

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM
KTÓREGO WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH
RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 30.000 EURO**

Zapraszam do złożenia oferty na:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę drogi wraz z budową chodnika odwodnieniem oraz oświetleniem drogowym ul. Zacisze w Lędzinach dla zadania pn.: „Wykonanie projektu przebudowy drogi gminnej (ul. Zacisze) wraz z oświetleniem drogowym.

- 1) opis przedmiotu zamówienia: **Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy drogi gminnej (ul. Zacisze) wraz z oświetleniem na:**
- przebudowę drogi wraz z budową chodników, odwodnienia (kratki deszczowe, przykanaliki) oraz oświetlenia drogowego;
 - zaprojektowanie docelowej organizacji ruchu dla projektowanego odcinka drogi;
 - zaprojektowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

W skład zadania wchodzi wykonanie:

1. Projektu budowlanego.
2. Projektów wykonawczych dla poszczególnych branż.
3. Zatwierdzonych projektów docelowej organizacji ruchu.
4. Zatwierdzonych projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonania prac budowlanych.
5. Opracowań projektów pomocniczych i uzupełniających (projekty rozbiórki kolidującej infrastruktury, badania, wszelkie uzgodnienia itp. w zakresie niezbędnym do wykonania zadania.

Uwaga: Jednostka projektowa w ramach zadania pozyska na własny koszt wszelkiego rodzaju materiały, mapy (w tym zleci wykonanie map do celów projektowych przez uprawnionego geodetę).

Jednostka projektowa w ramach zadania uzyska w imieniu Zamawiającego i prześle mu:

1. Prawomocne decyzje pozwalające na prowadzenie prac budowlanych – pozwolenia na budowę, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, potwierdzenia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę na realizację robót budowlanych związanych z przedmiotową inwestycją.
2. Wszystkich niezbędnych decyzji, warunków technicznych, uzgodnień i opinii, jeżeli są konieczne (w tym m.in. decyzji na wycinkę drzew i pozwolenia wodno-prawne).

Oznaczenie sprawy: BI.7013.034.2017 Wykonanie projektu przebudowy drogi gminnej (ul. Zacisze) wraz z oświetleniem drogowym.

Załącznik nr 4 do Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

Wykonawca wykona dokumentację projektową o której mowa w pkt. 1) i przekaze zamawiającemu w następującej ilości egzemplarzy (patrz tabela nr.1)

Tab.1

L.p.	Rodzaj opracowania, dokumentacji	Ilość egzemplarzy do przekazania Zamawiającemu.
1.	Aktualne podkłady geodezyjne (mapy do celów projektowych) niezbędne do opracowania projektu budowlanego budowy drogi wraz z oświetleniem.	1 egz.
2.	Kompletny projekt budowlano – wykonawczy przebudowy drogi wewnętrznej wraz z oświetleniem (ulica Działkowców) w Lędzinach łącznie ze wszystkimi załącznikami i uzgodnieniami warunkującymi uzyskanie pozwolenia na budowę.	3 egz. (w tym 2 z pieczętkami organu wydającego decyzję).
3.	Projekty wykonawcze do poszczególnych branż	po 5 egz. Dla każdego projektu.
4.	Zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu na projektowanym odcinku drogi.	3 egz.
5.	Zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia prac budowlanych	3 egz.
6.	Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót dla wszystkich rodzajów robót (ogólne i szczegółowe)	po 3 egz. każdej specyfikacji
7.	Opracowania, projekty pomocnicze i uzupełniające	po 3 egz. każdego z opracowań, projektów.
8.	Opracowania kosztowe: Przedmiar robót Kosztorys inwestorski	3 egz. 3 egz.
9.	Operat geotechniczny	2 egz.
10.	Wersja elektroniczna dokumentacji z pk. 1-9 niniejszej tabeli zapisana na nośniku CD lub DVD Opracowania z pk. 1-7 należy przedstawić w formie edytowalnej (DOC, DWG, DGN, KST)	2 płyty

Wymagana forma i treść dokumentacji projektowej:

- a) **Projekt budowlany** musi spełniać wymogi określone w ustawie 07.07.1994r.- Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 poz. 290 z późn. zm.), jak również odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462 z późn. zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz.1129.) i innych odpowiednich przepisów,
- b) **Przedmiar robót** zawierający zestawienia przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających ich szczegółowy opis z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych winien być sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129.),
- c) **Kosztorys inwestorski** winien być sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu, obliczenia kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389 ze zm.)
- d) **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót** zawierające istotne wymagania standardu, jakości, sposobu wykonania robót budowlanych oraz określenia odbioru tych robót należy sporządzić zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U z 2013r., poz. 1129.).

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, jak również wszystkie pozostałe koszty bez których nie można wykonać przedmiotowego zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę ryczałtową zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

2) termin wykonania zamówienia:

- rozpoczęcie prac projektowych od dnia podpisania umowy
- zakończenie prac projektowych wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę wraz z protokolarnym przekazaniem dokumentacji do dnia **31.07.2017 r.**

3) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Jednostki Projektowania które:

- 1) w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie) *wykaz dwóch robót związanych z pracami w zakresie projektowania*

Załącznik nr 4 do Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

dróg gminnych na co najmniej 25 000 zł oraz oświadczenie posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

- dysponują jedną osobą z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniejszych przepisów;
 - dysponują jedną osobą z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 4) informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami: *Drogą elektroniczną, telefonicznie lub osobiście z Wydziałem Gospodarki Miejskiej, Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji, Infrastruktury i Zamówień Publicznych.*
- 5) Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:
1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności, powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy w sprawie prowadzonej procedury udzielenia zamówienia.
 2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi poprzez umieszczenie informacji na BIP Gminy Łędziny.
 3. Umowa w sprawie realizacji przedmiotowych prac projektowych zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.
 4. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych do oceny ofert zawartych w niniejszym zapytaniu i który spełni wymogi zawarte w niniejszym zapytaniu.
 5. Inwestor zawiadomi niezwłocznie o wyborze oferty poprzez zamieszczenie informacji w BIP Gminy Łędziny.
 6. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zgłosi się celem podpisania umowy w terminie 5 dni od dnia zawiadomienia go przez zamawiającego o jej przygotowaniu.

Oznaczenie sprawy: Bl.7013.034.2017 Wykonanie projektu przebudowy drogi gminnej (ul. Zacisze) wraz z oświetleniem drogowym.

Załącznik nr 4 do Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

- 6) wymagania dotyczące wadium, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia wadium: *Brak wymaganego wadium*
- 7) termin związania ofertą: *30 dni*
- 8) opis sposobu przygotowywania ofert: *uzupełnienie wersji papierowej oferty wpisując proponowane kwoty, wykazy robót oraz oświadczenie oferenta złożone w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „dotyczy postępowania o udzielenie zamówienie publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro – Wykonanie projektu budowy drogi gminnej (ul. Zacisze) wraz z oświetleniem”.*
- 1) miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert: **Urząd Miasta Łęczyny, 43-143 Łęczyny, Łędzińska 55, Sekretariat Pokój 112 do dnia 19.04.2017r. do godziny 12.00.**
- 9) opis sposobu obliczenia ceny: porównanie ofert, $Cena = \frac{Cena_{\text{minimalna}}}{Cena_{\text{weryfikowana}}} * 100$
- 10) opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert: *cena 100%*
- 11) informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego: *brak.*
- 12) wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia: *brak*
- 13) istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach: *brak*

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, udostępnionego na stronie internetowej Urzędu Miasta oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz.380).

WYDZIAŁ GOSPODARKI MIEJSKIEJ, ROZWOJU GOSPODARCZEGO,
INWESTYJCJI, INFRASTRUKTURY I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

12.04.2017 mgr inż. Janusz Freitag

.....
Data i podpis Kierownika Zamawiającego

Formularz oferty - Załącznik nr 1

I. DANE WYKONAWCY

Nazwa wykonawcy.....

Adres:.....

NIP:..... REGON.....

Telefon Faks

e-mail:

.....
(miejscowość i data)

II. OFERTA

Nawiązując do zapytania ofertowego dotyczącego złożenia oferty na wykonie zadania p.n.: „**Wykonanie projektu przebudowy drogi wewnętrznej (ulica Zacisze) wraz z oświetleniem drogowym.**”

oferujemy wykonanie powyższego zadania w cenie całkowitej brutto (ryczałtowej):

..... zł

Słownie całkowita cena brutto:

.....
.....zł

W tym cena netto:zł

+ podatek VAT:zł

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

III. OŚWIADCZENIA

- a. Deklarujemy wykonanie zadania objętego zamówieniem zgodnie z wymogami zapytania ofertowego i istotnych zapisów umowy oraz w terminie wymaganym przez Zamawiającego tj.: 31.07.2017 roku.
- b. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego oraz załączonym projektem umowy, akceptujemy je i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte, a także zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty. W tym celu odbyliśmy również wizję lokalną na wskazanym terenie i uzyskaliśmy informacje potrzebne do przygotowania oferty i wyceny usługi przewidzianej do wykonania zgodnie z postanowieniami z zapytaniem ofertowym oraz projektem umowy.
- c. Oświadczamy, że cena brutto zamówienia podana w niniejszym formularzu zawiera w sobie podatek od towarów i usług VAT oraz wszystkie koszty wykonania zamówienia jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- d. W przypadku wybrania przez Zamawiającego naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- e. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- f. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.

*** *niepotrzebne skreślić*

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

Załącznik Nr 2

.....
(pieczęć firmowa oferenta)

WYKAZ WAŻNIEJSZYCH ROBÓT ZREALIZOWANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT O CHARAKTERZE I ZŁOŻONOŚCI PORÓWNYWALNEJ Z ZAKRESEM ZADANIA BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

Nazwa oferenta.....

Adres

oferenta.....

Numer telefonu.....Numer fax.....

e-mail

<i>L.p.</i>	<i>Wykaz robót</i>	<i>Inwestor</i>	<i>Wartość wykonanych robót brutto</i>	<i>Data realizacji zamówienia</i>
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Wykaz robót budowlanych wykonanych z należytą starannością minimum 2 robót tożsamyh z przedmiotem zamówienia w kwocie 25 000 zł. Należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych robót np. Protokoły odbioru robót, referencje.

.....
miejscowość i data

.....
podpis i pieczęć osób upoważnionych

Załącznik Nr 3



WZÓR UMOWY

U M O W A BL.7031.....2017

zawarta w dniu pomiędzy:

GMINĄ ŁĘDZINY,

43-143 Łędziny ul. Łędzińska 55, NIP 646-10-30-597, REGON: 276258256, którą reprezentuje:

Burmistrz Miasta Łędziny – mgr Krystyna Wróbel, zwany dalej „Zamawiającym”, a firmą:

.....

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest opracowanie kompletnego projektu budowlano-wykonawczego przebudowy drogi gminnej ulicy Zacisze w Łędzinach wraz z oświetleniem oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę o długości ok. 450 metrów dla zadania pn.: „Wykonanie projektu przebudowy drogi gminnej (ul. Zacisze) wraz z oświetleniem drogowym.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z niniejszą umową, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa w każdym zakresie dotyczącym niniejszego przedmiotu umowy.
3. Wykonane opracowania projektowe będą wzajemnie skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Opracowania projektowe będą zawierać wszystkie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów prawa a także spis opracowań składających się na komplet przedmiotu umowy. Każdy z egzemplarzy opracowania projektowego będzie zawierał oświadczenie projektanta o spełnieniu powyższych wymagań.
5. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysów inwestorskich opracowanych ramach niniejszej umowy w ciągu dwóch lat od daty przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej w ramach kwoty ustalonej w § 8 pkt 1 umowy i nie będzie żądał dodatkowej zapłaty.

§2

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie **ryczałtowe** brutto, które wynosi słownie: (całkowita kwota netto – zł oraz podatek VAT zł),
2. Należność płatna będzie przelewem na wskazane konto Wykonawcy, po dostarczeniu dokumentacji, będącej przedmiotem umowy, w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania faktury VAT.

§3

Wszelkie opracowania, badania, uzgodnienia, opinie niezbędne do wykonania projektu i uzyskania pozwolenia na budowę leżą po stronie Wykonawcy i zawarte są w cenie ryczałtowej, o której mowa w paragrafie 2 umowy.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania dokumentacji.
2. Rozwiązania projektowe będą na bieżąco konsultowane i uzgadniane z Zamawiającym.

§5

1. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych (mapy do celów projektowych) niezbędnych do opracowania projektu budowlanego budowy drogi wraz z oświetleniem – w ilości 1 egz.;
 - 2) opracowanie kompletnego projektu budowlano-wykonawczego przebudowy drogi wewnętrznej ulica Działkowców w Łędzinach wraz z budową oświetlenia o długości około km łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami i uzgodnieniami warunkującymi otrzymanie pozwolenia na budowę – w ilości 3 egz.;
 - 3) zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu – w ilości 3 egz.;
 - 4) zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia prac budowlanych – w ilości 3 egz.;
 - 4) projekt inwentaryzacji zieleni warunkujący otrzymanie pozwolenia na wycinkę drzew kolidujących w inwestycję (jeżeli występuje) – w ilości 2 egz.;
 - 5) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich rodzajów robót (ogólne i szczegółowe) – w ilości 3 egz.;
 - 6) przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie – w ilości 3 egz.;
 - 7) operat geotechniczny – w ilości 2 egz.;
 - 8) opracowania wymienione powyżej w formie cyfrowej (płyta CD) – całość w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej (DOC, DWG, DGN, KST);
2. Do wykonawcy należeć będzie również sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót budowlanych z projektem oraz uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez kierownika
3. Dokumentację należy wykonać z uwzględnieniem podziału opracowań branżowych.
4. Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie wykonany **w terminie do dnia 31 sierpnia 2017 r.** Miejszem odbioru (przekazania) dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
5. Zapłata nastąpi po przekazaniu decyzji pozwolenia na budowę wraz z projektem budowlanym, projektem wykonawczym oraz pozostałymi elementami o których mowa w § 5 umowy.

§6

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej będzie protokół zdawczo-odbiorczy (przekazania) podpisany przez obie strony.
2. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty przekazania dokumentacji zapozna się z jej treścią i podpisze protokół zdawczo - odbiorczy. Jeżeli stwierdzone zostaną wady dokumentacji, to stosuje się postanowienia § 8-9

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.
2. W ramach nadzoru autorskiego określonego w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do stawiennictwa na budowie na każde wezwanie Zamawiającego.

§8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej istniejące w czasie odbioru oraz za wady ujawnione po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami.
4. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia wady.

§9

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji projektowej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - 1) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy i odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy;
 - 2) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć;
 - 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego;
 - 4) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
2. Jeżeli dokumentacja projektowa zawierać będzie wady istotne ujawnione w fazie realizacji robót i skutkujące zwiększeniem ceny za wykonanie robót, to koszty te pokryje Wykonawca.

§ 10

1. Wykonawca dokumentacji projektowej wyraża zgodę na nieodpłatne przeniesienie wszelkich praw związanych z przedmiotem umowy na Zamawiającego z chwilą protokolarnego przejęcia przedmiotu umowy.
2. Zamawiający staje się właścicielem przedmiotu niniejszej umowy i nabywa do niej prawa autorskie majątkowe, obejmujące między innymi następujące pola eksploatacji:

- a) prawo do prezentacji w całości lub części przez Zamawiającego bez ograniczeń co do miejsca, czasu i formy, a także możliwości ich reprodukcji i publikacji za pomocą dowolnej techniki;
 - b) prawa do dalszego opracowania, w szczególności jego przeróbki i adaptacji;
 - c) prawa do opracowania dokumentacji polegającego na sporządzeniu dokumentacji zależnych, w szczególności projektów architektonicznych, budowlanych i wykonawczych,
 - d) powielanie w całości lub w części dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem umowy,
 - e) prawo do wykonywania robót budowlanych wg projektów sporządzonych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem umowy.
3. Przenoszone majątkowe prawa autorskie upoważniają Zamawiającego do korzystania z dokumentacji projektowo-kosztorysowej i ich kopii w kraju i poza jego granicami bez ograniczeń czasowych.
 4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem umowy z chwilą jej dostarczenia Zamawiającemu zgodnie z § 6 umowy.
 5. Wynagrodzenie za nabycie autorskich praw majątkowych wliczone jest w wynagrodzenie określone w § 2 umowy.
 6. Wykonawca jest całkowicie odpowiedzialny za jakiegokolwiek naruszenie praw patentowych, znaków firmowych, praw autorskich, zastrzeżeń w odniesieniu do wiedzy specjalistycznej, praw do robót, własności przemysłowych i zabezpieczy Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich w tym zakresie.
 7. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich szkód i wydatków, jakie Zamawiający mógłby ponieść w związku z naruszeniem praw autorskich osób trzecich.
 8. Wszystkie rysunki i dokumenty projektowe dotyczące robót realizowanych przez Wykonawcę stają się własnością Zamawiającego z chwilą ich przekazania Zamawiającemu.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku :
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie przystąpił do wykonania dokumentacji bez uzasadnionych przyczyn w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie 1 – go miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w §2 umowy, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania;
 - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru.
 3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji, w wysokości 1% wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień opóźnienia;
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 1,5% wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień opóźnienia;
- 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 30 % wynagrodzenia wynikającego z umowy.
- 4) zamawiającemu przysługuje roszczenie uzupełniające w przypadku gdy kary umowne nie pokrywają powstałej szkody.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy z dn.

§ 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: