

Przedmiar

Budowa "Zalew Ośrodek Sportowo-Rekreacyjny" – 92605 § 6050

Dostawa montaż, instalacja systemu monitoringu wizyjnego Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego „Zalew” w Lędzinach z pełną obsługą serwisową przez okres 3 lat.

Celem montażu systemu jest monitorowanie wizyjne obszaru Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego „Zalew” w Lędzinach wraz z archiwizacją zapisów wideo przez okres co najmniej 30 dni przy prędkości zapisu 10fps z każdej z kamer z minimalną rozdzielczością 2Mpix.

System ma zostać wykonany kompleksowo z fabrycznie nowych elementów posiadających stosowne dopuszczenia i certyfikaty wymagane obowiązującymi przepisami.

Wykonawca zapewnia 3 letni okres gwarancyjny.

Przez okres trwania gwarancji wykonawca zapewnia sprawność systemu monitoringu wizyjnego.

W przypadku wystąpienia usterki Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia usterki w czasie nie krótszym niż 24h od zgłoszenia, brak usunięcia usterki w wyznaczonym terminie będzie skutkował nałożeniem kar zgodnie z umową.

W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia przeprowadzanie comiesięcznych przeglądów i konserwacji oraz na każde żądanie zamawiającego sporządzi zapisy archiwalne na nośniku DVD.

Obszar ma zostać zmonitorowany przez 11 kamer IP o rozdzielczości min 3Mpix w tym przynajmniej 2 z nich będą posiadać obrotowa głowicę i min 12 krotny ZOOM optyczny.

Obraz z kamer ma zostać archiwizowany na rejestratorze NVR obsługującym do 32 kamer IP w rozdzielczości 12 Mpix (4K) oraz pozwalającym zabudować min. 8 dysków twardych SATA.

Celem zapewnienia należytego wykonania zadania oraz zapewnienia należytego bezpieczeństwa w czasie montażu systemu monitoringu wizyjnego wykonawca zapewni posiadanie odpowiednich uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności , jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Szczegółowe minimalne wymagania dotyczące zastosowanego sprzętu zostały określone w tabelach:

- a. Wykaz ilościowy materiałów
- b. Minimalne wymagania dla urządzeń aktywnych

Instalacje przewodowe mają być prowadzone trasami ziemnymi oraz w istniejącej kanalizacji technicznej. Urządzenia bazowe systemu mają zostać zabudowane w zamykanej szafce RACK 19”

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania wymaganych uprawnień do realizacji prac objętych zamówieniem w tym w zakresie kwalifikacji osób współpracujących , w tym zatrudnionych przez siebie pracowników.

Dopuszcza się realizację zadań Zamówienia przez Podwykonawcę, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę listy pracowników Podwykonawcy.

Wykonawca powinien wykazać się doświadczeniem w instalacji systemów monitoringu wizyjnego wykorzystujących po przez wykonanie w okresie ostatnich 36 miesięcy co najmniej 2 instalacji monitoringu wizyjnego o minimalnej wartości 20000 zł każda oraz posiadać niezbędne narzędzia potrzebne do wykonywania i serwisowania instalacji.

Wykaz punktów kamerowych:

Kamera 1

Lokalizacja: Latarnia przy parkingu

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – parking samochodów osobowych strona lewa

Kamera 2

Lokalizacja: Latarnia przy parkingu

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – parking samochodów osobowych strona prawa

Kamera 3

Lokalizacja: Latarnia przy SkatePark

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – SkatePark – strona prawa

Kamera 4

Lokalizacja: Latarnia przy SkatePark

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – SkatePark – strona lewa

Kamera 5

Lokalizacja: Latarnia przy placu zabaw

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – plac zabaw

Kamera 6

Lokalizacja: Latarnia przy basenie

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – basen kąpielowy

Kamera 7

Lokalizacja: Latarnia przy basenie

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – basen kąpielowy

Kamera 8

Lokalizacja: Latarnia przy basenie

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – basen kąpielowy

Kamera 9

Lokalizacja: Latarnia przy basenie

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – basen kąpielowy oraz teren przylegający

Kamera 10

Lokalizacja: Latarnia przy basenie

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – basen kąpielowy oraz teren przylegający

Kamera 11

Lokalizacja: Latarnia od strony kortów tenisowych

Łączność z rejestratorem – łącze światłowodowe jednodomowe

Obszar monitorowany – obszar w kierunku kortów

Tabela: Wykaz ilościowy materiałów.

	Nazwa	ilość
	Rejestrator NVR , 32 kanały IP 4K (12Mpix) , 8xSATA	1 szt
	Dysk twardy SATA 4Tb dedykowany dla rejestratorów video	5 szt
	Kamera IP ONVIF min. 4MPIX IR 50m MOTOZOM 2.7-12mm IP67	9 kpl
	Kamera IP ONVIF 3MPIX IR min. 100m ZOOM opt. 12x	2 kpl
	Uchwyt słupowy dla kamery	11 szt
	Puszka montażowa dedykowana dla kamery	11 szt
	Szafa rack 19’’ min. 15 U wym 600 mm x 800 mm	1 kpl
	Switch światłowodowy min. 16 port SFP 19’’	1 szt
	Szafka energetyczna zamykana na klucz patentowy	1 kpl
	Konwerter światłowodowy SFP	6 szt
	Moduł SFP jednodomowy	12 szt
	Przełącznica światłowodowa IP66 na 2xSC	6 kpl
	Przełącznica światłowodowa na 24xSC	1 kpl
	Patchcord światłowodowy 2SC/2LC jednodomowy	11 kpl
	Pitgal światłowodowy S.C. jednodomowy	11 szt
	Switch LAN POE min.4port	8 szt
	Skrzynka instalacyjna IP66 wraz z dławikami	8 szt
	Switch LAN min.16port gigabit + 2 SFP 19’’do montażu w szafie RACK	1 szt

	Przewód FTP cat.5e zewnętrzny żelowany	305 mb
	Przewód UTP cat.5 wewnętrzny	305 mb
	Światłowód jednomodowy doziemny 12 włókien	700 mb
	Przewód 3x1,5 mm ² 400V doziemny	300 mb
	Rozdzielnia elektryczna (wyłącznik nadprądowy , wyłącznik różnicowo-prądowy)	3 kpl
	Zabezpieczenie przeciwprzepięciowe LAN + PoE	11 szt
	Sonda uziemiająca 1,5m	6 kpl
	Materiały instalacyjne i pomocnicze oraz pozostałe materiały niezbędne do montażu, konfiguracji oraz uruchomienia systemu nie ujęte w wykazie	1 kpl
	Zasilacz awaryjny UPS 3000 VA rack 19"	1 kpl

Tabela: Minimalne wymagania dla urządzeń aktywnych

1	Rejestrator NVR , 32 kanały IP 4K (12Mpix) , 8xSATA wejścia wideo: 32x kanały IP wyjścia wideo: 1x VGA, 1x HDMI maks. rozdzielczość nagrywania: 4000x3000 (12Mpx) maks. bitrate: 192Mbit (wej.), 192Mbit (wyj.) format kompresji: H.265/H.264/MJPEG dual-stream interfejs: RS485, RS232, eSATA wejścia/wyjścia audio: 1/1 (RCA) wejścia/wyjścia alarmowe: 16/6 interfejs sieciowy: 2x Ethernet 10/100/1000 Base-T obsługa dysków: 8x HDD Sata III (max. 48TB) zgodność ze standardem: ONVIF, RSTP, PSIA dwustrumieniowość: główny i extra dwukierunkowy tor audio inteligentne pozycjonowanie 3D z kamerami PTZ obsługa wybranych modemów 3G/Wifi (USB) zdalna obsługa ustawień parametrów nagrywania kamer (wybrane modele) pogląd obrazu: przeglądarki internetowe: IE, Firefox, Chrome, Opera urządzenia mobilne z systemami: iOS, Android, Windows Phone, Symbian, BlackBerry
2	Kamera IP ONVIF 4MPIX IR 50m IP67 przetwornik: 1/3" 4MP PS CMOS rozdzielczość: 2688x1520 / 20kl/s interfejs: Ethernet 10/100 Base-T PoE 802.3af kompresja: H.264/ MJPEG ilość pikseli: 4Mpx czułość: 0.01lux/F1.4, 0lux (IR LED ON) obiektyw: 2.7~12mm (motozoom) diody IR LED SMART (zasięg 50m) AWB, ATW, AGC, BLC, 3DNR, HLC, MIR WDR 120dB, EIS, ROI, Defog funkcje inteligentnej analizy obrazu mechaniczny filtr podczerwieni ICR wejścia/wyjścia audio: 1/1 (RCA) wejścia/wyjścia alarmowe: 2/1 obsługa kart microSD/microSDHC/microSDXC do 128GB promiennik podczerwieni w technologii Black Glass zgodność ze standardem ONVIF obudowa: klasa szczelności (IP67)

3	Kamera IP ONVIF 3MPIX IR min. 100m ZOOM opt. 12x przetwornik: 1/2.8" 3MP Sony Exmor Starvis IMX124 CMOS rozdzielczość: 2048x1536 / 25kl/s interfejs: Ethernet 10/100 Base-T kompresja: H.264+/ H.264/ MJPEG ilość pikseli: 3Mpx czułość: 0lux (IR LED ON) obiektyw regulowany: 4.7~56.4mm zoom: optyczny: 12x cyfrowy: 16x 6 diod IR LED (zasięg 100m) AWB, AGC, BLC, HLC, DWDR, 2D/3D NR, MIR, ROI, Defog mechaniczny filtr podczerwieni ICR obsługa kart microSD / microSDHC / microSDXC do 64GB (zalecane karty SanDisk) zgodność ze standardem: ONVIF, CGI wejścia/wyjścia audio: 1/1 wejścia/wyjścia alarmowe: 2/1 systemy: detekcja ruchu, strefy prywatności funkcje inteligentnej analizy prędkość i rozdzielczość przetwarzania: 25 kl/s dla 2048x1536 (3Mpx) 25 kl/s dla 1920x1080 (2Mpx) bitrate: 500K ~ 12000Kbps podgląd obrazu: przeglądarki internetowe: IE, Firefox urządzenia mobilne z systemem Android zasilanie: 12V DC lub PoE 48V (802.3af) obudowa: klasa szczelności (IP66), wandaloodporna (IK10)
---	---

4	Zasilacz UPS 3000VA Moc pozorna: 3000 VA Moc skuteczna: 2700 W Sygnalizacja działania: alarm dźwiękowy , wyświetlacz LCD Topologia: online Chłodzenie: wewnętrzny wentylator , wymuszone Współpraca z generatorem : Tak Obsługiwane moduły rozszerzeń: Intelligent Slot (SNMP, EMD, RS485, DRY CONTACT), zewnętrzne moduły baterii Certyfikaty: CE , RoHS , EMC Napięcie wejściowe: 160-290 V Maks. zniekształcenia harmoniczne THDi (mniej niż) 3 % Obsługiwane zakresy częstotliwości : 40-70 Hz Napięcie wyjściowe 200-240 V Kształt przebiegu wyjściowego sinusoida Regulacja napięcia: 1 % Specyfikacja prądowa Współczynnik mocy: 0,9 Czas podtrzymania przy 50% obciążeniu: 15 min Czas podtrzymania przy 100% obciążeniu: 5 min Czas podtrzymania (średni): 10 min Czas przełączania : 0 ms Odporność na przeciążenia: N/A Interfejsy IEC C13: 6 szt. IEC C19: 1 szt. USB: 1 szt. RS-232: 1 szt. REPO: 1 szt. Ilość slotów rozszerzeń: 1 szt. Ilość gniazd zasilających: 1 szt. Baterie/Akumulatory Ilość akumulatorów: 6 szt. Pojemność: 9 Ah Napięcie wyjściowe akumulatora: 12 V Napięcie wyjściowe baterii akumulatorów: 72 V Typ akumulatora: żelowy Bezobsługowy: Tak Możliwość podłączenia zewnętrznej baterii: Tak Parametry fizyczne Typ obudowy: rack Dołączone oprogramowanie: VIEWPOWER Zgodność z systemem operacyjnym: Windows, Linux, Unix, Mac Wposażenie Kabel zasilający Unischuko/IEC-C13, 2 x kabel wyjściowy IEC-C13/IEC-C14, kabel USB, oprogramowanie monitorujące, instrukcja użytkownika
---	--

O F E R T A

Nazwa oferenta:

.....

Adres:

Budowa monitoringu "Zalew Ośrodek Sportowo Rekreacyjny" – 92605 § 6050

Oferowana cena ryczałtowa obejmuje wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym także VAT)

Netto + %VAT = zł Brutto

Słownie : cena za realizację całego zamówienia brutto

.....

Oświadczamy, że projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

miejscowość i data

podpis i pieczęć osób upoważnionych

Wykaz dwóch robót związanych z monitoringiem ulicznym na co najmniej 20 000 zł brutto z ostatnich 3 lat.

Nazwa oferenta.....

Adres oferenta.....

Numer telefonu.....Numer fax.....

e-mail

Lp	Wykaz robót	Inwestor	Wartość wykonywanych robót brutto
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

miejsowość i data

podpis i pieczęć osób upoważnionych

U M O W A BI.7031.....2016

zawarta w dniu pomiędzy:

GMINĄ ŁĘDZINY,

43-143 Łędziny ul. Łędzińska 55, NIP 646-10-30-597, REGON: 276258256, którą reprezentuje:

Burmistrz Miasta Łędziny – mgr Krystyna Wróbel, zwany dalej „Zamawiającym”,

a

.....

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

Budowa monitoringu "Zalew Ośrodek Sportowo Rekreacyjny" – 92605 § 6050

2. Zamawiający zleca wykonanie prace zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik do umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i na ustalonych niniejszą Umową warunkach.
3. Wykonawca wykona wszelkie prace i dostarczy materiały niewymienione w Umowie, o których można w sposób uzasadniony wnioskować z zapisów Umowy, że są one wymagane dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującym prawem i przepisami, tak jakby takie prace i materiały były wyraźnie wymienione w Umowie.

§ 2

1.Strony ustalają termin:

- rozpoczęcia - od daty podpisania umowy
- zakończenia –

2.Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu zakończenia prac w przypadku, gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu było wynikiem:

- siły wyższej;
- przyczyn powstałych z winy Zamawiającego co wymaga aneksu do Umowy.

§ 3

1.Za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, wynikające z przedłożonej oferty, w wysokości:

wartość robót netto:	 zł
podatek VAT	 zł
wartość brutto	 zł
słownie:	

2.Wynagrodzenie, określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty prac wynikające z niniejszej Umowy.

§ 4

1.Wykonawca udziela gwarancji na zrealizowany zakres prac na okres 3 lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

2. Jeśli w czasie gwarancji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach lub usterkach, wówczas Wykonawca przystąpi do usunięcia wady lub usterki maksymalnie w terminie do 24h od dnia zawiadomienia.

3. Wykonawca usunie wady lub usterki w terminie do 24h od dnia przystąpienia do usunięcia wady lub usterki.

4. Zamawiający ma prawo do wykonania napraw samodzielnie lub zlecenia ich wykonania podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje działań naprawczych w ramach udzielonej gwarancji w terminach określonych w niniejszym paragrafie lub też sposób i jakość podjętych działań naprawczych nie uzyskają aprobaty Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za front prac z chwilą jego przejęcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe w związku z prowadzeniem robót budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć, na swój koszt, stosowne umowy ubezpieczenia prac z tytułu szkód oraz ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia, jakie mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi
5. Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany do uprzątnięcia frontu prac.
6. Wytwórcą odpadów jest Wykonawca.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury doręczonej Zamawiającemu przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie bezusterkowy protokół podpisany przez obie strony potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia w ramach odbioru wad lub usterek zainstalowanego sprzętu Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady/ usterki w terminie 24 h.
2. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury końcowej VAT niezgodnej z dokumentami rozliczeniowymi oraz przy braku dokumentów rozliczeniowych z podwykonawcą, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia i zapłaty.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w formie polecenia przelewu z konta Urzędu Miasta Łędziny w ciągu **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto wskazane na fakturze Wykonawcy. Za dzień płatności Strony umowy uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający może wstrzymać płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wysokości i takim rozmiarze, jaki może być w uzasadniony sposób niezbędny do zabezpieczenia Zamawiającego przed poniesieniem szkody na skutek niewywiązania się przez Wykonawcę lub niewłaściwego wywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązań wynikających z Umowy oraz/lub innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jak również w każdym przypadku wyszczególnionym poniżej:
 - ☐ roszczeń osób trzecich w stosunku do którejkolwiek ze Stron Umowy będących rezultatem działalności Wykonawcy; lub
 - ☐ niezapłacenia przez Wykonawcę odszkodowań, jeżeli są wymagane na rzecz Zamawiającego.

§ 7

1. **Wykonawca** może powierzyć część robót podwykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego. Za działanie lub zaniechanie podmiotu któremu powierzył realizację przedmiotu umowy odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - Za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązanie z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot Umowy.
 - Za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru ponad uzgodniony termin w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. Wysokość kary nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto umowy.
 - Za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
 - Za opóźnienie w usunięciu wad i usterek w ramach udzielonej gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z płatności należnego mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy .przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. za wyjątkiem...

§ 9

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Zamawiającego w trakcie jej realizacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania prac stwierdzone protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub części w razie rażącego naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) realizacji przez Wykonawcę umowy niezgodnie z jej postanowieniami,
 - b) opóźnienia Wykonawcy w przystąpieniu do realizacji umowy lub zakończeniu realizacji przedmiotu umowy o co najmniej 10 dniw terminie do 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego prawo do odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 powyżej Zamawiający będzie według własnego wyboru uprawniony do:
 - a) zatrzymania zrealizowanych do dnia wygaśnięcia Umowy przedmiotów dostaw lub robót a Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania prac stwierdzone protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego,
 - b) Wykonawca na własne ryzyko i koszt przywróci poprzednie warunki i zwróci Zamawiającemu wszelkie otrzymane od niego wynagrodzenie w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca jest całkowicie odpowiedzialny za jakiegokolwiek naruszenie praw patentowych, znaków firmowych, praw autorskich, zastrzeżeń w odniesieniu do wiedzy specjalistycznej, praw do

robót, własności przemysłowych i zabezpieczy Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich w tym zakresie.

2. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich szkód i wydatków, jakie Zamawiający mógłby ponieść w związku z naruszeniem praw autorskich osób trzecich.

3. Wszystkie rysunki i dokumenty projektowe dotyczące robót realizowanych przez Wykonawcę stają się własnością Zamawiającego z chwilą ich przekazania Zamawiającemu.

§ 11

1. „Siła Wyższa” oznacza (niezależne od Stron) takie przypadki lub zdarzenia zewnętrzne, które są poza kontrolą i niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu Umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań kontraktowych.
2. Są to w szczególności:
 - 2.1. wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne oraz ich skutki /pozostałości, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embargo;
 - 2.2. rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
 - 2.3. klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne,
 - 2.4. strajki generalne (w całym kraju) lub strajki całych gałęzi przemysłu istotnych dla wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych Siłą Wyższą, zostanie zakomunikowane Stronie drugiej bezzwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 10 (dziesięciu) dni od zaistnienia / zakończenia Siły Wyższej.
4. Strona, po której zaistniała Siła Wyższa udowodni, że Siła Wyższa miała decydujący wpływ na realizację jej zobowiązań umownych.
5. Wydarzenie uznane za Siłę Wyższą przez jedną ze Stron nie zostanie przyjęte jako takie przez drugą Stronę, jeżeli nie wystąpi zawiadomienie według ust. 2 niniejszego paragrafu.
6. Wystąpienie Siły Wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej ściśle według ust. 2 niniejszego paragrafu, prolonguje warunki i terminy wykonania zobowiązań umownych o czas trwania Siły Wyższej.
7. Każda ze Stron będzie czynić najlepsze starania w kierunku zmniejszenia strat i szkód, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia Siły Wyższej.
8. Po wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności Siły Wyższej Wykonawca będzie się starał kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o krokach, które zamierza podjąć, włącznie z takimi alternatywnymi metodami realizacji, jakie nie zostaną uniemożliwione przez Siłę Wyższą. Najpóźniej w ciągu 14 (czternastu) dni od zaistnienia Siły Wyższej Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki działania Siły Wyższej.
9. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych Siłą Wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
10. Jeżeli opóźnienie w realizacji robót lub też jej części spowodowane jest wystąpieniem Siły Wyższej, to termin realizacji Umowy może być przesunięty maksymalnie o okres występowania okoliczności Siły Wyższej.
11. Jeżeli okoliczności Siły Wyższej trwają przez okres dłuższy niż 60 dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to niezależnie od tego, że Wykonawca może mieć z tego powodu przyznane przedłużenie czasu wykonania zobowiązań umownych, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o wypowiedzeniu Umowy. Jeżeli w ciągu 30 dni od daty powiadomienia o rozwiązaniu Umowy, Siła Wyższa nadal się utrzymuje - Umowa ulega rozwiązaniu w 31-szym dniu od daty powiadomienia.

12. Jeżeli Umowa zostanie rozwiązana z powodu Siły Wyższej zgodnie z ust. 10 niniejszego paragrafu. Strony spotkają się niezwłocznie, tj. w terminie do 3 dni roboczych, celem uzgodnienia rzeczowo-finansowego rozliczenia Umowy. Rozliczenie Umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty jej rozwiązania. Podstawą rozliczenia Umowy będzie protokół określający zaawansowanie prac wraz ze stosownymi załącznikami, potwierdzającymi stopień realizacji Umowy, poniesione koszty itp.

§ 12

Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 13

1. Konieczność wprowadzenia zmian w formie aneksu do Umowy wynikać może z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

2. Zamawiający, przewiduje również następujące możliwości dokonywania istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

a) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu;

- siły wyższej,

- przyczyn powstałych z winy Zamawiającego,

- z przyczyn niezależnych od żadnej ze stron, których nie można było przewidzieć na etapie zawarcia umowy w szczególności wystąpienia anomalii pogodowych (wichury, śnieżyce, powódzie)

b) Zmiany w przedmiocie zamówienia wskazanego w umowie, w szczególności:

- pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, przyspieszenie realizacji umowy.

c) zmiany podwykonawców:

rozszerzenie podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile

posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu

umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu właściwym dla Zamawiającego sądom powszechnym.

§ 27

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

92605 § 6050