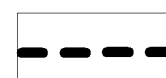
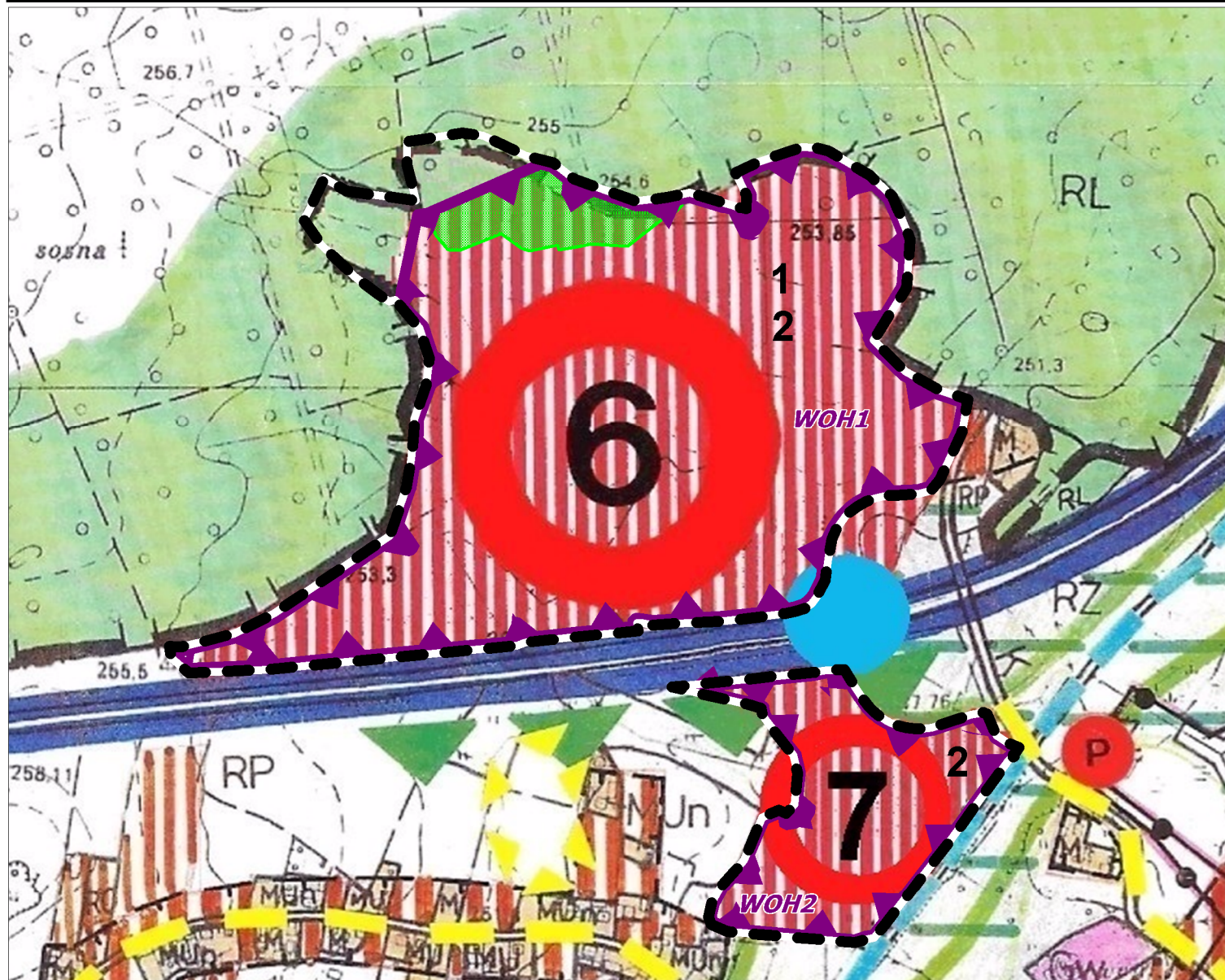


ZMIANA "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁĘDZINY"
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W REJONIE
UL. ZAWISZY CZARNEGO W ŁĘDZINACH:
1) NA PÓŁNOC OD DROGI KRAJOWEJ S - 1,
2) NA POŁUDNIE OD DROGI KRAJOWEJ S - 1.

USTALENIA STUDIUM - FRAGMENT RYSUNKU STUDIUM



GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ "STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA ŁĘDZINY"

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWE PLANY, KTÓRYCH SPORZĄDZENIE JEST OBOWIĄZKOWE

WOH1 OBSZARY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH
O POW. SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2

OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA PRZYSTĄPIĆ
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU Z UWAGI
NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH
NA CELE NIELEŚNE

1 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ
"STUDIUM..." WPROWADZONA UCHWAŁĄ
NR XIX/131/2007 Z DNIA 30 LISTOPADA 2007 R.
1* GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ
"STUDIUM..." WPROWADZONA UCHWAŁĄ
NR LI/359/09 Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 R.
2 GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ
"STUDIUM..." WPROWADZONA UCHWAŁĄ
NR Z DNIA

USTALENIA

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
NATURALIZACJA
CIEKI, KTÓRE MOGĄ BYĆ PODDANE
PROCESOM NATURALIZACJI
DOLINY RZECZNE, KTÓRE POWINNY BYĆ
OBJĘTE PROGRAMEM NATURALIZACJI
OCHRONA
LAS
UŻYTKI ZIELONE
UŻYTKI ROLNE
OGRODY DZIAŁKOWE
POJEDYNCZE DRZEWIA I GRUPY DRZEW,
KTÓRE NALEŻY OBJĄC OCHRONĄ
PROPONOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
PROPONOWANY ZESPÓŁ
PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWY
OCHRONA KRAJOBRAZU (EKSPOZYCJI)
ZEWNĘTRZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
WEWNĘTRZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
DZIAŁANIA INŻYNIERYJNE
TERENY WYMAGAJĄCE ZABIEGÓW REKULTYWACYJNYCH
(REGULACJI ŚRODOWISKA)
TERENY, NA KTÓRYCH NALEŻY WYKONAĆ
ZADRZEWIENIA I ZALESIENIA
ZADRZEWIENIA IZOLACYJNO - OCHRONNE
REKULTYWACJA I ZADRZEWIENIE
ISTNIEJĄCEJ HAŁDY
TERENY MOŻLIWEGO POSZERZENIA SKŁADOWISKA
ODPADÓW KOPALNIANYCH Z ZAMIERZENIEM
CELOWEGO KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU
OBIEKTY INŻYNIERYJNE PSUJĄCE KRAJOBRAZ
- NIEZBĘDNE DYSLOKACJE
SZLAK HISTORYCZNY
- TRANZYTOWY
SZLAKI WEWNĘTRZNE TRASY ROWEROWE

OBSZARY WSKAZANE POD ZABUDOWĘ

TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
TERENY USŁUGOWO - PRODUKCYJNO - SKŁADOWE
TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE
TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE WYMAGAJĄCE
ZGODY NA ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
TERENY USŁUGOWE
TERENY USŁUG TURYSTYKI I SPORTU
TERENY USŁUG ZWIĄZANYCH Z KOMUNIKACJĄ
CMENTARZE WRAZ ZE STREFAMI
STREFY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
1 CENTRUM ADMINISTRACYJNO - USŁUGOWE
2 KOMPLEKS WYPOCZYNKOWY
3 CENTRUM PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
4 ZESPÓŁ PRODUKCYJNO - USŁUGOWY
5 ZESPÓŁ MIESZKANIOWO - USŁUGOWY
6 ZESPÓŁ USŁUGOWO - PRODUKCYJNO - SKŁADOWY
7 ZESPÓŁ USŁUGOWO - PRODUKCYJNO - SKŁADOWY

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI
DROGA KRAJOWA S - 1 - DO ADAPTACJI
PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S - 1
PROJEKTOWANA DROGA G 2/2
ULICE ZBIORCZE Z 1/2 - DO ADAPTACJI
ULICE LOKALNE L 1/2 - DO ADAPTACJI
PROJEKTOWANE ULICE LOKALNE L 1/2

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ
ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
HISTORYCZNA SIĘĆ DROŻNA
ZABYTKOWE CMENTARZE
POZOSTAŁOŚCI DAWNYCH DWORKÓW
I FOLWARKÓW
ZABYTKOWE ZAŁOŻENIA PRZEMYSŁU
I TECHNIKI
ZABYTKOWE KOLONIE ROBOTNICZE
DOMINANTY PRZESTRZENNE
GŁÓWNE KIERUNKI I PUNKTY WIDOKOWE
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW.
POWYŻEJ 0,5m²
STREFA „B” - POŚREDNIEJ OCHRONY
KONSERWATORSKIEJ
STREFA „E” - OCHRONY EKSPOZYCJI
STREFA „K” - OCHRONY KRAJOBRAZU
STREFA „Wo” - OBSERWACJI
ARCHEOLOGICZNEJ
OBSZARY ZABUDOWANE
TERENY WYTWÓRCZOŚCI DO ADAPTACJI
I EWENTUALNEJ ZMIANY PROFILU DZIAŁALNOŚCI
TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE O WYSOKIEJ
INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY - DO ADAPTACJI
TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE O NISKIEJ
INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY - DO ADAPTACJI
TERENY USŁUG WOLNOSTOJĄCYCH
- DO ADAPTACJI
TERENY USŁUG TURYSTYKI I SPORTU
- DO ADAPTACJI
OŚRODKI PRODUKCJI I URZĄDZENIA
OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ I LEŚNEJ
- DO ADAPTACJI LUB ZMIANY FUNKCJI
PROJEKTOWANE ULICE DOJAZDOWE D 1/2
KK LINIE KOLEJOWE
ISTNIEJĄCE WĘZŁY DROGOWE
PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE
PROJEKTOWANE MIEJSCA OBSŁUGI
PODRÓŻNYCH „MOP”
KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
WRAZ ZE STREFAMI
PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
WRAZ ZE STREFĄ
PROJEKTOWANA STACJA „WESOŁA” 400/110kV
ISTNIEJĄCE GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA
ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI WYSOKOPRĘŻNE ZE STREFAMI
ISTNIEJĄCE STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE GAZU
ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE
ISTNIEJĄCE RUROCIĄGI WODY PRZEMYSŁOWEJ
ISTNIEJĄCE POMPOWNI WODY PRZEMYSŁOWEJ
ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
ISTNIEJĄCE SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH
PRZEZNACZONE DO REKULTYWACJI LEŚNEJ
WARUNKI GÓRNICZE
GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO KWK „ZIEMOWIT”
REJONY NIEPRZYDATNE DO ZABUDOWY ZE WZGLĘDU NA
MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA DEFORMACJI NIECIĄGŁYCH

INFORMACJA
OBSZARY OBJĘTE ZMIANĄ "STUDIUM..." POŁOŻONE
W REJONIE ULICY ZAWISZY CZARNEGO,
NA PÓŁNOC I POŁUDNIE OD DROGI KRAJOWEJ S-1,
SĄ ZLOKALIZOWANE W GRANICACH ZŁOŻA
KOPALINY WĘGLA KAMIENNEGO "ZIEMOWIT" WK374,
ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "ŁĘDZINY" WK7101
ORAZ ZŁOŻA METANU "ŁĘDZINY" MW14011