

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo budowlanej dla budowy parkingu na działce nr 2914/125 stanowiącej własność Gminy Łędziny w rejonie ulic Ruberga i XXV-lecia wraz z odwodnieniem oraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- uzyskanie i sporządzenie mapy do celów projektowych;
- uzyskanie wypisu z ewidencji gruntów wraz z mapą ewidencyjną,
- zakup map wraz z uzyskaniem uzgodnień branżowych;
- opracowanie inwentaryzacji zieleni i przygotowanie dokumentów w celu uzyskania decyzji o wycince drzew i krzewów. Wykonawca przygotowuje do organu ochrony środowiska wniosek o wydanie decyzji na wycinkę drzew i krzewów (jeśli jest konieczne);
- opracowanie dokumentacji projektowej na budowę parkingu wraz z odwodnieniem;
- uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji i materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji na budowę oraz udział w spotkaniach konsultacyjnych;
- wystąpienia z wnioskiem do odpowiedniego organu i uzyskanie w imieniu Burmistrza Miasta Łędziny pozwolenia na budowę.

2. W skład zamawianej dokumentacji projektowo- wykonawczej wchodzi następujące

- a) opracowania wraz z niezbędnymi decyzjami, uzgodnieniami, zezwoleniami i opiniami;
- b) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego budowy parkingu;
- c) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego odwodnienia;
- d) wykonanie inwentaryzacji i projektu zagospodarowania zieleni;
- e) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
- f) opracowanie przedmiaru robót;
- g) opracowanie kosztorysu inwestorskiego;
- h) projekt docelowej organizacji ruchu wraz zatwierdzeniem przez organ zarządzający ruchem;

3. Dokumentacja projektowa musi być poprawna pod względem technicznym. Należy uwzględnić zastosowanie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów;

4. Dokumentacja projektowa składa się w szczególności ze sporządzonej w formie pisemnej

- a) projektu budowlanego wykonawczego - w liczbie 4 egzemplarzy;
- b) przedmiaru robót, przez który należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania ocen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych - w liczbie 1 egz.
- c) kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz - w ilości 1 egz.
- d) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonywania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót - w liczbie 1 egz.
- e) projektu docelowej organizacji ruchu - w liczbie 2 egz.
- f) innych dokumentów niezbędnych do przygotowania dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę;
- g) niezależnie od dokumentacji wymienionej wyżej Wykonawca wykona i poniesie koszt dla dokumentacji potrzebnej do uzgodnień.

5. Ponadto wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD - 1 sztuka. Dokumentacja projektowa w formie elektronicznej winna być przekazana Zamawiającemu na płycie CD/DVD w formie plików w formacie xls, doc lub PDF zabezpieczonych przed zmianami i umożliwiających przesłanie dokumentacji drogą elektroniczną. Kosztorysy inwestorskie oraz przedmiary robót winny być przekazane na osobnych płytach CD/DVD, w formacie PDF oraz w formacie edytowalnym ath
6. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z:
- a) Ustawą z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. Nr 1409 j.t.);
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2008r. Nr 201, poz.1239 z późn. zm.);
 - c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. 1129 j.t.);
 - d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389);
 - e) Ustawą z dn. 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 poz. 469);
 - f) Ustawą z dn. 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016, poz. 672);
 - g) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki z dnia 02 marca 1999r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124);
 - h) Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016, poz. 778 z późn. zm.);
 - i) Ustawą z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016, poz. 1131);
 - j) Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016, poz. 1629);
 - k) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016, poz. 1140);
 - l) Ustawą o z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 3532 z późn. zm.);
 - m) Ustawą z dnia 9 czerwca 2016r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. z 2016, poz. 903);
 - n) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 lutego 2016r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2016, poz. 314);
 - o) Ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. prawo o ruchu drogowym z dnia 20 czerwca 1997r. (Dz. U. z 2005r. poz. 108, poz. 908 z późn. zm.);
 - p) oraz zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem pełnej dokumentacji projektowo budowlanej, uzgodnień, podziałów gruntów itp. dla przedmiotowego zadania.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Miejskiej, Rozwoju Gospodarczego,
Inwestycji, Infrastruktury i Zasiadów Publicznych
mgr Jacek Suternus