

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektu budowlano-wykonawczego utwardzenia działki nr 719/8 z przeznaczeniem pod miejsca postojowe wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem robót.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - uzyskanie map dla celów projektowych
 - uzyskanie wypisu z ewidencji gruntów wraz z mapą ewidencyjną,
 - uzyskanie uzgodnień branżowych;
 - uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji i materiałów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia robót), w tym zatwierdzenie dokumentacji projektowej przez Gminę Łędziny oraz udział w spotkaniach konsultacyjnych;
 - uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (Prezydent Miasta Tychy)
 - wystąpienia z wnioskiem do odpowiedniego organu i uzyskanie w imieniu Burmistrza Miasta Łędziny decyzji na budowę lub zgłoszenie robót.
3. W skład zamawianej dokumentacji projektowo- wykonawczej wchodzi następujące dokumenty:
 - a) opracowania wraz z niezbędnymi decyzjami, uzgodnieniami, zezwoleniami i opiniami, itp;
 - b) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego drogi wraz jej odwodnieniem i z oświetleniem drogowym,
 - c) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
 - d) opracowanie przedmiarów robót,
 - e) opracowanie kosztorysów inwestorskich,
 - f) projekt oraz tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz zatwierdzeniem przez organ zarządzający ruchem;
4. Dokumentacja projektowa musi być poprawna pod względem technicznym. Należy uwzględnić zastosowanie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów;
5. Dokumentacja projektowa składa się w szczególności ze sporządzonej w formie pisemnej:
 - g) projektu budowlanego wykonawczego - w liczbie 2 egzemplarzy;
 - h) przedmiaru robót, przez który należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania ocen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych - w liczbie 1 egz.
 - i) kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz - w ilości 1 egz.
 - j) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonywania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawdziwości wykonania poszczególnych robót - w liczbie 1 egz.
 - k) zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót – w liczbie 1 egz.
 - l) innych dokumentów niezbędnych do zgłoszenia do właściwego organu robót budowlanych,
 - m) niezależnie od dokumentacji wymienionej wyżej Wykonawca wykona i poniesie koszt dla dokumentacji potrzebnej do uzgodnień.
6. Ponadto wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD - 1 sztuka. Dokumentacja projektowa w formie elektronicznej winna być przekazana Zamawiającemu na płycie CD/DVD w formie plików w formacie xls, doc lub PDF zabezpieczonych przed zmianami i umożliwiających przesłanie dokumentacji drogą elektroniczną. Kosztorysy inwestorskie oraz przedmiary robót winny być przekazane na osobnych płytach CD/DVD, w formacie PDF oraz w formacie edytowalnym ath
7. Zamawiający nie dopuszcza wskazania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia produktów, urządzeń i materiałów. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć słów lub równoważne. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych
8. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi aktualnie przepisami prawa.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem pełnej dokumentacji projektowo budowlanej.

Terminy:

- I etap: złożenie dokumentacji budowlano wykonawczej do akceptacji UM Łędziny: do 31.10.2018r.
- II etap: złożenie dokumentacji do właściwego organu w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót: 20.12.2018r.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Miejskiej, Rozwoju Gospodarczego,
Inwestycji, Infrastruktury i Zamówień Publicznych
mgr Jacek Saternus