



Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna

TS/DS/4398/S.366382/L/67/1515-1/2016

Tychy, dnia 22.09.2016 r.



URZĄD MIASTA ŁĘDZINY
Kancelaria Ogólna

Wpł. 13-10-2016

L.dz. 12556

Podpis

BI 444
13.10.2016

Urząd Miasta Łędziny
ul. Łędzińska 55
43-143 Łędziny

Dotyczy: wydania warunków technicznych przebudowy sieci wodociągowej przy ul. Sosnowej, w Łędzinach.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna informuje, że przewidywane przez Państwa prace związane z przebudową ul. Sosnowej, w Łędzinach, zlokalizowane są w obrębie jego uzbrojenia (sieć wodociągowa z rur stalowych). Technologia robót związana z wykonaniem podbudowy pod nową nawierzchnię drogową na trasie przedmiotowego uzbrojenia, stwarza poważne ryzyko jego uszkodzenia. W związku z powyższym oraz z uwagi na fakt, iż aktualnie obowiązujący w Gminie Łędziny wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych (WPRiM) nie obejmuje przebudowy przedmiotowego wodociągu, RPWiK Tychy S.A. nie ma możliwości realizacji jego przebudowy, a zatem widzi konieczność ujęcia przez Inwestora, w kosztach inwestycji, przebudowę i zabezpieczenie zagrożonych odcinków sieci wodociągowej, przed wykonaniem nowej nawierzchni drogowej.

Poniżej przedstawiamy warunki realizacji inwestycji:

1. W ramach inwestycji należy ująć:
 - Przebudowę sieci wodociągowej wraz z armaturą, na odcinku (A-B), od miejsca włączenia do wodociągu stalowego Ø 200 mm, w ulicy Kwiatowej, do miejsca za odejściem przyłącza wodociągowego do budynku nr 21.
 - Przebudowę istniejących przyłączy wodociągowych (wraz z armaturą), będących składnikiem majątku Przedsiębiorstwa.
2. Sieć wodociągową, należy wymienić wykorzystując rury typu PE-HD PE 100 SDR 17, o średnicy 110 mm.
3. Projekt przebudowy przewodu wodociągowego, winien uwzględniać również budowę odcinka sieci wodociągowej spinającej wodociąg w ul. Sosnowej, z wodociągiem stalowym Ø 100 mm, w ulicy Palmowej (B-C).
4. Projekt techniczny przebudowy przewodu wodociągowego należy wyprzedzająco uzgodnić z RPWiK Tychy S.A.
5. Należy zaprojektować przebudowę dotychczasowych przyłączy stalowych oraz z białego PE, na trasie modernizowanego wodociągu, eksploatowanych przez Przedsiębiorstwo, zgodnie z załączonym wykazem odbiorców. Przyłącza należy poprowadzić po najkrótszej trasie. Dla przyłączy zastosować rury PE 100 SDR 17 PN10. Należy przewidzieć niezależne zasilanie każdego budynku. Załączony podkład mapowy oraz spis odbiorców – załącznik nr 3, stanowią orientacyjny wykaz, gdyż mogły nastąpić zmiany wynikłe z aktualizacji mapy lub zmiany danych odbiorców.

43-100 Tychy, ul. Sadowa 4
NIP: 646-001-03-22, Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000 219629
Tel. centrala: 32 325-70-00, 227-40-31 do 3, Fax: 32 325-70-05, Sekretariat: 32 325-70-01
www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpw.tychy.pl, sekretariat@rpw.tychy.pl
Kapitał zakładowy - 65 710 230 zł, wpłacony w całości.



Zakres przebudowy przyłączy wodociągowych, będących w posiadaniu właścicieli nieruchomości, należy uzgodnić indywidualnie, pod bezwzględnym warunkiem dokonania ich przepięcia do nowego wodociągu.

Przyłącza wodociągowe eksploatowane przez RPWiK Tychy S.A., wykonane z rur PE, nie wymagające wymiany, należy przepięć do nowego wodociągu.

6. Przy realizacji budowy należy zachować odległość min. 0,50 m pomiędzy skrajnią wodociągu a fundamentem krawężnika drogowego.
7. Przy realizacji inwestycji należy zachować minimalne odległości pomiędzy skrajnią sieci wodociągowej a:
 - kablem energetycznym i teletechnicznym - 1,0 m,
 - skrajnią słupa oświetleniowego - 1,5 m,
 - przewodem sieci gazowej - 1,0m,
 - skrajnią przewodu kanalizacji deszczowej i studni kanalizacyjnej - 1,5 m,
 - wpustami ulicznymi - 0,5 m
 - krawężnikiem betonowym - 1,0 m.
8. Rozmieszczenie hydrantów na trasie wodociągów należy dostosować do charakteru istniejących obiektów. Przy lokalizacji należy uwzględnić wjazdy i wejścia na poszczególne posesje.
9. W miejscach odgałęzień i przepięć sieci wodociągowej oraz w miejscach włączenia do wodociągu przyłączy należy przewidzieć wymianę zasuw odcinających.
10. Elementy nadziemne armatury wodociągowej w obrębie prowadzonych prac, należy wyprowadzić do rzędnej terenu oraz pozostawić w stanie gotowości do prawidłowej eksploatacji.
11. W miejscu przejścia pod drogą, przewody wodociągowe należy zabezpieczyć rurą ochronną.
12. Dla projektowanego odcinka wodociągu należy zaproponować optymalną trasę uwzględniającą uwarunkowania terenowe oraz należy ją przewidzieć poza granicami prywatnej własności. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się lokalizację w działkach prywatnych (przebieg wodociągu przez teren prywatnej własności, wymaga ustanowienia notarialnej służebności przesyłu, przez właściciela tej nieruchomości).
13. Na trasie sieci wodociągowej należy pozostawić, nad wodociągiem, uwarunkowaną przemarzaniem, minimalną grubość naziomu gruntu rodzimego wynoszącą 1,4 m. Nie dopuszczamy przykrycia wodociągu warstwą gruntu rodzimego o grubości mniejszej niż 1,0 m. W przypadku konieczności przykrycia warstwą gruntu rodzimego o grubości pomiędzy 1,0 m a 1,4 m, rurociąg należy ocieplić otuliną z pianki nienasiąkliwej lub na szerokości wykopu, równoważną pod względem izolacyjności termicznej, warstwą z pianki izolacyjnej, nienasiąkliwej.
14. Przed przystąpieniem do realizacji budowy w terenie, należy przedłożyć do uzgodnienia projekt przebudowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami, wyprzedzająco uzgadniając projekt zagospodarowania przedstawiający zakres do wymiany oraz proponowaną trasę, w przypadku konieczności zmiany istniejącego przebiegu sieci.
15. Wyłączenie z eksploatacji istniejących odcinków wodociągów może nastąpić dopiero po zrealizowaniu budowy nowych przewodów wodociągowych oraz po dokonaniu pozytywnego odbioru.
16. Roboty w bezpośrednim zbliżeniu do uzbrojenia RPWiK Tychy S.A. należy poprzedzić przekopami kontrolnymi wykonywanymi ręcznie i prowadzić je pod nadzorem

(odpłatnym) przedstawiciela Przedsiębiorstwa - Oddziału Eksploatacji Sieci w Bieruniu, tel. 32/326-96-32.

17. Nadzór nad robotami należy zlecić pisemnie do RPWiK Tychy S.A. w terminie minimum dwóch tygodni przed planowanym rozpoczęciem robót. Z uwagi na charakter terminu zgłoszenia (planowany), niezbędnym jest telefoniczne powiadomienie służb RPWiK Tychy S.A. (Oddział Eksploatacji Sieci w Bieruniu – tel. 32/326-96-32), o rzeczywistym rozpoczęciu robót. Jeżeli zaproponowane prace rozpoczęte zostaną bez powyższego powiadomienia, RPWiK Tychy S.A. zastrzega sobie prawo wystąpienia do stosownego organu, o wstrzymanie robót.
18. W przypadku uszkodzenia urządzenia, będącego własnością RPWiK Tychy S.A., Inwestor zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia awarii oraz kosztów poniesionych strat eksploatacyjnych.

Koszt przebudowy sieci wodociągowej należy ująć w kosztach planowanej inwestycji, jako koszt odtworzenia majątku RPWiK Tychy S.A., umożliwiający jednocześnie realizację planowanej inwestycji.

W załączeniu przesyłamy dwa egzemplarze porozumienia i prosimy o podpisanie oraz zwrot na adres Przedsiębiorstwa. Podpisane porozumienie stanowi integralną część niniejszych warunków technicznych.

Nadmieniamy, że forma własności oraz zasady użytkowania przez RPWiK Tychy S.A. odcinka sieci wodociągowej spinającej wodociąg w ulicy Sosnowej, z wodociągiem stalowym $\varnothing$ 100 mm, w ulicy Palmowej (B-C), wymagać będą uregulowania z Inwestorem, w odrębnym dokumencie.

Pozostałe szczegóły realizacji wydanych warunków technicznych zamieszczono w załącznikach do niniejszego pisma.

Cena usługi sporządzenia warunków technicznych przebudowy sieci wodociągowej wynosi 120,00 zł.+ VAT.

Termin ważności warunków przyłączenia wynosi 2 lata od daty wystawienia.

Z poważaniem

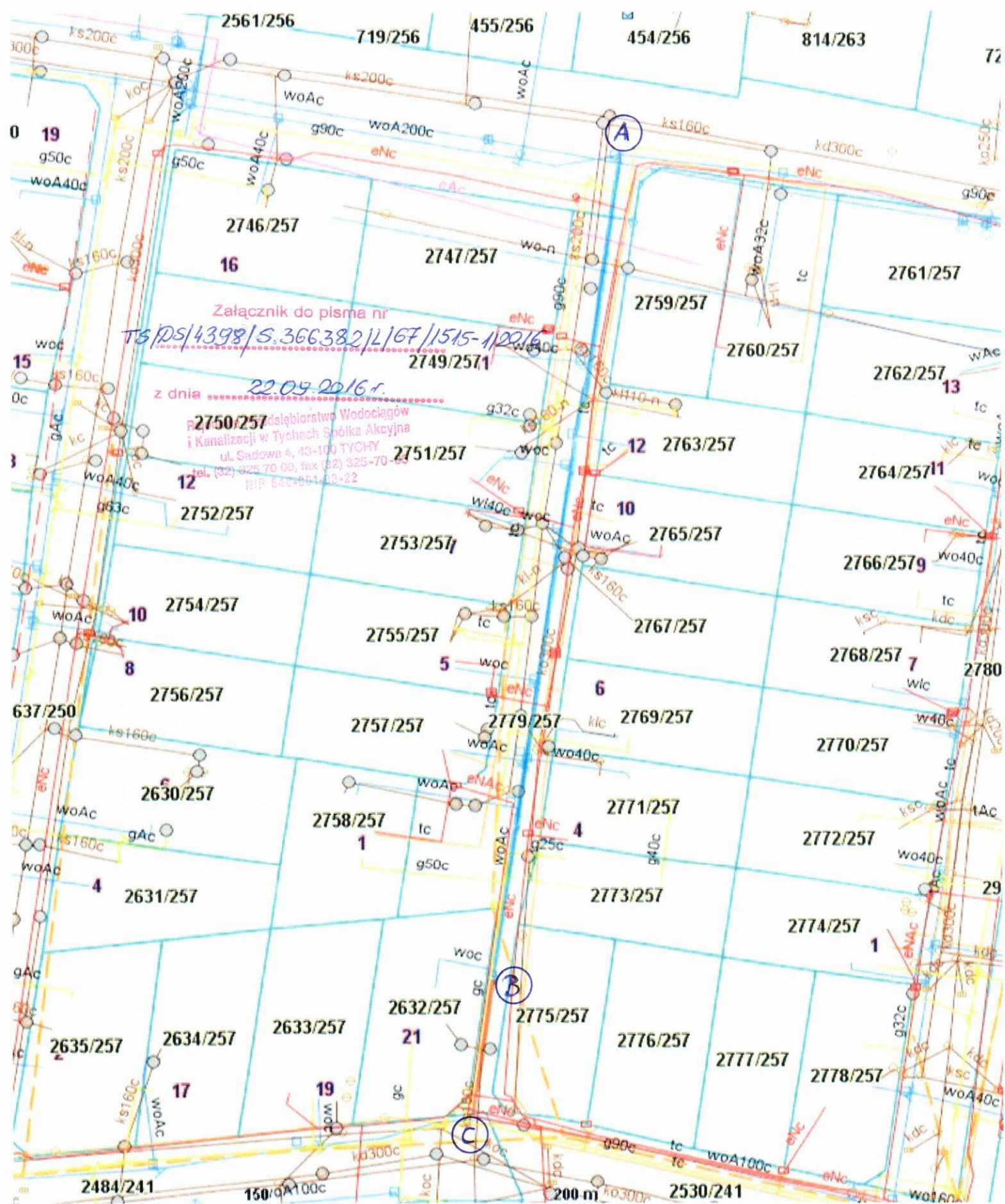
WICEPREZES ZARZĄDU
Dyrektor ds. technicznych

mgr inż. Marek Dygoń

Załącznik:

- podkład mapowy – 1 szt.
- porozumienie - 2 egz.
- spis odbiorców (ul. Sosnowa, Łędziny)
- zasady obowiązujące w RPWiK Tychy S.A. w zakresie proj. i realizacji sieci
- schemat węzła wodomierzowego - 1 egz.

Kopia: TO, TS a/a



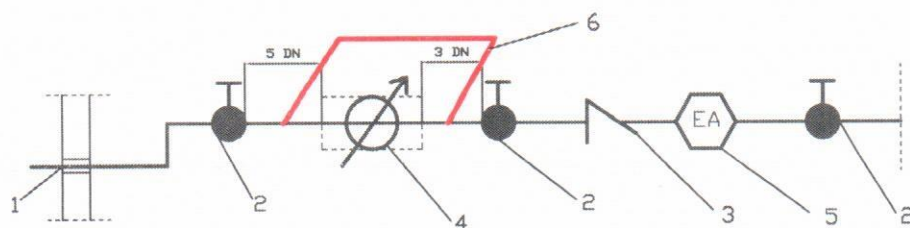
**WYKAZ ODBIORCÓW UWZGLĘDNIAJĄCY RODZAJ UMOWY
O ZAOPATRZENIU W WODĘ – LĘDZINY UL. SOSNOWA**

ULICA	NR BUDYNKU	RODZAJ UMOWY
Palmowa	21	z eksploatacją
Sosnowa	1	z eksploatacją
Sosnowa	3	z eksploatacją
Sosnowa	4	bez eksploatacji
Sosnowa	5	z eksploatacją
Sosnowa	6	z eksploatacją
Sosnowa	7	bez eksploatacji
Sosnowa	9	bez eksploatacji
Sosnowa	10	z eksploatacją
Sosnowa	11	bez eksploatacji
Sosnowa	12	bez eksploatacji

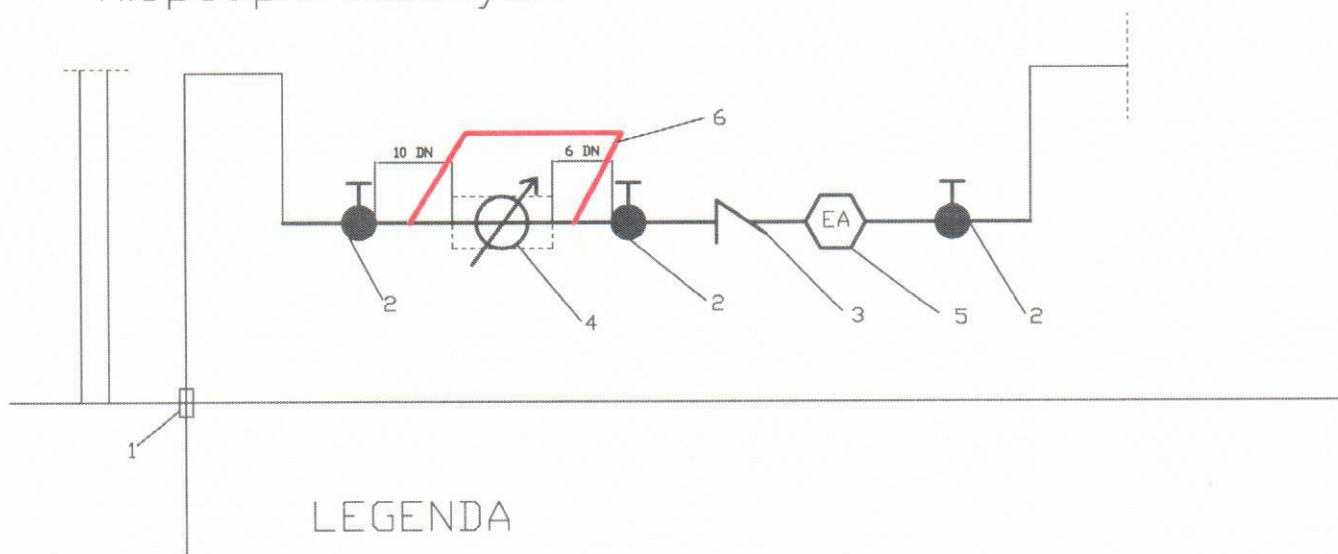
Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Tymbarku Spółka Akcyjna
ul. Sosnowa 4, 32-700 Tymbark
tel. (32) 320-70-05, fax (32) 320-70-05
NIP 63-240-31-03-22

SCHEMATY WĘZŁA WODOMIERZOWEGO

- 3 Schemat węzła wodomierzowego dla
budynków
mieszkalnych jednorodzinnych



- 3a Schemat węzła wodomierzowego dla
budynków jednorodzinnych
niepodpiwniczonych



LEGENDA

- 1 - przejście szczelne
- 2 - zawór
- 3 - filtr siatkowy
- 4 - wodomierz
- 5 - zawór antyskażeniowy EA
- 6 - uchwyt (konsola)