

U M O W A BI.7031.....2017

zawarta w dniu pomiędzy:

GMINĄ ŁĘDZINY,

43-143 Łędziny ul. Łędzińska 55, NIP 646-10-30-597, REGON: 276258256, którą reprezentuje:

Burmistrz Miasta Łędziny – mgr Krystyna Wróbel, zwany dalej „Zamawiającym”, a :

.....
.....
Zwanym dalej „Wykonawcą

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wykonaniu nawierzchni drogi wewnętrznej ul. Fredry zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zleca wykonanie Prac zgodnie z przedstawioną ofertą i na ustalonych niniejszą Umową warunkach.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę i możliwości techniczne do zrealizowania Prac.
4. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego i po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca wykona wszelkie prace i materiały niewymienione w Umowie, o których można w sposób uzasadniony wnioskować z zapisów Umowy, że są one wymagane dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującym prawem i dobrą praktyką inżynierską, tak jakby takie prace i materiały były wyraźnie wymienione w Umowie.
6. Prawo własności przedmiotu poszczególnych dostaw oraz związane z tym ryzyko jego utraty, zniszczenia albo uszkodzenia przechodzą na Zamawiającego z datą sporządzenia protokołu odbioru danego etapu Prac. Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia, utraty lub zniszczenia przedmiotu dostaw do czasu sporządzenia protokołu odbioru danego etapu Prac.

§ 2

PODWOYKONAWCY

1. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości ani części Prac podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania swoich podwykonawców jak za swoje własne działania i zaniechania.

§ 3

KOORDYNATORZY

1. Za realizację przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego odpowiedzialni będą:

Jacek Saternus,

Dane kontaktowe:

Telefon 32 216 65 11 w. 162, 130,199

Fax 32 216 65 08

Email infrastruktura@ledziny.pl, j.freitag@ledziny.pl

2. Za realizację przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialni będą:

.....
Dane kontaktowe:

Telefon

Fax

Email

§ 4

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do 31.12.2017r.

§ 5

WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe jednostkowe w wysokości:

Remont cząstkowy 1m² nawierzchni asfaltobetonowej:

Netto 49,98/1m² + 23%VAT = 61,48zł/1m² brutto

2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających oraz inne koszty wynikające z niniejszej Umowy.

3. Maksymalna wartość nominalna przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi brutto:
49 184,00 zł.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w cyklu miesięcznym na podstawie faktury dostarczonej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

5. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru Prac i obmiar Prac zaakceptowany przez Zamawiającego.

6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek w Pracach objętych protokołami odbioru Wykonawca usunie je w terminie uzgodnionym przez Strony. W przypadku braku uzgodnienia przez Strony terminu na usunięcie wad lub usterek, Zamawiający wyznaczy jednostronnie ten termin.

7. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w formie polecenia przelewu z konta Urzędu Miasta Łędziny w ciągu **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto wskazane na fakturze Wykonawcy. Za dzień płatności Strony umowy uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z płatności należnego mu wynagrodzenia.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za front Prac z chwilą jego przejęcia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia robót prowadzonych w pasie drogowym oraz opracowanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe w związku z prowadzeniem Prac.

5. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć, na swój koszt, stosowne umowy ubezpieczenia Prac z tytułu szkód oraz ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia, jakie mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyka budowlanego oraz odpowiedzialności cywilnej.

6. Po zakończeniu Prac Wykonawca jest zobowiązany do uprzątnięcia frontu Prac.

7. Wytwórcą odpadów jest Wykonawca.

8. Wykonawca zobowiązuje się do ciągłego monitorowania stanu nawierzchni dróg gminnych i zgłaszania Zamawiającemu potrzeby wykonania remontów cząstkowych na poszczególnych ulicach.

9. Wykonawca zobowiązuje się usunąć uszkodzenia w nawierzchni drogowej, oznaczone przez Zamawiającego jako „niebezpiecznie”, w ciągu 48 godzin od zgłoszenia. Pozostałe uszkodzenia w nawierzchni drogowej Wykonawca usunie w ciągu 14 dni kalendarzowych od zgłoszenia przez Zamawiającego. Niesprzyjające warunki pogodowe nie zwalniają z zabezpieczenia uszkodzeń oznaczonych przez Zamawiającego jako „niebezpiecznie”.

10. Wykonawca zobowiązuje się do cotygodniowego dostarczania sprawozdania zawierającego informacje o aktualnym stanie dróg gminnych, raportu z wykonanych prac oraz harmonogramu prac planowanych.

§ 7

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji na zrealizowany zakres Prac na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Jeśli w czasie gwarancji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach lub usterkach, wówczas Wykonawca powinien przystąpić do usunięcia wady lub usterki maksymalnie w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia.
3. Wykonawca usunie wady lub usterki w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo do wykonania napraw samodzielnie lub zlecenia ich wykonania podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje działań naprawczych w ramach udzielonej gwarancji w odpowiednim czasie lub też sposób i jakość podjętych działań naprawczych nie uzyskują aprobaty Zamawiającego.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązania z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% kwoty określonej w §5 p.3,
 - za nienależyte wykonanie przyjętych do realizacji Prac, odnotowane przez Inspektora Nadzoru w dzienniku, w wysokości 50% wartości Prac objętych danym protokołem odbioru.
 - za opóźnienie w oddaniu określonego w Umowie przedmiotu odbioru ponad uzgodnione terminy w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z § 7 ust. 2 Umowy,
 - za opóźnienie w usunięciu wad lub w ramach udzielonej gwarancji w wysokości 1% za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Zamawiającego w trakcie jej realizacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania Prac stwierdzone protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub części w razie rażącego naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień Umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
 - realizacji przez Wykonawcę umowy niezgodnie z jej postanowieniami,
 - opóźnienia Wykonawcy w przystąpieniu do realizacji Umowy lub realizacji jej poszczególnych etapów,
 - notorycznego opóźniania wykonania zleconych napraw nawierzchni asfaltowych.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 powyżej Zamawiający będzie według własnego wyboru uprawniony do:
 - zatrzymania zrealizowanych do dnia wygaśnięcia Umowy Prac, a Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania Prac stwierdzone protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego,
 - Wykonawca na własne ryzyko i koszt przywróci poprzednie warunki i zwróci Zamawiającemu wszelkie otrzymane od niego wynagrodzenie w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

4. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej Umowy z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia. Strony dokonają rozliczenia Prac na dzień wygaśnięcia Umowy.
5. W każdym przypadku wygaśnięcia Umowy postanowienia § 7 pozostają w mocy, chyba że Strony postanowią inaczej.
6. W przypadku stwierdzenia szczególnych zaniedbań związanych z wykonywanymi pracami, po trzykrotnym odnotowaniu w dzienniku i jednoczesnym powiadomieniu Wykonawcy o tym fakcie na piśmie, umowa może być rozwiązana bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
2. Konieczność wprowadzenia zmian w formie aneksu do Umowy wynikać może z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
5. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu właściwym dla Zamawiającego sądom powszechnym.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 1
Do umowy nr

Zakres robót.

1. korytowanie - głębokość 30cm - powierzchnia 120m²
2. wywóz urobku na odległość do 5km
3. wykonanie podbudowy - kamień tłuczeń 0-63 grubość 20cm po uwałowaniu
- 4 nawierzchnia z frezu asfaltowego - grubość 6cm po uwałowaniu