

BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY informuje o przeznaczeniu do sprzedaży

- w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego - niżej wymienionej nieruchomości.

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż **niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach**, obręb ewidencyjny 0003, Hołdunów, arkusz mapy 2 przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej), oznaczonej jako działka numer **3351/291 o powierzchni 0,1096 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **676**, symbol użytku **PsVI (pastwiska trwałe)**.

Własność powyższej nieruchomości wpisana jest na rzecz Gminy Łędziny w księdze wieczystej **KA1T/00019070/7** prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. W dziale I-SP wpisane są uprawnienia wynikające z praw ujawnionych w dziale III innych ksiąg wieczystych i nie dotyczą zbywanej nieruchomości. W Dziale III księgi wieczystej wpisany jest komentarz do migracji. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Zapisy działu I-SP oraz działu III ww. księgi wieczystej zostaną przeniesione do księgi wieczystej nabywcy nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny zatwierdzonym przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr XV/113/07 z dnia 27.09.2007 r., zgodnie z którym położona jest na terenie oznaczonym symbolem **3MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 95 500,00 zł

(słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według stawki 23%.

Wadium ustalone zostało na kwotę: 9 550,00 zł

(słownie: dziesięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt złotych 00/100).

Wniesienie wadium - w pieniądzu - w terminie do dnia 25 lutego 2019 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łędziny: **ING Bank Śląski SA Katowice 04 1050 1214 1000 0024 1111 9239** (konto depozytowe) z dopiskiem w tytule wpłaty: **wadium na działkę numer 3351/291 o powierzchni 1096 m² położoną w Łędzinach przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej)**.

**Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się
w dniu 1 marca 2019 r. o godz. 11.00
w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55.**

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Łędzińska 55 (I piętro, pok. 101, 103, tel. 32/ 216-65-11 do -13 wew. 136, 128, 120 w godzinach pracy Urzędu).

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55, publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta Łędziny www.ledziny.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz zamieszczeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łędziny.

Ponadto informacja o ogłoszeniu przetargu podana została do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łędziny, a także na stronach internetowych [tut. Urzędu www.ledziny.pl](http://tut.Urzedu.ww.ledziny.pl).

SEKRETARZ MIASTA

[Podpis]

mgr Anna Włodarczyk

NACZELNIK

Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami

i Ładu Przestrzennego Ładu Przesirz. 2019

[Podpis]

BURMISTRZ

mgr Krystyna Wróbel

NACZELNIK

Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami

mgr Agnieszka

SKARBNIK MIASTA ŁĘDZINY

mgr Agnieszka

16. 01. 2019

2019-01-16