już 13 maja, kiedy to na Starej Bukowej wezmą udział w kolejnym turnieju, tj. Akademii Ekstraklasy.

Końcowa kolejność zawodów:

1. Akademia Piłkarska Namysłów	21 pkt
2. AP Kędzierzyn-Koźle	18 pkt
3. Przemsza Klucze	18 pkt
4. MKS Lędziny	18 pkt
5. UKS Lisek Milówka	15 pkt
6. Serdusko GieKSy Katowice	
7. UKS Cieszyń	
8. MLKS Woźniki	
9. LKS Woszczyce	

Komunikacyjna REWOLUCJA

► Lędziny chcą przekształcić drogi serwisowe przy powstającej „ekspresówce” S1 w drogi gminne i powiatowe. W planie jest też obwodnica ul. Gwarków.



Powstająca droga ekspresowa S1 niesie ze sobą ogromny potencjał nie tylko dla transportu krajowego, ale także dla lokalnych społeczności.

Na 10-kilometrowym odcinku tej strategicznej trasy już dziś widać wyraźny zarys planowanej infrastruktury.

Jednym z kluczowych aspektów tej inwestycji są drogi serwisowe, które - dzięki determinacji władz lokalnych - mogą zyskać nowe funkcje i znacząco poprawić układ komunikacyjny Lędzin oraz całego powiatu bieruńsko-lędzkiego. Obecnie zaprojektowane drogi serwisowe mają mieć zaledwie 3,5 metra szerokości i klasę no-

śności KR1. Taka specyfikacja oznacza, że poruszanie się nimi w obu kierunkach będzie znacznie utrudnione - przewiduje się budowę tzw. „mijanek” co 100 metrów. To rozwiązanie dalekie jest od ideału w kontekście potrzeb lokalnej komunikacji. Dlatego burmistrz Lędzin, **Marcin Majer**, od miesięcy prowadzi rozmowy z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad oraz wykonawcą - firmą Budimex.

Celem tych negocjacji jest przekształcenie dróg serwisowych w pełnoprawne drogi gminne, a w części także powiatowe.

- Drogi serwisowe mogą stać się dla nas alternatywną i niezwykle istotną opcją komunikacyj-

ną. Chcemy odciążyć ul. Hołdunowską, Gwarków, a przede wszystkim wewnętrzne drogi w rejonie „Domków Fińskich” i Smardzowic. Nowe trasy umożliwią także przejazd autobusów komunikacji miejskiej, co dotychczas nie było przewidziane w planach - mówi burmistrz **Marcin Majer**.

Aby to było możliwe, konieczne jest poszerzenie dróg serwisowych do co najmniej 6 metrów szerokości i zwiększenie ich nośności do kategorii KR3. Dzięki temu mogłyby one bez problemu obsługiwać większy ruch, w tym transport publiczny. Koszt tego przedsięwzięcia - na odcinku od ul. Gwarków do nowego węzła Lędziny - szacowany jest na około 5 milionów złotych. Samorząd zabiega, aby w sfinansowanie inwestycji zaangażował się również Powiat Bieruńsko-Lędzki.

To jednak nie koniec ambitnych planów.

Władze Lędzin chcą pójść o krok dalej i - we współpracy z Miastem Imielin oraz powiatem - zbudować obwodnicę ul. Gwarków, co byłoby odpowiedzią na rozwój przemysłowy północno-wschodniej części miasta i całego regionu.

- To niewiarygodna szansa, której nie możemy zmarnować! - apeluje burmistrz **Marcin Majer**. - 5 milionów złotych to duży wydatek, ale w zamian możemy zyskać nową, wydajną sieć dróg, która otworzy tereny inwestycyjne i rozwiąże wiele problemów komunikacyjnych.

Wszystko wskazuje na to, że jeśli uda się zrealizować te plany, Lędziny zyskają nie tylko nową jakość infrastruktury, ale również impuls rozwoju na kolejne dekady.

Posadzone drzewa stworzą wielogatunkowy, zróżnicowany las, który będzie szumiał nad głowami spacerowiczów i osób spędzających aktywnie czas na terenie Leśnictwa Górki.

POSADZILI LAS

► W Lędzinach na terenie Leśnictwa Górki odbyło się społeczne sadzenie lasu zorganizowane przez Nadleśnictwo Katowice. Około 2 500 młodych sosen i jaworów na powierzchni 0,5 ha wraz z leśnikami posadzili: burmistrz Lędzin Marcin Majer, przedstawiciele Stowarzyszenia Lędziny Od Nowa, Mors Ferajna Mysłówice, 40 Szczep Royal Rangers Tychy, pracownicy Hotelu voco Katowice by IHG oraz chętni mieszkańcy.



Sadzenie było częścią ogólnopolskiej akcji „Lasy na nowe 100-lecie” trwającej od 20 marca do 15 kwietnia, organizowanej przez Lasy Państwowe. Miała ona zwrócić uwagę na to, że odnawianie lasów jest priorytetem leśników. Lasy to nasze wspólne dobro, a te zarządzane przez leśników

z Lasów Państwowych przynoszą polskiej gospodarce - w zależności od szacunków - od 2 do 4% PKB. Wbrew obiegowym opiniom leśnicy nie zajmują się jedynie pozyskiwaniem drewna. Tam, gdzie je pozyskują, sadzą nowe pokolenie lasu - rocznie około pół miliarda drzew lub wspie-

rajają odnawianie lasu w naturalny sposób. Zajmują się także szeroko rozumianą ochroną lasu oraz zwalczaniem przestępstw i wykroczeń w zakresie szkodnictwa leśnego. Podczas kwietniowego sadzenia w Lędzinach każdy mógł posadzić swoje drzewo, przyczyniając się symbolicznie do ochrony i trwałości lasu oraz spotkać się z leśnikami, porozmawiać o ich pracy i gospodarowaniu okolicznymi lasami. Był to wspólnie, aktywnie spędzony czas, pełen uśmiechów i bardzo pozytywnej energii. Wspaniali uczestnicy, którzy pojawili się w tym dniu stworzyli to wydarzenie. Kolejne sadzenia lasu w Nadleśnictwie Katowice odbędą się wiosną przyszłego roku - informacje o nich oraz innych akcjach, do których można dołączyć dostępne są na stronie internetowej: <https://katowice.katowice.lasy.gov.pl/> oraz nowym profilu Facebook: Nadleśnictwo Katowice Lasy Państwowe.



Wiosenne porządki

► W ostatnich tygodniach na terenie Lędzin pr...
Wszystko po to, aby przywrócić czystość na u





Ekologiczne Łędziny



AGNIESZKA CZERNIAK,
radna miejska

Lokalną edycję wydarzenia zorganizowały i koordynowały grupy społeczne „Czyste Łędziny” oraz „Łędziny od Nowa”, przy ogromnym wsparciu Urzędu Miasta. Zaangażowanie mieszkańców, szkół oraz lokalnych instytucji sprawiło, że tegoroczna akcja zakończyła się olbrzymim sukcesem i pokazała, że w naszym mieście nie brakuje ludzi, którym leży na sercu dobro środowiska.

► W marcu i kwietniu Łędziny po raz drugi wzięły udział w ogólnopolskiej kampanii „Kreć nas recykling - zmieniamy otoczenie na lepsze”, zorganizowanej już czwarty raz z rzędu przez firmę Oponeo.

W ramach kampanii zorganizowano trzy wielkie akcje sprzątania.

22 marca - uczestnicy ruszyli do pracy w lasu na Górcie, 29 marca - sprzątanie objęło tereny wokół zalewu, 5 kwietnia - prace porządkowe prowadzone były wzdłuż torów kolejowych w pobliżu łędzińskiego Caritasu. Do działań przyłączyły się również dzieci z lokalnych szkół i przedszkoli, które aktywnie uczestniczyły w zbieraniu odpadów w ramach dodatkowych zajęć. Tego rodzaju zaangażowanie najmłodszych ma ogromne znaczenie - uczy szacunku do przyrody oraz kształtuje proekologiczne postawy od najmłodszych lat. Widok dzieci zbierających śmieci z ogromnym entuzjazmem był dla wszystkich



źródłem nadziei na jeszcze lepszą przyszłość naszej planety. Akcje sprzątania przyniosły wymierne efekty - zebraliśmy ogromne ilości śmieci, które zalegały w lasach, ścieżkach i trasach rowerowych oraz na terenach kolejowych.

Łącznie zebraliśmy 198 worków śmieci.

Dzięki wspólnemu wysiłkowi poprawiliśmy czystość tych miejsc, przywracając im ich naturalne piękno i sprawiając, że stały się przyjemniejsze do odwiedzania przede wszystkim dla mieszkańców, ale również dla odwiedzających nasze miasto.

Przez ostatnie dwa tygodnie akcji trwała również zbiórka elektrośmieci, w ramach której główny kontener ustawiony został przy parkingu Carrefoura. Dodatkowo każda ze szkół organizowała swoją własną zbiórkę zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Wprowadzenie elementu rywalizacji nadało zbiórce dodatkowego smaku - szkoła, która zebrała największą ilość elektroodpadów, otrzyma specjalną nagrodę oraz będzie mogła przekazać finansowe wsparcie na wybrany przez zwycięską szkołę charytatywny cel. Połączenie troski o środowisko z pomocą charytatywną sprawiło, że akcja spotkała się z ogromnym od-

zewem i dużym zainteresowaniem ze strony mieszkańców.

Ekologiczna akcja pokazała, jak wielką siłę mają wspólne działania.

Zaangażowanie tak wielu osób udowodniło, że mieszkańcy Łędzin są gotowi aktywnie działać na rzecz czystsze- go, zdrowszego środowiska. Serdecznie dziękujemy wszystkim mieszkańcom, którzy wzięli udział w akcjach sprzątania i zbiórkach. Dziękujemy również koordynatorom z grup „Czyste Łędziny” oraz „Łędziny od Nowa”, którzy z pełnym zaangażowaniem zorganizowali wszystkie działania. Wyrazy uznania kierujemy także do burmistrza Marcina Majera za wsparcie inicjatywy oraz pomoc organizacyjną, dzięki której możliwe było sprawne przeprowadzenie wszystkich akcji. Szczególne podziękowania należą się również firmie Ekorec, która po raz kolejny udowodniła, że zawsze można na nią liczyć w działaniach na rzecz ochrony środowiska. Wspólnymi siłami udało nam się zrobić coś naprawdę ważnego - oczyścić nasze otoczenie, zwiększyć świadomość ekologiczną mieszkańców oraz pokazać, że razem możemy naprawdę wiele!

na naszych ulicach

prowadzono intensywne prace porządkowe. Ulicach, chodnikach oraz terenach publicznych.

Zakres wykonanych prac obejmował mechaniczne zmiatanie jezdni i dróg, czyszczenie krawędzi jezdni oraz usuwanie przerostów trawy. Przeprowadzono również ręczne i mechaniczne zmiatanie chodników, z których usunięto śmieci, piasek, liście oraz inne zanieczyszczenia. Dodatkowo oczyszczone zostały miejskie place, działki i parkingi. Zebrane odpady były na bieżąco wywożone i zagospodarowywane. Władze miasta dziękują wszystkim mieszkańcom za cierpliwość oraz wyrozumiałość w trakcie prowadzenia prac. Dzięki wspólnym wysiłkom przestrzeń publiczna w Łędzinach odzyskała estetyczny wygląd i jest teraz gotowa na nadchodzący sezon wiosenno-letni.



#łędzinyzkulturką

Wyjątkowe czuwanie z zespołem Pro Arte Et Musica



Wielki Piątek to dzień głębokiej refleksji i skupienia, w którym Kościół wspomina mękę i śmierć Chrystusa. W tym niezwykłym czasie nocnej ciszy muzyka wybrzmiewa z jeszcze większą mocą.

Zespół Kameralistów „Pro Arte Et Musica” pod batutą **Marii Zuber** zaprosił do wspólnego przeżycia tego wyjątkowego wydarzenia - pełnego emocji, duchowego skupienia oraz piękna „Dźwięków na Wielki Piątek”. Licznie zgromadzeni uczestnicy w absolutnej ciszy wysłuchali utwory, m.in. „Ludu mój ludu”, „Agnus Dei”, „Oto miłość”, „Eli Eli”, przeplatane rozważaniami pasyjnymi.

Dwie dekady z MOK

► Z okazji jubileuszu 20-lecia Miejskiego Ośrodka Kultury odbyła się uroczysta gala, podczas której wyjątkowe osoby i instytucje wyróżniono tytułem Przyjaciół i Mecenasy Kultury.

Wyrażono: Iłone Cuber-Cebulę, Marię Zuber, Jacka Piłatyka, Franciszka Mo-

skwę, Jana Kasprzyka oraz Mirosława Leszczyka, a także Centrum Badań i Dozoru w Łędzinach, Bank Spół-

dzielczy w Tychach, Partner Sp. z o.o. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Łędzinach, Ekorec Sp. z o.o. w Łę-

dzinach, Netto Łędziny Hołdunowska oraz bank PKO BP.

Po powitaniach i podziękowaniach oraz życzeniach dalszej owocnej pracy **Jan Kasprzyk** - przewodniczący pierwszej Społecznej Rady Programowej Miejskiego Ośrodka Kultury w Łędzinach zaprezentował rys historyczny w swoich wspomnieniach. Następnie **Marek Spyra**, członek zarządu Powiatu Bieruńsko-Łędzńskiego przedstawił sylwetkę i bogaty dorobek kulturalny pierwszego dyrektora MOK **śp. Bernarda Szczecha**, a **Agnieszka Czerniak** przybliżyła postać dyrektora **Joanny Figury**, która wpiął się złotymi zgłoskami w historię kultury Łędzin.

Joanna Figura oraz **Dominika Szczech** (córka w imieniu **śp. Bernarda Szczecha**) otrzymały statuetki, kwiaty i owacje na stojąco w podziękowaniu za zasługi.

Agnieszka Wyderka-Dyjeńska dyrektor MOK podziękowała za pracę, pasję, zaangażowanie, z jakim pracownicy tworzyli i nadal tworzą przestrzeń dla sztuki, dziedzictwa i kreatywności wręczając im symboliczną różę na scenie.



Marcin Majer, burmistrz Łędzin, wyraził wdzięczność dyrekcji, pracownikom, animatorom kultury za dotychczasową działalność Miejskiego Ośrodka Kultury oraz złożył najlep-

sze życzenia pomyślności i sukcesów. Zwieńczeniem Gali Jubileuszowej był koncert Zespołu Kameralistów „Pro Arte Et Musica”, który zaprezentował, m.in. utwory muzyki filmowej.





Witajcie maluszki!

W Urzędzie Miasta odbyło się kolejne spotkanie z najmłodszymi mieszkańcami Lędzin. Burmistrz powitał maluchy urodzone w styczniu i lutym 2025 roku, było ich dziewięcioro: **Leon, Helena, Oskar,**

Antoni, Olivia, Dominik, Emilia, Emilia i Jagoda. Burmistrz życzył dzieciom i rodzicom zdrowia, radości i szczęścia na każdą chwilę życia. Nie zabrakło też drobnych upominków, które będą pamiątką tego wyjątkowego dnia.



Frajdą dla maluchów

► Trwają prace modernizacyjne placów zabaw w naszym mieście.



Modernizacja placu zabaw przy ul. Grunwaldzkiej objęła wymianę zestawów na nowe wraz z wymianą nawierzchni z kamieni na bezpieczne maty przerostowe wraz z montażem ogrodzenia oraz monitoringu wizyjnego.

Z kolei na placu zabaw przy ul. Kontnego przybyła wiata o wymiarach 7x5 m wraz z podłożem z kostki brukowej. Wymieniono także nawierzchnię z kamieni na bezpieczne maty przerostowe na całej powierzchni placu.



Plac zabaw przy ul. Botanicznej przechodzi wymianę nawierzchni na bezpieczną z mat przerostowych wraz z montażem dwóch zestawów zabawowych dla małych i większych dzieci. Pojawi się także nowa piaskownica i trampolina ziemna. Dodatkowo na placu zabaw zamontowano monitoring wizyjny. Planowane zakończeniu inwestycji to 30 maja.





BOGDAN RADOŃ,
radny miejski

Co nowego na osiedlu Gwarków?

► Osiedle Gwarków w Lędzinach przechodzi kilka pozytywnych zmian, które mają na celu poprawę jakości życia mieszkańców oraz zwiększenie bezpieczeństwa, komfortu i estetyki tej części miasta. W ramach realizowanych inwestycji wprowadzane są zarówno udogodnienia dla dzieci, jak i usprawnienia w zakresie infrastruktury drogowej oraz przestrzeni publicznej.



Cztery nowe zestawy zabawowe - PRZESTRZEŃ DLA DZIECI

Do maja 2025 roku na placu zabaw pojawią się cztery nowe zestawy zabawowe, które będą dostosowane do różnych grup wiekowych dzieci.

Nowe urządzenia mają na celu zwiększenie atrakcyjności tego miejsca, zapewniając maluchom różnorodne formy aktywności. Zestawy będą nowoczesne, funkcjonalne, estetyczne i przede wszystkim bezpieczne. Dzięki tym inwestycjom dzieci zyskają przestrzeń do kreatywnej zabawy, a rodzice będą mo-

gli czuć się spokojniejsi, wiedząc, że plac jest odpowiednio przygotowany. Dodatkowo zo-

stały zamontowane bezpieczne nawierzchnie zapobiegające urazom w razie upadku.



Nowy układ drogi wraz z chodnikiem i miejscami parkingowymi - poprawa komunikacji i infrastruktury

Ruszyły prace nad projektem ul. Lewandowskiej od skrzyżowania z ulicą Palmową w stronę osiedla Gwarków. W jego ramach planuje się poszerzenie drogi, utworzenie chodnika oraz miejsc parkingowych.

Realizacja tej inwestycji pozwoli na usprawnienie komunikacji pieszych, szczególnie w rejonie Szkoły Podstawowej nr 2 oraz ułatwienie poruszania się samochodów.

W planach inwestycyjnych znajduje się także przesunięcie słupa, który stoi w okolicy klatki numer 44. Zmiana ta ma na celu poprawę funkcjonalności tej przestrzeni oraz eliminację potencjalnych przeszkód, które mogłyby utrudniać poruszanie się w tym rejonie. Dzięki przesunięciu słupa, mieszkańcy zyskają więcej przestrzeni do parkowania i poruszania się wokół garaży, co poprawi komfort codziennego życia.

Nowy monitoring na placu zabaw - zwiększenie bezpieczeństwa



W trosce o bezpieczeństwo dzieci i mieszkańców osiedla, na placu zabaw zamontowany został nowy system monitoringu. Instalacja nowoczesnych kamer pozwoli na ciągłe monitorowanie terenu, co w znaczący sposób zwiększy bezpieczeństwo najmłodszych oraz ich opiekunów.

Monitoring ma na celu nie tylko zapobieganie aktom wandalizmu, ale także szybkie reagowanie w przypadku jakichkolwiek niebezpiecznych sytuacji. Dzięki tej inwestycji mieszkańcy osiedla mogą czuć się bezpieczniej, wiedząc, że teren jest odpowiednio zabezpieczony.

Nowa wiata śmietnikowa na ulicy Botanicznej - walka z nielegalnym podrzucaniem odpadów



Ważnym krokiem w poprawie estetyki i porządku na osiedlu Gwarków była budowa nowej wiaty śmietnikowej na ulicy Botanicznej.

Inwestycja ta w znaczący sposób pomoże w walce z nielegalnym podrzucaniem odpadów, w tym śmieci oraz odpa-

dów budowlanych i poremontowych, które do tej pory były problemem w tej okolicy. Nowoczesna wiata pozwala na lepsze składowanie odpadów, zapobiegające ich przypadkowemu rozsypywaniu oraz zaśmiecaniu przestrzeni publicznej. Ponadto, zapewniając odpowiednie miejsce do wyrzu-

cania odpadów, inwestycja ta poprawi estetykę ulicy Botanicznej oraz przyczyni się do utrzymania porządku na osiedlu. Bardzo dziękuję za realizację inwestycji Wspólnocie mieszkaniowej, bez której nie udałooby się doprowadzić do uporządkowania tej niewralgicznej kwestii.

Gospodarka przestrzenna i nieruchomościowa w Lędzinach

► W Lędzinach przez lata niewiele działo się w zakresie gospodarki przestrzennej. Dopiero niedawno, w związku z chęcią budowy hal logistycznych w okolicach S1 (węzeł Olszyce), wykonano ważne Studium Uwarunkowań Przestrzennych dla Miasta Lędziny (2023 r.).

Dziś miasto stoi przed koniecznością przyjęcia Planu Ogólnego, który rząd narzucił samorządom (termin: czerwiec 2026 r.). Aby chronić tereny gminy - zarówno potencjalnie budowlane, inwestycyjne, jak i należące do mieszkańców - miasto intensywnie pracuje nad uchwaleniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Obecnie procedowane są aż cztery takie plany, a Burmistrz zapowiedział kolejne działania - tym razem dotyczące ul. Lędzińskiej - w celu zwiększenia wartości gminnych terenów przemysłowych.

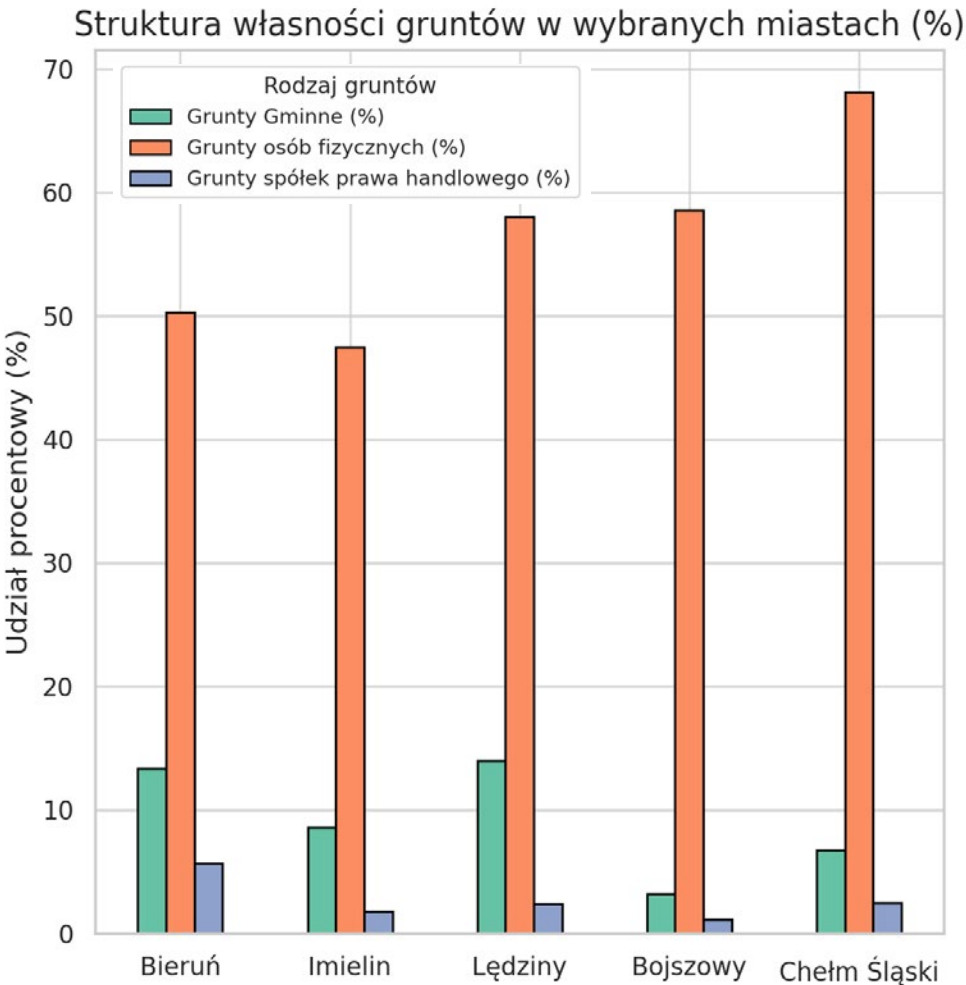
Dlaczego Plan Ogólny jest tak ważny?

- określa przeznaczenie terenów (np. mieszkaniowe, usługowe, przemysłowe),
- zawiera ramowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu,
- może wprowadzać ograniczenia (wysokość budynków, powierzchnia zabudowy),
- od 30 czerwca 2026 r. będzie warunkiem wydawania decyzji o warunkach zabudowy,
- zwiększa przewidywalność inwestycyjną i ogranicza uznaniowość decyzji.

Tereny, które nie znajdują się w obszarach uzupełniania zabudowy, mimo wcześniejszego wskazania ich w Studium, mogą stracić możliwość zabudowy. Właśnie dlatego tak istotne było wcześniejsze uchwalenie MPZP - ich zapisy przechodzą w 100% do planu ogólnego. Dla przykładu: działka mieszkaniowo-usługowa w miejscowym planie zachowa tę funkcję w przyszłości. Tymczasem w sąsiednich gminach, takich jak Bieruń i Imielin, pokrycie MPZP wynosi już 80-90%, natomiast w Lędzinach - zaledwie nieco powyżej 10%.

Cele procedowanych planów:

- Zabezpieczenie terenu pod rozbudowę cmentarza przy kościele św. Anny.
- Zabezpieczenie terenu wokół szkoły PZS Lędziny na potrzeby edukacyjne i MZOZ.



- Ochrona Wzgórza Św. Klemensa przed dalszą zabudową instalacjami fotowoltaicznymi.
- Rozwój zabudowy mieszkaniowej, m.in. na Blychu (ul. Kasztanowa) i Goławcu (ul. Azaliowa).
- Przygotowanie terenów inwestycyjnych.

Gospodarka nieruchomościami

Przez lata temat ten był w Lędzinach marginalizowany. Na ostatniej sesji Burmistrz i Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami zaprezentowali nową strategię: przygotowanie terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz - przede wszystkim - rozszerzenie terenów inwestycyjnych i przemysłowych. Jest to kluczowe w kontekście planowanego zamknięcia kopalni Piast-

Ziemowit - miejsce pracy dla około 850 mieszkańców Lędzin. Dlatego gmina musi stworzyć alternatywne źródła dochodu i zatrudnienia. Przykładem sukcesu jest nowo budowana hala produkcyjna przy węźle Olszyce - Polski Producent Tarcz Hamulcowych zainwestuje ponad 150 mln zł i zatrudni kilkaset osób. Inwestycja ta będzie nie tylko zaawansowana technologicznie i bezpieczna dla mieszkańców, ale przede wszystkim przyniesie stabilne i dobrze płatne miejsca pracy.

Porównanie z Bieruniem - znaczące różnice

- Z zestawienia danych wynika, że:
- Udział gruntów firmowych (GR15) w Bieruniu wynosi 5,65%, podczas gdy w Lędzinach tylko

2,41% - oznacza to, że Bieruń ma ponad 2,3 razy większy udział terenów firmowych, które generują najwyższe wpływy podatkowe.

- Udział gruntów osób fizycznych w Lędzinach wynosi 58,03%, czyli więcej niż w Bieruniu (50,28%), co wskazuje na bardziej rozproszoną strukturę własnościową.
- Grunty gminne to w Lędzinach 13,97%, a w Bieruniu 13,32% - różnice tu są minimalne i nie tłumaczą lepszej kondycji finansowej Bierunia.

Wniosek?

To nie wielkość miasta, ale udział gruntów firmowych przesądza o potencjale budżetowym. Bieruń, mimo że powierzchniowo jest większy tylko o 25%, osiąga znacząco lepsze efekty dzięki skutecznej polityce inwestycyjnej.

Sprzedaż nieruchomości - świadome decyzje

Miasto unika masowego wyprzedawania majątku. Obecnie, w trudnych warunkach rynkowych (wysokie koszty kredytu, niska sprzedaż działek), Gmina dąży do maksymalizacji dochodów poprzez analizę potencjału każdej nieruchomości. Sprzedaż odbywa się zgodnie z przepisami - przez przetargi lub tryb bezprzetargowy po analizie stanu prawnego i potrzeb własnych Gminy.

Liczba sprzedanych nieruchomości i wpływy do budżetu:

- 2021 - 24 nieruchomości - 6,8 mln zł
- 2022 - 29 nieruchomości - 4,2 mln zł
- 2023 - 13 nieruchomości - 2,45 mln zł
- 2024 - 11 nieruchomości - 1,28 mln zł

Gmina Lędziny intensyfikuje działania mające na celu ochronę interesów mieszkańców i budowanie silnych podstaw gospodarczych - tak dużo w gospodarce przestrzennej i nieruchomościowej nie działo się jeszcze nigdy wcześniej.

Działki przy ul. Spokojnej na sprzedaż

BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY

informuje o przeznaczeniu do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
- niżej wymienionej nieruchomości.

Przedmiotem przetargu jest **sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach**, województwo śląskie, powiat bieruńsko-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, **obręb ewidencyjny 0005 Smardzowice, przy ul. Spokojnej**, oznaczonej jako działka numer **3116/51 o powierzchni 0,0802 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **G434**, symbol użytku **RVI, N**.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia położona jest w północno-wschodniej części miasta Łędziny w obrębie Smardzowice przy ul. Spokojnej (droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej, nieutwardzona). Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, zadrzewione, rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nr 3116/51 o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta oraz o lekkim nachyleniu w kierunku zachodnim, jest niezabudowana i nieogrodzona. Nieruchomość jest niezagospodarowana, porośnięta trawą, krzewami oraz drzewami. Obsługa komunikacyjna możliwa jest z drogi publicznej ul. Fredry. Nieruchomość jest nieuzbrojona. Media (energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz) w drodze publicznej ul. Zacisze i ul. Fredry.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach terenu górniczego „Łędziny I”, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta, który ustala dla przedmiotowego terenu przeznaczenie 12MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 140 000,00 zł

Wadium ustalone zostało na kwotę: 14 000,00 zł

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 23 maja 2025 r. o godz. 11.00 w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w terminie **do dnia 19 maja 2025 r.**

Przedmiotem przetargu jest **sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach**, województwo śląskie, powiat bieruńsko-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, **obręb ewidencyjny 0005 Smardzowice, przy ul. Spokojnej**, oznaczonej jako działka numer **3126/51 o powierzchni 0,0805 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **G434**, symbol użytku **RVI, PsVI** **wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach**, województwo śląskie, powiat bieruńsko-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, **obręb ewidencyjny 0005 Smardzowice, przy ul. Spokojnej**, oznaczonej jako działka numer **3124/51 o powierzchni 0,0414 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **G434**, symbol użytku **RVI, PsVI**.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia położona jest w północno-wschodniej części miasta Łędziny w obrębie Smardzowice przy ul. Spokojnej (droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej, nieutwardzona). Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, zadrzewione, rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przedmiotowe działki są niezabudowane, nieogrodzone o lekkim nachyleniu w kierunku południowym. Działki są niezagospodarowane, porośnięte trawą, krzewami i drzewami. Działka nr 3126/51 posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka nr 3124/51 stanowiąca drogę wewnętrzną posiada mocno wydłużony kształt zbliżony do prostokąta (od strony wschodniej z miejscem do nawracania). Obsługa komunikacyjna możliwa jest z drogi publicznej ul. Fredry. Nieruchomości są nieuzbrojone. Media (energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz) w drodze publicznej ul. Zacisze i ul. Fredry.

Nieruchomość położona jest w granicach terenu górniczego „Łędziny I”, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny, który ustala dla przedmiotowego terenu przeznaczenie 12MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 145 000,00 zł

Wadium ustalone zostało na kwotę: 14 500,00 zł

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 16 maja 2025 r. o godz. 10.00 w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w terminie **do dnia 12 maja 2025 r.**



DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ



SPRZEDANE DZIAŁKI



Przedmiotem przetargu jest **sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach**, województwo śląskie, powiat bieruńsko-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, **obręb ewidencyjny 0005 Smardzowice, przy ul. Spokojnej**, oznaczonej jako działka numer **3093/51 o powierzchni 0,0835ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **G434**, symbol użytku **PsVI**.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia położona jest w północno-wschodniej części miasta Łędziny w obrębie Smardzowice przy ul. Spokojnej (droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej, nieutwardzona). Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, zadrzewione, rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nr 3093/51 o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta oraz o lekkim nachyleniu w kierunku zachodnim, jest niezabudowana i nieogrodzona. Nieruchomość jest niezagospodarowana, porośnięta krzewami oraz drzewami. Obsługa komunikacyjna możliwa jest z drogi publicznej ul. Fredry. Nieruchomość jest nieuzbrojona. Media (energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz) w drodze publicznej ul. Zacisze i ul. Fredry.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach terenu górniczego „Łędziny I”, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który ustala dla przedmiotowego terenu przeznaczenie 18MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 145 000,00 zł

Wadium ustalone zostało na kwotę: 14 500,00 zł

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 30 maja 2025 r. o godz. 10.00 w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w terminie **do dnia 26 maja 2025 r.**

Przedmiotem przetargu jest **sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach**, województwo śląskie, powiat bieruńsko-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, **obręb ewidencyjny 0005 Smardzowice, przy ul. Spokojnej**, oznaczonej jako działka numer **3121/51 o powierzchni 0,0802 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **G434**, symbol użytku **RVI, PsVI**.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia położona jest w północno-wschodniej części miasta Łędziny w obrębie Smardzowice przy ul. Spokojnej (droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej, nieutwardzona). Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, zadrzewione, rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nr 3121/51 o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta oraz o lekkim nachyleniu w kierunku zachodnim, jest niezabudowana i nieogrodzona. Nieruchomość jest niezagospodarowana, porośnięta trawą, krzewami oraz drzewami. Obsługa komunikacyjna możliwa jest z drogi publicznej ul. Fredry. Nieruchomość jest nieuzbrojona. Media (energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz) w drodze publicznej ul. Zacisze i ul. Fredry.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach terenu górniczego „Łędziny I”, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny, który ustala dla przedmiotowego terenu przeznaczenie 12MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 140 000,00 zł

Wadium ustalone zostało na kwotę: 14 000,00 zł

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 23 maja 2025 r. o godz. 10.00 w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w terminie **do dnia 19 maja 2025 r.**

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Łędzińska 55 (I piętro, pok. 101, tel. 32/ 216-65-11 do 13 wew. 155 w godzinach pracy Urzędu).