



**BURMISTRZ WZIĘŁA SPRAWY W SWOJE RĘCE -
GÓRNICZE GRUNTY DLA MIASTA**



**250 ROCZNICA POŚWIĘCENIA KOŚCIOŁA
ŚWIĘTEGO KLEMENSA W ŁĘDZINACH**



INWESTYCJE MIEJSKIE

ISSN 2657-5825

Gazeta Miejska

Łędziny



Bezpłatna Gazeta Miejska - Łędziny

numer 1 /czerwiec 2020

PRZEDSZKOLE NR 3 MA KUCHNIĘ

Przedszkole Miejskie nr 3 ma nową, w pełni wyposażoną kuchnię. Do tej pory korzystano z usług cateringowych.

Placówkę otwarto we wrześniu ubiegłego roku i od razu rozpoczęto starania o wyposażenie pomieszczenia kuchennego. Dzięki nowym sprzętom posiłki przygotowywane są bezpośrednio w przedszkolu. Nowe wyposażenie kuchni otrzymały także inne placówki oświatowe w Łędzinach.

czytaj dalej str. 7



BUDŻET OBYWATELSKI NA 2021 ROK ROZPOCZĘTY

To już siódma edycja Budżetu Obywatelskiego Łędzin. Od 1 czerwca można składać propozycje projektów.

Okres ich przyjmowania potrwa do 30 czerwca. W tym roku, podobnie jak w latach poprzednich łędzianie mają do wykorzystania łączną kwotę 250 000 zł.

Na terenie miasta utworzone zostały trzy okręgi, w ramach których budżet obywatelski będzie realizowany. Okręg nr 1 – Górki-Golawiec dysponuje kwotą 50 000 zł, natomiast okręg nr 2 - Łędziny oraz okręg nr 3 - Holdunów do zagospodarowania mają po 100 000 zł.

Wniosek ze swoją propozycją projektu dotyczącą dowolnego okręgu złożyć może każdy pełnoletni miesz-

**SKŁADANIE PRZEZ
MIESZKAŃCÓW
PROPOZYCJI
PROJEKTÓW
I ZADAŃ DO
BUDŻETU**



01.06 - 30.06.2020 r.

kancie Łędzin w terminie od 1 do 30 czerwca.

Formularz zgłoszeniowy dostępny jest na stronie internetowej www.ledziny.pl oraz w Punkcie Obsługi

Mieszkańca w Urzędzie Miasta w Łędzinach.

czytaj dalej str. 9

NOWY SPRZĘT W PORADNI OKULISTYCZNEJ MZOZ



Mieszkańcy Łędzin korzystają z nowego perymetru. Sprzęt do diagnozowania i monitorowania jaskry, schorzeń neurologicznych i innych, znajduje się na wyposażeniu Poradni Okulistycznej Miejskiego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łędzinach.

czytaj dalej str. 14

PRACA URZĘDU MIASTA W ŁĘDZINACH



Pragniemy Państwa poinformować jak załatwić sprawę lub złożyć dokumenty w Urzędzie Miasta Łędziny.

- Możecie Państwo osobiście załatwić sprawę w Urzędzie Miasta Łędziny. Wejście do budynku od strony Straży Miejskiej (bankomatu).
- W dalszym ciągu dokumenty można przysyłać za pośrednictwem: poczty elektronicznej - e-mail: um@ledziny.pl, a także platformy ePUAP - skrytka ePUAP: /3705jrrrd5/SEKAP4;

masto
Łędziny



Wszystkim osobom, które zaangażowały się w walkę z wirusem SARS-COV-2 pragniemy serdecznie podziękować za wsparcie i okazaną pomoc. Wasza postawa i trud jaki cały czas wkładacie w niesienie pomocy innym zasługuje na najwyższe uznanie i niech będzie wzorem dla wszystkich.

masto
Łędziny



WYDARZENIA W MIEŚCIE

WAŻNE SPRAWY DLA MIESZKAŃCÓW

RUSZA PROGRAM WYMIANY PIECÓW GAZOWYCH Z 2018 ROKU



Złożone przez mieszkańców w 2018 roku wnioski o wymianę pieców na gazowe będą relizowane od kwietnia 2021 r.

Z dofinansowania w ramach projektu „Poprawa efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Łędziny” skorzysta 50 gospodarstw domowych. Dwa lata temu program nie uzyskał dofinansowania,

a dzisiaj daje takie możliwości. Aktualnie miasto finalizuje umowę z Urzędem Marszałkowskim na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła na bardziej efektywne ekologicznie. Mieszkańcy, którzy w 2018 roku złożyli wniosek i zakwalifikowali się do programu będą mogli liczyć na dofinansowanie, o czym zostaną poinformowani pisemnie przez Burmistrza Miasta Łędziny.

RACJONALIZACJA STAWEK ZA ŚMIECI



Radni zaproponowali opłatę za śmieci w wysokości 18 zł za odpady segregowane i 36 zł za niesegregowane. Projekt uchwały nie został jednak podjęty. Jeśli ostatecznie powyższe stawki zostaną przez Radę Miasta przyjęte, to gmina i tak w 2020 r. będzie zmuszona pokryć zobowiązania za odbiór i zagospodarowanie odpad-

dów z dochodów własnych w kwocie około 2 mln zł. Należy zwrócić uwagę na fakt, iż konsekwencje braku decyzji radnych w sprawie racjonalizacji stawek za śmieci poniosą wszyscy mieszkańcy Łędzin, będzie to np. brak środków na inwestycje. Radni zostali o tym poinformowani.

RADNI NIE PRZEGŁOSOWALI EMISJI OBLIGACJI



Należy przypomnieć, że w styczniu 2020 r. Rada Miasta w uchwale budżetowej wyraziła zgodę na emisję obligacji w wysokości ponad 3 mln zł.

Uchwała dotycząca obligacji pozwoli uzyskać środki finansowe na pokrycie zobowiązań miasta między innymi na świadczenia pracownicze związane z wynagrodzeniami dla jednostek organizacyjnych czy też rozpoczęte inwestycje.

W samych tylko placówkach oświatowych środki potrzebne na wynagrodzenia i pochodne miesięcznie kształtują się na poziomie ponad 1,7 mln zł.

Trudna sytuacja związana z epidemią koronawirusa COVID-19 odbija się na budżetach wszystkich samorządów.

Tylko od marca do kwietnia tego

roku z Ministerstwa Finansów nie wpłynęła do budżetu Łędzin kwota w wysokości około 1 miliona zł z tytułu udziału w PIT zaprognozowana w budżecie miasta.

Jak głosowali w tej sprawie radni?

25.05.2020 r. - na 29 Nadzwyczajnej Sesji:

• 6 radnych poparło uchwałę: Dzierżak Bogusław, Ingram Tadeusz, Kostyra Tomasz, Noras Bogusław, Stolecka Bogumiła, Wanot Paweł,

• 9 radnych nie poparło uchwały: Głos Maria, Handy Hubert, Kolny Karol, Kuczek Łukasz, Ostrowska Elżbieta, Simonicz Szymon, Urbańczyk Edward, Wysocka Anna, Zimmel Sebastian.

SKORZYSTALI Z DOFINANSOWANIA I WYMIENIAJĄ PIECE

W Łędzinach od 2018 roku do końca 2020 roku 550 gospodarstw domowych skorzysta z dofinansowania na wymianę pieca węglowego na ekologiczne ogrzewanie. Ponadto do sieci ciepłowniczej podłączonych zostało także 5 budynków na Kolonii Piast. Tylko w tym roku wymianie podlega 200 źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych.



Środki pozyskano w ramach „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla gminy Łędziny na lata 2018 – 2020”, który współfinansowany był przez miasto, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) (pożyczka zaciągnięta przez gminę Łędziny), 299 978,67 – to środki WFOŚiGW (bezwrotna dotacja), 150 000,00 – to środki Powiatu Bieruńsko-Łędzkiego.

Warto przypomnieć, że mieszkańcy otrzymywali maksymalnie 7 tys. zł dofinansowania do nowego kotła węglowego klasy 5 z załadunkiem automatycznym, 8 tys. zł do nowych kotłów gazowych, na biomase, węzeł ciepły, LPG – gaz płynny, energię elektryczną, pompę ciepła. W przypadku instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej podłączonej do węzła ciepłowniczego środki te nie przekroczyły 4 000 zł na lokal.

W 2018 roku koszt wymiany 150 kotłów wyniósł 2 086 781,32 zł z czego: 947 088,62 zł – to środki

inwestora (mieszkańców), 239 746,02 – to środki własne gminy Łędziny, 449 968,01 – to środki Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) (pożyczka zaciągnięta przez gminę Łędziny), 299 978,67 – to środki WFOŚiGW (bezwrotna dotacja), 150 000,00 – to środki Powiatu Bieruńsko-Łędzkiego.

W 2019 wymiana 200 kotłów, to kwota 2 808 558,10 zł z czego: 1 355 058,10 – to środki inwestora (mieszkańców), 103 500 zł – to środki własne gminy Łędziny, 800 000 zł – to środki Wojewódz-

kiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW), (pożyczka zaciągnięta przez gminę Łędziny), 400 000 zł – to środki WFOŚiGW (bezwrotna dotacja), 150 000,00 – to środki Powiatu Bieruńsko-Łędzkiego.

W roku 2020 wymienionych zostanie 200 kotłów, na co w budżecie gminy przewidziano 1 611 420 zł z czego: 1 200 000 zł – to środki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (dotacja - 400 000 zł i pożyczka zaciągnięta przez gminę Łędziny - 800 000 zł) i 411 420 zł – to środki własne gminy Łędziny.

W tym roku kończy się realizacja programu.



SPIS ROLNY 2020

Od 1 września do 30 listopada 2020 r. na terenie Łędzin przeprowadzany będzie spis rolny. Na potrzeby Urzędu Statystycznego w Katowicach wśród rolników zbierane będą szczegółowe informacje o gospodarstwach rolnych. Aktualne dane pokażą jakie zmiany zaszły w nich w ostatnich latach.

LINIA AUTOBUSOWA NR 166 - PRZYWRÓCENIE ROZKŁADU JAZDY

Szanowni Mieszkańcy,

Pragnę Państwa poinformować, iż zgodnie z pismem z dnia 5 czerwca 2020 r. Zarządu Transportu Metropolitalnego rozkład jazdy linii autobusowej nr 166 zostanie przywrócony do stanu funkcjonującego sprzed 18 maja 2020 r. od 15 czerwca 2020 roku (poniedziałek).

Krystyna Wróbel
Burmistrz Miasta Łędziny



Dieta radnego - to nie wynagrodzenie

Imię i nazwisko Radnego Rady Miasta Łędziny	Diety zgodnie z Uchwałą nr II/8/06 Rady Miasta z dnia 30.11.2006	Diety zgodnie z Uchwałą nr XVIII/113/19 Rady Miasta Łędziny z dnia 26 września 2019 r.	Miesięczna wysokość podwyżki	Roczna wysokość podwyżki	Roczna wysokość diet po podwyżce
Łukasz Kuczek	932,87 zł	1 610,48 zł	677,61 zł	8 131,32 zł	19 325,76 zł
Tadeusz Ingram	829,19 zł	1 308,51 zł	479,32 zł	5 751,84 zł	15 702,12 zł
Bogusław Noras	932,87 zł	1 409,17 zł	476,30 zł	5 715,60 zł	16 910,04 zł
Sebastian Zimnal	932,87 zł	1 409,17 zł	476,30 zł	5 715,60 zł	16 910,04 zł
Hubert Handy	932,87 zł	1 409,17 zł	476,30 zł	5 715,60 zł	16 910,04 zł
Tomasz Kostyra	932,87 zł	1 409,17 zł	476,30 zł	5 715,60 zł	16 910,04 zł
Karol Kolny	932,87 zł	1 409,17 zł	476,30 zł	5 715,60 zł	16 910,04 zł
Elżbieta Ostrowska	932,87 zł	1 409,17 zł	476,30 zł	5 715,60 zł	16 910,04 zł
Szymon Simonicz	1 036,75 zł	1 509,82 zł	473,07 zł	5 676,84 zł	18 117,84 zł
Anna Wysocka	1 036,75 zł	1 509,82 zł	473,07 zł	5 676,84 zł	18 117,84 zł
Bogusław Dzierżak	1 140,02 zł	1 610,48 zł	470,46 zł	5 645,52 zł	19 325,76 zł
Edward Urbańczyk	1 244,09 zł	1 711,13 zł	467,04 zł	5 604,48 zł	20 533,56 zł
Paweł Wanot	1 244,09 zł	1 711,13 zł	467,04 zł	5 604,48 zł	20 533,56 zł
Maria Głos	1 554,72 zł	2 013,10 zł	458,38 zł	5 500,56 zł	24 157,20 zł
Bogumiła Stolecka	1 140,02 zł	1 409,17 zł	269,15 zł	3 229,80 zł	16 910,04 zł
suma	15 755,72 zł	22 848,66 zł	7 092,94 zł	85 115,28 zł	274 183,92 zł

W ZWIĄZKU Z LICZNYMI ZAPYTANIAMI MIESZKAŃCÓW, PODAJEMY WYSOKOŚCI DIET RADNYCH W ŁĘDZINACH.

Dla wyjaśnienia zgodnie z Ustawą o samorządzie gminnym radnemu przysługują diety.

nia komisji i obrady sesji odbywają się, czy też nie, radnym wypłacane są diety w 100%.

Dieta nie jest wynagrodzeniem za pracę, a ma stanowić ekwiwalent utraconych korzyści, jakich radny nie uzyskuje w związku z wykonywaniem mandatu przedstawicielskiego (np. z tytułu przerwy w prowadzeniu działalności gospodarczej, utraty wynagrodzenia za pracę).

Należy też dodać, że na sesji Rady Miasta w dniu 30 stycznia 2020 r. wniosek w sprawie obniżenia diet w związku z trudną sytuacją finansową miasta:

- **Poparło 5 radnych:** Bogumiła Stolecka, Bogusław Noras, Tadeusz Ingram, Bogusław Dzierżak, Tomasz Kostyra.

Dla przypomnienia, na sesji 26 września 2019 roku Rada Miasta w Łędzinach podjęła uchwałę o podwyższeniu swoich diet o około 45 %.

- **Nie poparło 8 radnych:** Maria Głos, Karol Kolny, Łukasz Kuczek, Elżbieta Ostrowska, Edward Urbańczyk, Anna Wysocka, Sebastian Zimnal, Paweł Wanot.

W związku z tym zgodnie z przyjętą uchwałą roczna wysokość diet, to ponad 274 tys. zł, czyli wzrost o ponad 85 tys. zł. W związku z tym w budżecie miasta na 2020 rok, przyjętym przez radę 30 stycznia 2020 r., została zaplanowana kwota na diety radnych w wysokości ponad 274 tys. zł.

- **2 radnych:** Hubert Handy, Szymon Simonicz było nieobecnych

Wysokość wypłacanych diet zależy od funkcji jakie pełnią radni.

Należy dodać, że diety są wolne od podatku, czyli są to kwoty, które radni dostają „na rękę”.

Do końca kwietnia wypłacono diety w wysokości ponad 89 tys. zł.

Bez względu na to, czy posiedze-



FOTOWOLTAIKA NIE DLA ŁĘDZIN?



Burmistrz Krystyna Wróbel chce zabezpieczyć środki w budżecie miasta na montaż ogniw fotowoltaicznych. Radni nie wyrażają na to zgody.

Gdyby miasto przystąpiło do projektu, mieszkańcy skorzystaliby z dofinansowania nawet w wysokości 85% netto wartości instalacji.

Łędziny mogłyby otrzymać prawie 1,8 mln zł dofinansowania dla 80 jednorodzinnych budynków mieszkalnych. Warunek, to zabezpieczenie w budżecie miasta w latach 2021 – 2023 środków w wysokości ponad 657 tys. zł.

Ogniwa fotowoltaiczne, zdaniem burmistrza, to jedno z rozwiązań, dla rosnących cen prądu, a także zadbanie o stan środowiska ekologicznego naszego miasta, o czym informuje w przesłanym do mieszkańców liście.

Środki można pozyskać z projektu „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych na budynkach jednorodzinnych w Gminie Łędziny”,

który ogłoszony został przez Zarząd Województwa Śląskiego w ramach konkursu „Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna” (RPSL.04.01.01-IZ.01-24-363/19).

Z myślą o mieszkańcach, burmistrz Krystyna Wróbel dwukrotnie wystąpiła na sesji RM z prośbą o zabezpieczenie w budżecie miasta pieniędzy na dofinansowanie montażu ogniw fotowoltaicznych.

Jak głosowali w tej sprawie radni?

22.05.2020 r. - na 28 Nadzwyczajnej Sesji:

- **5 radnych poparło dofinansowanie:** Bogusław Dzierżak, Tadeusz Ingram, Tomasz Kostyra, Bogusław Noras, Bogumiła Stolecka

- **10 radnych nie poparło dofinansowania:** Maria Głos, Hubert Handy, Karol Kolny, Łukasz Kuczek, Elżbieta Ostrowska, Edward Urbańczyk, Anna Wysocka, Sebastian Zimnal, Szymon Simonicz, Paweł Wanot

25.05.2020 r. - na 29 Nadzwyczajnej Sesji:

- **6 radnych poparło dofinansowanie:** Bogusław Dzierżak, Tadeusz Ingram, Tomasz Kostyra, Łukasz Kuczek, Bogusław Noras, Bogumiła Stolecka

- **9 radnych nie poparło dofinansowania:** Maria Głos, Hubert Handy, Karol Kolny, Elżbieta Ostrowska, Edward Urbańczyk, Anna Wysocka, Sebastian Zimnal, Szymon Simonicz, Paweł Wanot.

Po ogłoszeniu wyników głosowania radny Łukasz Kuczek złożył oświadczenie, że wycofuje swoje poparcie dla projektu uchwały.

Burmistrz Łędzin ponownie będzie wnioskować do Rady Miasta Łędziny o zabezpieczenie na ten cel środków w budżecie, a o stanowisku radnych w tej sprawie poinformuje mieszkańców.



BURMISTRZ WZIĘŁA SPRAWY W SVOJE RĘCE - GÓRNICZE GRUNTY DLA MIASTA

Miasto nieodpłatnie przejmie grunty od Spółki Restrukturyzacji Kopalni. Kilkuletnie starania burmistrza miasta w tym temacie zaowocowały podpisaniem porozumienia. Teraz pozostaje tylko umowa notarialna.



W sumie miasto będzie w posiadaniu 36 działek, które użytkowane są przez mieszkańców. Wybudowane są na nich parkingi, drogi i chodniki, znajdują się tereny zielone. Na niektórych np. przy osiedlu Ziemowit będzie można realizować oczekiwane przez mieszkańców inwestycje.

Protokół uzgodnień między miastem, a Kompanią Węglową w tej sprawie został podpisany 17 września 2015 roku. Ustalono wtedy, że transakcja realizowana będzie dwuetapowo.

W dniu 7 marca 2017 roku podpisano umowę darowizny przejęcia gruntów bez obciążenia hipotecznych położonych przy ulicach: Holdunowskiej, Gwarków, Ratusz i Zawiszy Czarnego.

Drugi etap miał być realizowany po wykreśleniu obciążeń z ksiąg wieczystych, a dotyczył działek na których znajdują się drogi na osiedlu Ziemowit przy ul. Pokoju, osiedle Centrum 1

przy ul. Łędzińskiej, ul. Kolonia Piast.

Porozumienie w tej sprawie, podpisane przez przedstawicieli SRK wpłynęło do Urzędu 3 lutego br. Ostatecznie burmistrz podpisał je dopiero 1 czerwca 2020 roku. Przez cztery miesiące starała się pozyskać stanowisko Rady Miasta w tej sprawie. Odpowiedź otrzymała, ale nie od wszystkich radnych. W międzyczasie SRK, ze względu na brak odpowiedzi, przesłało do Urzędu pismem prośbę 28 kwietnia 2020 roku o ostateczną decyzję miasta w sprawie przejęcia gruntów w drugim etapie.

W związku z powyższym Krystyna Wróbel zdecydowała o podpisaniu porozumienia, o czym poinformowała radnych 22 maja 2020 na sesji Rady Miasta Łędziny. Ostateczne przejęcie gruntów II etapu nastąpi po podpisaniu aktu notarialnego.



W latach 2015 – 2017 gmina dokonała zwrotu podatku od nieruchomości podmiotowi górniczemu w wysokości 9.667.137,07. Kwota ta dotyczyła lat 2005 – 2010. Aktualnie toczą się postępowania podatkowe, które ostatecznie określą, czy miasto zwracać będzie kolejne 10 mln. zł.



30 lat samorządu terytorialnego

1990 - 2020

30 lat temu, 27 maja 1990 roku odbyły się pierwsze w powojennej historii naszego kraju demokratyczne wybory do władz samorządowych.

Z okazji tak ważnej rocznicy pragniemy pogratulować wszystkim, którzy przyczyniają się do propagowania idei samorządności i rozwoju wspólnoty lokalnej.

Niech podejmowane inicjatywy przynioszą mieszkańcom zadowolenie, a zamierzenia mają odzwierciedlenie w realizowanych projektach. Niech będą one inspiracją dla wielu nowych przedsięwzięć.

Dziękujemy za odpowiedzialną, pełną wyzwań pracę i życzymy wielu sukcesów w dalszej działalności publicznej.

BIBLIOTEKA BĘDZIE CZYNNA OD LIPCA 2020 R.



Pragniemy poinformować, że w lipcu br. budynek główny Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Łędziańskiej 86, jak i filia przy ul. Hołdunowskiej 39 ponownie zostaną otwarte dla czytelników.

Aktualnie do 26 czerwca br. pra-

cownicy MBP przeprowadzają inventaryzację zbiorów bibliotecznych dlatego budynki pozostają zamknięte. O ponownym otwarciu biblioteki będziemy Państwa informować na stronach www.ledziny.pl, a także www.bibliotekaledziny.pl

STRAŻACY OTRZYMAJĄ NOWE UMUNDUROWANIE



W związku z epidemią koronawirusa COVID-19 tegoroczne Dni Łędzin zostały odwołane. Środki, które miały zostać przeznaczone na organizację tego święta przeznaczono m.in. na umundurowanie dla strażaków Ochot-

niczej Straży Pożarnej w Łędzinach. W ramach działań związanych z Covid-19 otrzymali oni także środki ochrony osobistej w postaci maseczek, ubrań przeciwchemicznych oraz specjalistyczne obuwie.

250 rocznica poświęcenia kościoła św. Klemensa w Łędzinach



W sobotę 13 czerwca 2020 r. o godzinie 12:00 w kościele św. Klemensa odbędzie się uroczysta Msza święta, której przewodniczył będzie Ks. Arcybiskup Wiktor Skworec - Metropolita Katowicki. Msza święta zostanie odprawiona z okazji jubileuszu 250 rocznicy poświęcenia kościoła św. Klemensa.

Kościół św. Klemensa, położony na górze Klimont zbudowano w II połowie XVIII wieku, w latach 1769-1772. Fundatorem kościoła był długoletni zarządca fohwarku łędziańskiego, protestant Piotr Wehowski razem z miejscowym proboszczem ks. Piotrem

Bierońskim.

Nowy, mурowany kościół wybudowany w 1769 roku powstał na miejscu drewnianego kościoła. Pierwsze wzmianki na temat kościoła pojawiają się już w 1241 roku, a Parafia istnieje w tym miejscu już od 1325 roku. Po-

święcenie nowego kościoła odbyło się 9 września 1770 roku. Poświęcenia dokonał ks. proboszcz Krupski z Mysłowic.

W podziemiach kościoła pochowane są szczątki budowniczego - Piotra Wehowskiego i jego rodziny.

INWESTYCJA PRZY UL. DŁUGOSZA

Zagospodarowanie terenów rekreacyjno - sportowych przy ul. Długosza, to inwestycja zaplanowana w budżecie w 2019 roku, a realizowana obecnie. Powstała tutaj siłownia zewnętrzna, będzie też plac zabaw wraz z ogrodzeniem oraz bezpieczną nawierzchnią.

W ramach zadania m.in. przeniesiono już istniejącą siłownię zewnętrzną z okolic bloków na teren byłego boiska, zabudowano dwie nowe bramki z siatkami oraz piłkochwyty. Miasto zdemontowało też stare bramki i wykonało dokumentację projektową, którą złożono i uzgodniono w starostwie.

Montaż urządzeń placu zabaw oraz dwóch urządzeń siłowni zewnętrznej sfinansuje Polska Grupa Górnicza w ramach własnej inicjatywy pod nazwą "PGG dla gmin". Realizacja bezpiecznej nawierzchni oraz odbiór techniczny spoczywać będzie na gminie. Przewidywany termin zakończenia to koniec czerwca 2020 r.



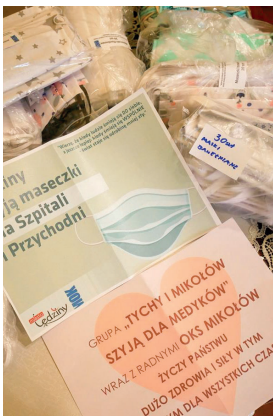
BEZPŁATNA POMOC PRAWNA - ZMIANY W OBSŁUDZE



Szanowni MIESZKAŃCY

Bezpłatne porady prawne
w Urzędzie Miasta Łędziny
udzielane będą tylko telefonicznie
pod numerem (32) 216 65 11 w.197
w poniedziałek od godziny 14:30
do godziny 16:30 DO ODWOŁANIA

LĘDZINY SZYŁY MASECZKI



Wolontariusze w całej Polsce w czasie trwającej epidemii łączyli się w grupy by szyć maseczki dla szpitali i Ośrodków – czyli dla grupy największej potrzeby. Wśród nich było też 28 osób z Łędzin. Dzięki ich zaangażowaniu 9 000 maseczek przekazano m.in. do szpitali w Tychach, Pszczynie, Katowicach, Orzeszu, a także do ośrodków w Łędzinach, Sosnowcu, Mikołowie, a nawet w Krakowie. Charytatywną akcję w naszym mieście zainicjował Miejski Ośrodek Kultury.

Potrzebne materiały, czyli bawe-

nę lub flizelinę zakupili sponsorzy, w tym Urząd Miasta. Z metra materiału przygotowywano około 20 sztuk maseczek, do których potrzeba było 8 m gumki.

Początkowo swoją pomoc w szyciu zadeklarowali pracownicy MOK, a także działające przy nim koła krawieckie i Klub Aktywności Seniora. W momencie, gdy na facebooku zamieszczono post z zaproszeniem do wsparcia inicjatywy zgłosiło się wielu chętnych, w tym właścicielka jednej z łędzińskich pamsmanerii, która od początku mocno

wspierała akcję. To właśnie ona była pierwszym sponsorem tkanin. W sumie było ich czterem.

Grupa działająca przy Miejskim Ośrodku Kultury współpracowała z innymi „Tychy i Mikołów Szyje Maseczki”, „#SzyjemyDobro” oraz „Pomoc dla Śląskich Szpitali”.

Idąc za przykładem innych miast MOK zainicjował też akcję „Maseczka dla Seniora”, czyli dla grupy największego ryzyka. Z okazji Dnia Dziecka z kolei zorganizowano akcję „Maseczka dla Każdego dziecka”.

Miejski Ośrodek Kultury
zaprasza na

Powitanie Lata 2020 27 czerwca

ogródek
Miejskiego Ośrodka Kultury
ul. Hołdunowska 39

**w programie
od godz. 17.00:**

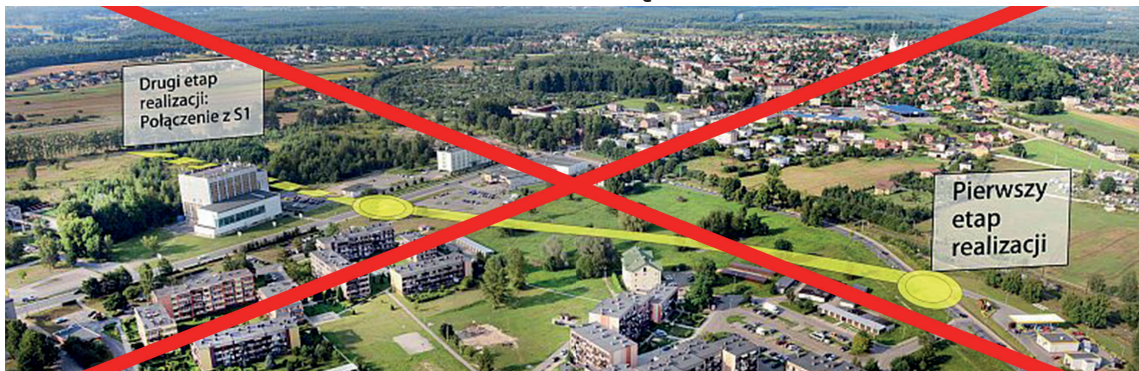
- występy muzyczne,
- animacje dla dzieci,
- konkursy rodzinne,
- o 21.00 - kino plenerowe
- popcorn, wata cukrowa, ziemniaczki pieczone
- grill

impieza z ograniczoną ilością uczestników



Info: Miejski Ośrodek Kultury ul. Hołdunowska 39, tel. 32 326 78 33

RADNI NIE POPARLI BUDOWY ŁĄCZNIKA



Dziesięciu radnych nie poparło realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa łącznika drogowego od ul. Pokoju do ul. Łędzińskiej w Łędzinach”, jako pierwszego etapu budowy łącznika od osiedla Centrum do węzła drogowego „Olszyce”.

Gmina miała szansę na dofinansowanie w wysokości ok. 4 mln. 300 tys. zł na budowę łącznika między ul. Łędzińską i Pokoju. Udział gminy w tej inwestycji, to koszt w wysokości ok. 2 mln 700 tys. zł.

Wniosek na dofinansowanie tego zadania został złożony do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w czerwcu 2019 roku. Wcześniej, bo w lipcu 2018 roku, wyloniony został wykonawca dokumentacji.

Koncepcja zakładała nie tylko budowę łącznika, ale także dwóch rond - na skrzyżowaniach z ul. Łędzińską przy Ośrodku Rekreacyjno-Sportowym „Centrum” oraz ul. Pokoju, gdzie znajduje się stacja benzynowa. Inwestycja ta upłyniłaby ruch w godzinach szczytu, zwłaszcza w momencie przejazdu pociągów. Wpłynęło by to także na wartość działki, na której w przyszłości planuje się budownictwo mieszkaniowe i usługowe.

Stanowisko w sprawie realizacji budowy łącznika wraz z dwoma ron-

dami, co się również wiąże z wyżej wymienionym dofinansowaniem miała podjąć Rada Miasta Łędziny.

Radni w tej sprawie głosowali podczas nadzwyczajnej sesji Rady Miasta w dniu 17 lutego 2020 roku. Nie poparli jednak inwestycji. W związku z czym gmina Łędziny nie otrzymała dofinansowania na realizację tego zadania.

Jak głosowali w tej sprawie radni?

- 5 radnych poparło inwestycję: Bogusław Dzierżak, Tadeusz Ingram, Tomasz Kostyra, Bogusław Noras, Bogumila Stolecka.

- 10 radnych nie poparło inwestycji: Maria Głos, Hubert Handy, Karol Kolny, Łukasz Kuczek, Elżbieta Ostrowska, Szymon Simonicz, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot, Anna Wysocka, Sebastian Zimmel.

KALENDARIUM DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z BUDOWĄ ŁĄCZNIKA POMIĘDZY UL. LĘDZIŃSKĄ A UL. POKOJU:

2002 - 2006 - pierwsze prace koncepcyjne budowy łącznika. Gorącym zwolennikiem tej inwestycji był ówczesny Burmistrz Miasta śp. Władysław Trzciniński.

2009 r., grudzień – Rada Miasta Łędziny, kontynuując prace poprzedników, uchwala plan zagospodarowania przestrzennego, w którym jest przewidziana budowa łącznika pomiędzy ul. Łędzińską a ul. Pokoju.

2016 r., kwiecień – Rada Miasta Łędziny, modyfikuje plan zagospodarowania przestrzennego, ale nadal jest w nim przewidziana budowa łącznika pomiędzy ul. Łędzińską a ul. Pokoju.

2018 r., lipiec - w oparciu o obowiązujące Uchwały Rady Miasta Łędziny wyloniony zostaje wykonawca dokumentacji projektowej budowa łącznika.

2019 r., czerwiec – wniosek Gminy Łędziny do Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowanie budowy łącznika pomiędzy ul. Łędzińską a ul. Pokoju.

2020 r., luty – informacja z Urzędu Marszałkowskiego, że Gmina Łędziny ma szansę na dofinansowanie w wysokości ok. 4,3 mln zł na budowę łącznika między ul. Łędzińską a ul. Pokoju. Udział gminy w tej inwestycji, to koszt w wysokości ok. 2,7 mln zł.

Należy zwrócić uwagę na fakt, że w działaniach tych widać ciągłość władzy w Łędzinach i szacunek do działań poprzedników.

Inwestycja ta, jest pierwszym etapem połączenia tej części Łędzin z węzłem drogowym Olszyce.



INWESTYCJE W SZKOŁACH

Szkoła Podstawowa nr 3 ma nowe wyposażenie kuchni i szatnie. Zaplecze kuchenne zmieniło się także w Szkołach Podstawowych z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 i 2.

Inwestycje zrealizowano dzięki środkom z budżetu miasta w wysokości ponad 126 tys. zł oraz dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie zakupu środków trwałych, w ramach której miasto na ten cel otrzymało ponad 91 tys. zł. W pomieszczeniach kuchennych wspomnianych placówek za ponad 217 tys. zł pojawiły się nowe meble i nierdzewne okapy, piece konwekcyjno-parowe, czy zmywarko – wyparzynki.



SP3 - stare szatnie



SP3 - nowe szafki



SP3 - kuchnia przed inwestycją



SP3 - kuchnia po inwestycji



SP1 - kuchnia przed inwestycją



SP1 - kuchnia po inwestycji



SP2 - kuchnia przed inwestycją



SP2 - kuchnia po inwestycji

PRZEDSZKOLE NR 3 MA KUCHNIĘ



Investycję za prawie 50 tys. zł sfinansowano z budżetu miasta i dotacji Urzędu Wojewódzkiego.

Zamontowano tutaj między innymi nowy piec konwekcyjno-parowy, taboret gazowy, szafy chłodnicze.

4 marca 2020 r. przedszkole odwiedziła burmistrz Krystyna Wróbel i radna Bogumiła Stolecka. Obecne były też sekretarz miasta Anna Wiaderna oraz Monika Homańczyk, przewodnicząca Rady Ro-

dziców. Wspólnie z dziećmi oficjalnie otwarto nowe pomieszczenie. Przedszkolaki specjalnie z tej okazji zaprezentowały program artystyczny poświęcony zdrowemu odżywianiu. Jak zapewnia dyrekcja przygotowywane posiłki są pełnowartościowe, bogate w warzywa i owoce, o minimalnej zawartości tłuszczu oraz cukru. Wszystko zgodnie z zaleceniami Państwowego Instytutu Żywności.



UCZNIOWIE ŁĘDZIŃSKICH SZKÓŁ OTRZYMALI LAPTOPY



Kolejnych 19 laptopów do nauki zdalnej trafi do uczniów łędzkich podstawówek. Gmina na zakup komputerów pozyskała około 55 tys. zł z projektu „Zdalna Szkoła Plus”, który realizowany jest ze środków europejskich w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa.

Warto przypomnieć, że w maju

tego roku dzieci otrzymały już 22 laptopy do nauki zdalnej, które za około 70 tys. zł miasto zakupiło z projektu „#zdzalnaszkola” w ramach tego samego programu.

Z laptopów skorzystają te dzieci, które nie posiadają sprzętu potrzebnego do uczestniczenia w zajęciach edukacyjnych prowadzonych na odległość.

Do dnia 30 czerwca br. przedszkola i żłobek w Łędzinach pozostają nadal zamknięte. Do dnia 26 czerwca br. zawieszono również zajęcia opiekuńczo - wychowawcze na poziomie klas I – III.

ŁĘDZIŃSKIE JUBILATKI

Pani Bronisława Jankowska w styczniu skończyła 90 lat. Solenizantka pochodzi z Pszczyny, jednak większość życia spędziła w Łędzinach. Tu wraz z mężem pracowała w kopalni Ziemowit. Urodziła dwie córki i dwóch synów, doczekała się jedenastu wnucząt i dziewięciu prawnucząt. Mimo, że będący w sile wieku mąż zginął w wypadku w kopalni, nie poddała się. Wychowała dzieci i nawet sama dokończyła budowę domu, w którym mieszkają z rodziną.

Pani Bronisława jest bardzo pogodna, cieszy się dobrym zdrowiem i nadal ma doskonałą pamięć. Potrafi śnić, kocha kwiaty. Jak sama przyznaje lubiła też prace w ogródku, do którego nadal chętnie zagląda.



W maja 90 urodziny obchodziła pani Anna Baron z Łędzin. Telefonicznie życzenia solenizantce złożyła burmistrz Krystyna Wróbel. Jubilatka w prezencie otrzymała też kosz pełen smakołyków. Jak tylko będzie to możliwe obie panie spotkają się osobiście.

Pani Anna zawodowo związana była z KWK Ziemowit, pracowała też w ośrodku zdrowia. Wychowała syna. Doczekała się dwóch wnuków i czworo prawnucząt, którymi bardzo się cieszy.

Pasją jubilatki jest śpiew, który stawia na pierwszym miejscu. Należała do różnych chórów w Mysłowicach i Łędzinach, śpiewała także w domu seniora.



Obu jubilatkom życzymy kolejnych lat w zdrowiu i szczęściu!

SALA DO ZAJĘĆ TERAPEUTYCZNYCH W SP3

Dzieci z niepełnosprawnościami oraz uczniowie o specjalnych potrzebach edukacyjnych mają nową salę do zajęć terapeutycznych, którą w tym roku szkolnym otwarto w Szkole Podstawowej nr 3 im. J. Ch. Ruberga w Łędzinach.

Pracownię wyposażono w nowoczesne urządzenia i pomoce dydaktyczne stymulujące prawidłowy rozwój i usprawnianie zaburzonych funkcji wzroku, słuchu i mowy.

Jest to magiczny dywan, monitor interaktywny, nagłośnienie, klocki do budowy robotów interaktywnych oraz pomoce wykorzystywane w ramach rewalidacji surdopedagogicznej, tyflopedagogicznej i logopedycznej.

W zajęciach uczestniczy tygodniowo 47 uczniów z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego i z dysfunkcjami rozwojowymi. Dzięki opracowanym formom i metodom

pracy przez nauczycieli specjalistów mają oni możliwość odpowiedniego rozwoju poprzez usprawnianie zaburzonych funkcji. W ten sposób zwiększają motywację do podejmowania samodzielnej pracy nad sobą oraz rozwijają umiejętności i zainteresowania.

Salę wyposażono ze środków subwencji oświatowej za kwotę ok. 71 tys. zł na realizację zadań wynikających z zaleceń zawartych w orzeczeniach o potrzebie kształcenia specjalnego, orzeczeniach o potrzebie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych, indywidualnych programach zajęć.





INWESTYCJE W ŁĘDZINACH W 2020 ROKU



Nazwa zadania: Przebudowa drogi gminnej ul. Modra wraz z oświetleniem drogowym
Zadanie: Wykonanie podbudowy drogi wraz z nawierzchnią z kostki betonowej oraz odwodnienia.
Wartość inwestycji: 222 247,81 zł
Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Robót drogowych Grzegorz Opitek Chełm Śląski



Nazwa zadania: Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego (ul. Paderewskiego)
Zadanie: Wymiana starego oświetlenia na oświetlenie LED od ul. Szkolnej do ul. Pokoju. Inwestycja dofinansowana w 85% ze środków GZM.
Wartość inwestycji: 158 670,00 zł
Wykonawcy: Elektrolec Racibórz



Nazwa zadania: Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego (ul. Kontnego)
Zadanie: Likwidacja starego oświetlenia drogowego na nowe oświetlenie LED. Inwestycja dofinansowana w 85% ze środków GZM.
Wartość inwestycji: 155 841,00 zł
Wykonawcy: COPCO Sp. z o.o. Imielin



Nazwa zadania: Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego (ul. Łędzińska)
Zadanie: Likwidacja starego oświetlenia drogowego na nowe oświetlenie LED od ul. Górniczej do ul. Pokoju. Inwestycja dofinansowana w 85% ze środków GZM.
Wartość inwestycji: 489 171,00 zł
Wykonawcy: COPCO Sp. z o.o. Imielin



Nazwa zadania: Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Centrum”
Zadanie: demontaż istniejącego pokrycia dachowego, docieplenie dachu, wykonanie pokrycia dachowego, wykonanie nowego oświetlenia sali sportowej, wykonanie obróbek blacharskich, odwodnienia dachu oraz instalacji odgromowej.
Wykonawcy: Trwa procedura przetargowa



Nazwa zadania: Przebudowa drogi ul. Plebiscytowej
Zadanie: Wykonanie podbudowy drogi wraz z nawierzchnią z kostki betonowej oraz odwodnienia na długości ok. 400 metrów.
Wartość inwestycji: 450 000,00 zł
Wykonawcy: Barański Adam FUH „AB-S” Chrzanów



Nazwa zadania: Inwestycja Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji.
Zadanie: Roboty prowadzi RPWiK w ramach Wieloletniego Planu Budowy i Modernizacji sieci wodociągowej w Łędzinach



SP1 - Sala gimnastyczna z łącznikiem



SP1 - część dydaktyczna budynku

Nazwa zadania: Rozbudowa i modernizacja Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 1, Budowa Sali gimnastycznej z łącznikiem do budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Łędzinach.
Zadanie:
Wartość inwestycji: 9 480 123,66 zł
Wykonawcy: FIRMA Carbud i Termoklima

BUDŻET OBYWATELSKI



W TRAKCIE REALIZACJI

Nazwa zadania: Budowa parkingu przy szkole Podstawowej nr 4 w Łędzinach w ramach budżetu Obywatelskiego

Zadanie: Budowa parkingu przy szkole Podstawowej nr 4 w Łędzinach w ramach budżetu Obywatelskiego

Wartość inwestycji: zabezpieczono 50 tys w budżecie miasta

Wykonawcy: procedura w toku



W TRAKCIE REALIZACJI

Nazwa zadania: Wspólnie zmieniamy miasto - Wioska Urwisów - plac zabaw na osiedlu KWK Ziemowit, plac zabaw przy osiedlu Centrum

Zadanie: Wykonanie modernizacji plac zabaw na os. Ziemowit poprzez wymianę nawierzchni na maty przerostowe wraz z wykonaniem nowych urządzeń oraz wymianą piaskownicy na placu zabaw przy os. Centrum na nową z zadaszeniem.

Wartość inwestycji: 99 940,94 zł

Wykonawcy: Place Zabaw Astrus, PPE Poland



W TRAKCIE REALIZACJI

Nazwa zadania: Ogród sensoryczny i modernizacja monitoringu wizyjnego przy Szkole Podstawowej nr 2 w Łędzinach w ramach Budżetu Obywatelskiego

Zadanie: Ogród sensoryczny i modernizacja monitoringu wizyjnego przy Szkole Podstawowej nr 2 w Łędzinach w ramach Budżetu Obywatelskiego

Wartość inwestycji: zabezpieczono 100 tys w budżecie miasta

Wykonawcy: Monitoring – P.H.U. SYSTEM, ogród sensoryczny projekt Urządzenie i Utrzymywanie Terenów Zieleni Joanna Stych

Burmistrz Miasta Łędziny Przewodnicząca Rady Miasta Łędziny wraz z Radnymi zapraszają

KALENDARZ WYDARZEŃ

REALIZACJA BUDŻETU OBYWATELSKIEGO KROK PO KROKU

Masz pomysł na projekt w swojej okolicy?

Chcesz zrealizować przedsięwzięcie dla siebie i swoich sąsiadów?

DECYDUJ O SWOIM MIEŚCIE, W KTÓRYM ŻYJESZ, PRACUJESZ I UCZYSZ SIĘ!

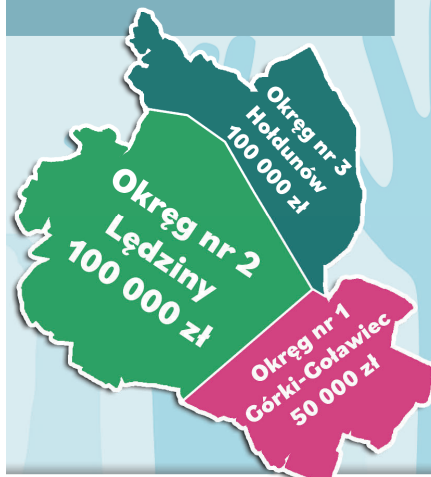


W ramach budżetu obywatelskiego mogą być proponowane projekty o charakterze lokalnym, które dotyczą mieszkańców okręgów:

OKRĘG NR 1: GÓRKI - GOŁAWIEC do dyspozycji 50 000 zł

OKRĘG NR 2: ŁĘDZINY do dyspozycji 100 000 zł

OKRĘG NR 3: HOŁDUNÓW do dyspozycji 100 000 zł



SKŁADANIE PRZEZ MIESZKAŃCÓW PROPOZYCJI PROJEKTÓW I ZADAŃ DO BUDŻETU

01.06 – 30.06.2020 r.

Projekt będzie mógł zgłosić każdy mieszkaniec Łędzin, niezależnie od okręgu, w którym zamieszkuje, na specjalnie przygotowanych formularzach - do pobrania w Urzędzie Miasta Łędziny oraz na stronie internetowej www.ledziny.pl.

Propozycje projektów należy składać korespondencyjnie na adres Urzędu Miasta Łędziny, najpóźniej w ostatnim dniu zakończenia składania propozycji projektów, tj. 30 czerwca (decyduje data wpływu do Urzędu) lub osobiście w Urzędzie Miasta Łędziny.

WERYFIKACJA PROPOZYCJI MIESZKAŃCÓW PRZEZ ZESPÓŁ DS. PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

01.07 – 21.07.2020 r.

Propozycje projektów zgłoszonych do Budżetu Obywatelskiego będą podlegały weryfikacji m. in. pod kątem formalno - prawnej możliwości realizacji zgłoszonego projektu oraz kosztów realizacji.

GŁOSOWANIE NAD PROPOZYCJAMI

07.09 – 30.09.2020 r.

Prawo udziału w głosowaniu na jeden wybrany projekt będzie miał każdy mieszkaniec Łędzin, niezależnie od okręgu, w którym zamieszkuje.

Osoby niepełnoletnie muszą mieć zgodę rodzica lub opiekuna prawnego. Głosowanie będzie odbywało się w następujący sposób:

- osobiście w wersji papierowej w punktach głosowania:
 - Urząd Miasta Łędziny, ul. Łędzińska 55
 - Szkoła podstawowa nr 4, ul. Goławiecka 36
- korespondencyjnie na adres: Urząd Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Łędzińska 55,
- za pomocą interaktywnego formularza dostępnego na stronie www.ledziny.pl

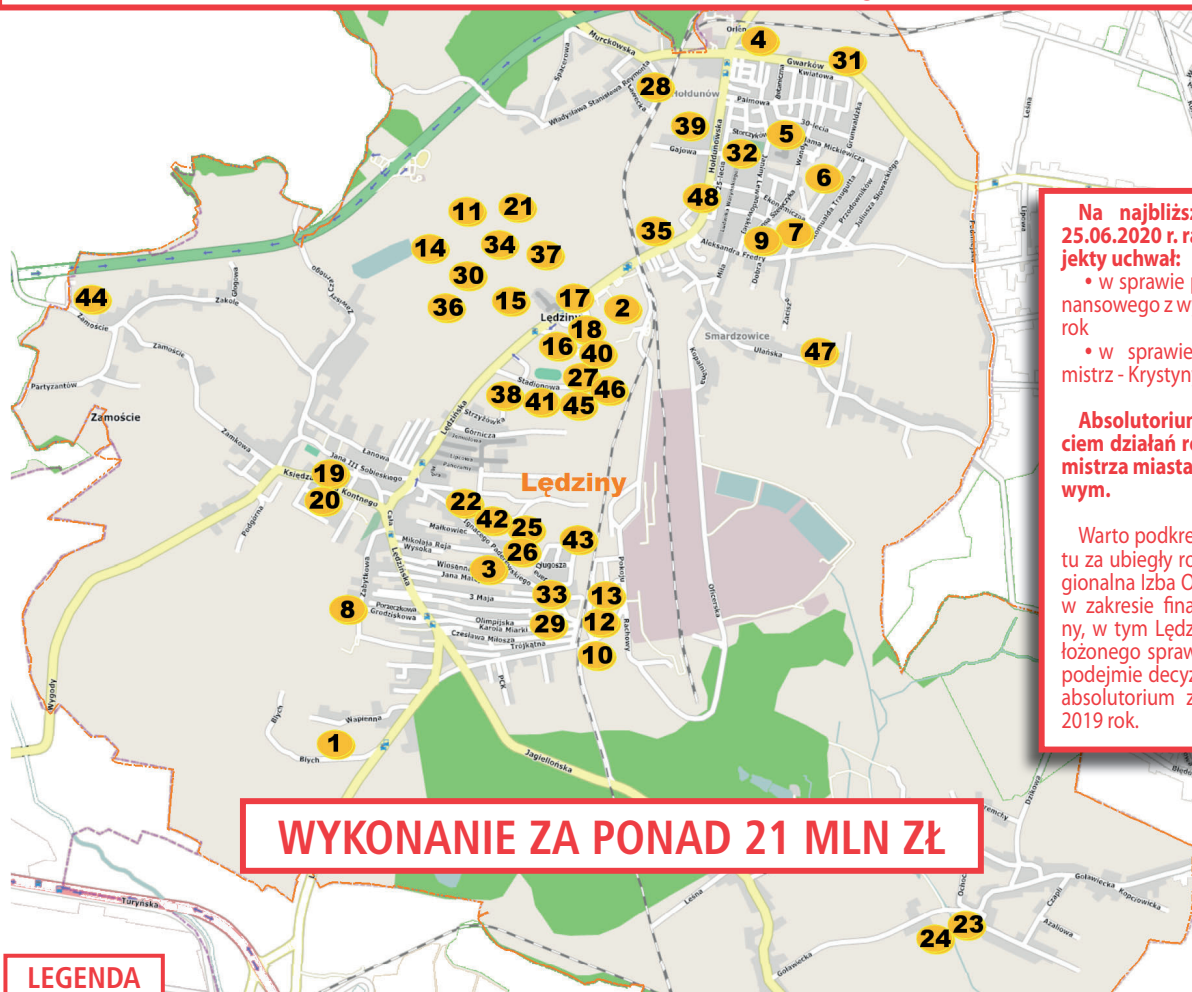
Głosowanie będzie odbywać się we wszystkich okręgach jednocześnie.

WPISANIE WYBRANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ DO PROJEKTU BUDŻETU MIASTA

do 28 października 2020 r.



ZADANIA INWESTYCYJNE MIASTA ŁĘDZINY ZA 2019 ROK



Na najbliższej sesji Rady Miasta 25.06.2020 r. radni otrzymają dwa projekty uchwał:

- w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego z wykonania budżetu za 2019 rok
- w sprawie absolutorium dla burmistrz - Krystyny Wróbel.

Absolutorium związane jest z poparciem działań realizowanych przez burmistrza miasta w danym roku budżetowym.

Warto podkreślić, że wykonanie budżetu za ubiegły rok pozytywnie oceniła Regionalna Izba Obrachunkowa (RIO), która w zakresie finansowym nadzoruje gminy, w tym Łędziny. Na podstawie przedłożonego sprawozdania i opinii RIO rada podejmie decyzję o udzieleniu burmistrz absolutorium z wykonania budżetu za 2019 rok.

WYKONANIE ZA PONAD 21 MLN ZŁ

LEGENDA

1. Budowa drogi ul. Blych - **3 553 616,25 zł**
2. Budowa drogi - między ul. Pokoju i ul. Łędzińską - dokumentacja - **43 405,00 zł**
3. Przebudowa drogi gminnej ul. Wiosenna (dokumentacja) - **19 987,50 zł**
4. Budowa drogi ul. Hołdunowska „boczna” z włączeniem do ul. Gwarków - **78 068,00 zł**
5. Przebudowa drogi gminnej ul. Mickiewicza w zakresie przebudowy i budowy chodnika - **96 000,00 zł**
6. Przebudowa drogi gminnej ul. Grunwaldzka - dokumentacja projektowa - **35 916,00 zł**
7. Budowa chodnika od ul. Ekonomicznej do ul. Fredry etap I - **145 120,00 zł**
8. Budowa chodnika i oświetlenie ulicy Zabytkowej w Łędzinach - **423 952,25 zł**
9. Przebudowa drogi oraz budowa chodnika do ośrodka zdrowia ul. Fredry - **65 436,00 zł**
10. Termomodernizacja budynku komunalnego w Łędzinach przy ul. Pokoju 37 - **299 770,70 zł**
11. Odszkodowania za nieruchomość zajęta pod drogę publiczną - **417 411,37 zł**
12. Modernizacja budynków komunalnych przy ul. Pokoju 106- utworzenie mieszkań socjalnych - **24 240,50 zł**
13. Termomodernizacja budynku komunalnego w Łędzinach przy ul. Pokoju 106 - **303 378,04 zł**
14. "Wykonanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny" - **40 590,00 zł**
15. Zakup sprzętu oraz oprogramowania systemu alarmowego - **14 954,22 zł**
16. Zakup sprzętu komputerowego i oprogramowania - **18 500,00 zł**
17. Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Łędzinach - **4 768 468,79 zł**
18. Modernizacja sanitariatów w Urzędzie Miasta Łędziny - **168 704,82 zł**
19. "Zakup samochodu pomocniczego dla jednostki OSP Łędziny" - **200 000,00 zł**
20. Infrastruktura służąca do zapewnienia gotowości bojowej OSP Łędziny - **11 880,00 zł**
21. Zakup pieca konwekcyjno-parowego, okapu wraz z wentylatorem, zestawu mebli nierdzewnych oraz szaf ubraniowych (SP3 i SP2), doposażenie kuchni (SP1) - **170 999,99 zł**
22. Rozbudowa i modernizacja SP nr 1 - **869 881,83 zł**
23. "Termomodernizacja budynku SP nr 4 (na Goławcu)" - **1 807 060,65 zł**
24. Budżet obywatelski - Modernizacja pracowni przyrodniczej w SP 4 - **49 956,00 zł**
25. Zakup pieca konwekcyjno-parowego dla Przedszkola nr 3 - **12 000,00 zł**
26. Budowa Przedszkola nr 3 - **2 528 417,44 zł**
27. Adaptacja pomieszczeń w budynku przy ul. Stadionowej 1 na potrzeby Miejskiego Żłobka w Łędzinach - **958 894,54 zł**
28. Projekt i budowa sieci kanalizacji ul. Kraszewskiego i Murckowskiej - **30 995,39 zł**
29. Budowa wodociągu z przyłączeniami w ul. Miarki - **15 000,00 zł**
30. "Wymiana oświetlenia drogowego na efektywne energetycznie ul. Gałczyńskiego, Zabytkowa, Wypiańskiego, Parking ORS "Centrum" - **159 039,00 zł**
31. Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia ul. Gwarków - **149 076,00 zł**
32. Budowa oświetlenia drogowego ul. Ruberga - **108 855,00 zł**
33. "Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia ul. Padarewskiego od ul. Małkowiec do ul. Pokoju - dokumentacja projektowa" - **20 172,00 zł**
34. "Wymiana źródeł światła oświetlenia drogowego na efektywne energetycznie - ZIT - 2 - dokumentacja" - **2 460,00 zł**
35. Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia ul. Działkowców - **63 345,00 zł**
36. Dotacja celowa na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków - **19 500,00 zł**
37. Wymiana źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji - **1 521 420,00 zł**
38. "Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Łędziny poprzez rozwój terenów zielonych - ośrodek Zalew" - **80 000,00 zł**
39. Dotacja celowa na zadania inwestycyjne MOK - **250 000,00 zł**
40. Dotacja celowa na modernizację sanatoriów Sali kinowej MOK - **60 000,00 zł**
41. Przebudowa stadionu MKS Łędziny - dokumentacja - **79 999,10 zł**
42. Budowa sali gimnastycznej z łącznikiem do budynku SP nr 1 w Łędzinach - **1 148 392,42 zł**
43. Zagospodarowanie terenów rekreacyjno sportowych na osiedlu przy ul. Długosza - **74 541,05 zł**
44. Wykonanie dokumentacji boiska sportowego przy ul. Zamoście - **6 150,00 zł**
45. Wodny Plac Zabaw przy ul. Stadionowej - dokumentacja projektowa - **40 000,00 zł**
46. Budżet obywatelski - Budowa boiska treningowego przy MKS Łędziny - **97 200,00 zł**
47. Budżet obywatelski - Dzielnicowe centrum edukacji i kultury - **99 903,00 zł**
48. Budowa siłowni zewnętrznej ul. Hołdunowska - **49 936,77 zł**



INACH W 2019 ROKU



Nazwa zadania: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 4 zlokalizowanego przy ul. Goławieckiej 36 w Łędzinach.

Zadanie: W ramach zadania wykonano kompleksową termomodernizację budynku szkoły z wymianą kotłów gazowych włącznie. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji ogółem (lata: 2017, 2019): 1 869 449,29 zł

Wykonawca: Dan Pol sp. z o.o.



Nazwa zadania: Przebudowa chodnika wokół kościoła św. Klemensa.

Zadanie: W ramach zadania wykonano nową chodnik w ciągu drogi oraz oświetlenie drogowe. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 102 901,41 zł

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Grzegorz Opitek



Nazwa zadania: Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta w Łędzinach.

Zadanie: W ramach zadania wykonano kompleksową termomodernizację budynku: wykonano m.in. instalację fotowoltaiczną, pompy ciepła, docieplono elewację budynku. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji ogółem (lata: 2018 -2019): 6 143 073,59 zł

Wykonawca: ZR Budolex



Nazwa zadania: Przebudowa drogi gminnej ul. Mickiewicza w zakresie przebudowy i budowy chodnika

Zadanie: W ramach zadania wykonano modernizację chodnika na ul. Mickiewicza. Zadanie zakończone

Wartość inwestycji: 96 000,00 zł

Wykonawca: USŁUGI BRUKARSKIE „ORI-BRUK” Krzysztof Oryniak



Nazwa zadania: Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia ul. Gwarków

Zadanie: W ramach zadania zabudowano nowe latarnie wraz siecią kablową. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 149 076,00 zł

Wykonawca: Instalatorstwo Elektryczne Mieczysław Kostka



Nazwa zadania: Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia ul. Działkowców

Zadanie: W ramach zadania wykonano energooszczędne oświetlenie uliczne. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 63 345,00 zł

Wykonawca: Elektro-Instal Józef Duży



Nazwa zadania: Budowa chodnika i oświetlenia drogowego ulicy Zabytkowej w Łędzinach

Zadanie: W ramach zadania wykonano odcinek chodnika od ul. Łędzińskiej do ul. Grodziskowej + oświetlenie uliczne. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 423 952,25 zł

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Grzegorz Opitek



Nazwa zadania: Remont nawierzchni placu szkolnego Szkoły Podstawowej nr 3

Zadanie: W ramach zadania wykonano rozbiórkę starej nawierzchni i wykonano podbudowę tłuczniewą i nowa nawierzchnie z kostki brukowej. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 192 522,06 zł

Wykonawca: INFRA Sp. z o.o.



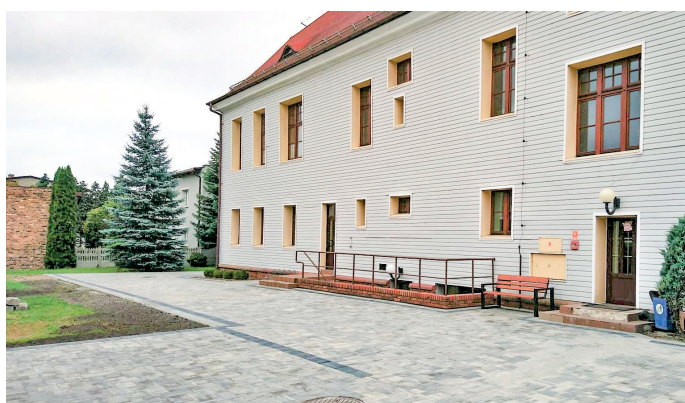
Nazwa zadania: Wymiana oświetlenia drogowego na efektywne energetycznie ul. Gałczyńskiego, Zabytkowa, Wypiańskiego, Parking ORS „Centrum”
Zadanie: W ramach zadania dokonano wymiany latarni oświetleniowych na nowe
Wartość inwestycji: 159 039,00 zł
Wykonawca: COPCCO Plus Sp. z o.o.



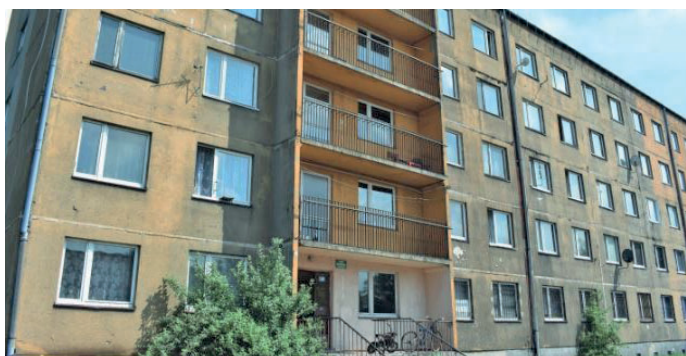
Nazwa zadania: Budowa przedszkola nr 3 przy ul. Paderewskiego 17
Zadanie: W ramach zadania oddano do użytku przedszkole trzy oddziałowe.
Wartość inwestycji ogółem (lata: 2018 -2019): 4 964 440,37 zł
Wykonawca: Firma Usługowa AGA



Nazwa zadania: Adaptacja pomieszczeń w budynku przy ul. Stadionowej 1 na potrzeby Miejskiego Żłobka w Łędzinach
Zadanie: W ramach zadania wykonano adaptację pomieszczeń na żłobek z zabudowaniem windy i kompletnym wyposażeniem. Zadanie zakończono
Wartość inwestycji: 958 894,54 zł
Wykonawca: POL_BUD Katowice



Nazwa zadania: Wyrównanie terenu i utwardzenie z kostki betonowej przy Miejskim Ośrodku Kultury w Łędzinach, budowa placu zabaw wraz z ogrodzeniem.
Zadanie: Rozebrano starą nawierzchnię, wykonano podbudowę z kruszywa, wykonano obrzeża oraz ułożono kostkę brukową typu wenecja. Zadanie zakończono.
Wartość inwestycji: 250 000 zł
Wykonawca: ORI Bruk Usługi Brukarskie



Nazwa zadania: Termomodernizacja budynku komunalnego w Łędzinach przy ul. Pokoju 106
Zadanie: W ramach zadania wykonano wymianę pokrycia dachu z dociepleniem. Zadanie zakończone.
Wartość inwestycji: 303 378,04 zł
Wykonawca: DAN POL Budownictwo sp .z o.o.



Nazwa zadania: Budżet obywatelski - Budowa boiska treningowego przy MKS Łędziny
Zadanie: Wykonanie boiska treningowego.
Wartość inwestycji: 97 200,00 zł
Wykonawca: Transkop Imielin, Murawa Sport Wrocław



Nazwa zadania: Budowa chodnika od ul. Ekonomicznej do ul. Fredry
Zadanie: W ramach zadania wybudowano chodnik od ul. Ekonomicznej do ul. Fredry. I Etap inwestycji.
Wartość inwestycji: 145 120,00 zł
Wykonawca: P.P.H.U. BAL-MAR Piotr Malcharek z Bojszów



Nazwa zadania: Budowa drogi gminnej ul. Blych
Zadanie: W ramach zadania przewidziano budowę drogi gminnej, budowę oświetlenia przebudowę odwodnienia, linii naziemnej nN i odcinka gazociągu. Inwestycję zakończono.
Wartość inwestycji: 3 553 616,25 zł
Wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowy Dróg „Drogopol-ZW” sp. z o.o.



INACH W 2019 ROKU

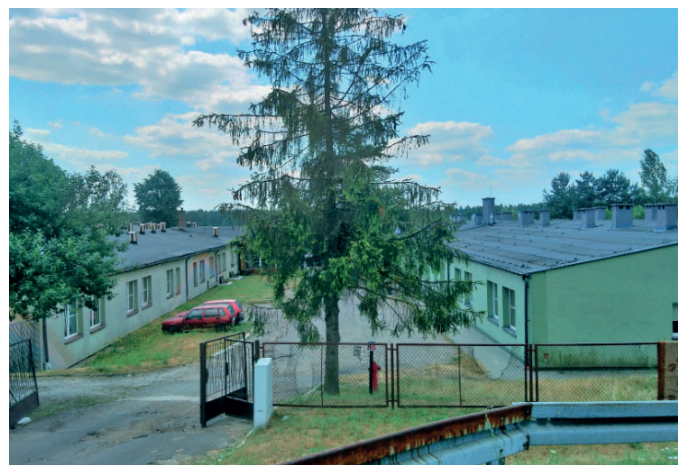


Nazwa zadania: Budowa oświetlenia drogowego ul. Ruberga

Zadanie: W ramach zadania zabudowano nowe latarnie wraz siecią kablową. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 108 855,00 zł

Wykonawca: Instalatorstwo Elektryczne Mieczysław Kostka



Nazwa zadania: Termomodernizacja budynku komunalnego w Łędzinach przy ul. Pokoju 37

Zadanie: W ramach zadania wykonano wymianę całości pokrycia dachu z jednoczesnym dociepleniem. Zadanie zakończone

Wartość inwestycji: 299 770,70 zł

Wykonawca: ZRB Budolex



Nazwa zadania: Budowa siłowni zewnętrznej ul. Hołdunowska

Zadanie: W ramach zadania wykonano siłownię zewnętrzną. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 49 936,77 zł

Wykonawca: Wyrzykowski Wojciech P.H.U. "WW"



Nazwa zadania: Budżet obywatelski - Modernizacja pracowni przyrodniczej w SP4

Zadanie: W ramach zadania wykonano kompleksowo specjalistyczną pracownię przyrodniczo-chemiczną. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 49 956,00 zł

Wykonawca: Ergotop sp. z o.o.



Nazwa zadania: Budżet obywatelski - Dzielnicowe centrum edukacji i kultury.

Zadanie: W ramach zadania zaprojektowano i wykonano wielofunkcyjne boiska do gry w piłkę nożną, sitkową i koszykówkę. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 99 903,00 zł

Wykonawca: Sport Grup Sp. z o.o.



Nazwa zadania: Przebudowa drogi oraz budowa chodnika do ośrodka zdrowia przy ul. Fredry

Zadanie: W ramach zadania wykonano poszerzenie drogi i budowę chodnika. Zadanie zakończone.

Wartość inwestycji: 65 436,00 zł

Wykonawca: PPHU Bal-mar

NOWY SPRZĘT W PORADNI OKULISTYCZNEJ MZOZ

To najnowocześniejszej generacji urządzenie wykorzystywane jest w podstawowej diagnostyce okulistycznej do badania pola widzenia.

Zastąpiło ono mocno zużyty tego typu aparat, który służył tutaj przez ostatnie dwadzieścia lat. Nowy perymetr ma o wiele więcej możliwości - skracza czas badania i zwiększa komfort pacjenta, jak i pracy lekarza.

Daje on możliwość m.in. wykonywania badania widzenia oboczego, generuje podgląd, dzięki któremu cały czas monitorowany jest wzrok pacjenta. To tylko niektóre jego zalety.

Koszt nowego nabytku, to prawie 40 tys. zł. Zakupiono go ze środków własnych łędzkiego MZOZ.



MZOZ – REHABILITACJA I PORADNIE SPECJALISTYCZNE WZNOWIŁY DZIAŁALNOŚĆ. SĄ JEDNAK PEWNE OGRANICZENIA.

Miejski Zespół Opieki Zdrowotnej po okresie zawieszenia wznowił działalność Zespołu Pracowni Rehabilitacyjnych, Oddziału Szpitalnego Rehabilitacji Narządu Ruchu oraz Poradni Specjalistycznych - podstawowej opieki zdrowotnej. Działają jednak na nowych zasadach.



MIEJSKI ZESPÓŁ
OPIEKI ZDROWOTNEJ
W ŁĘDZINACH

**ZESPÓŁ PRACOWNI
REHABILITACYJNYCH -
UL. ŁĘDZIŃSKA 14**

**ODDZIAŁ SZPITALNY
REHABILITACJI NARZĄDU
RUCHU – UL. POKOJU 17**

**PORADNIE
SPECJALISTYCZNE –
PORADNIE PODSTAWOWEJ
OPIEKI ZDROWOTNEJ**

Podstawową formą kontaktu z pacjentami są rozmowy telefoniczne (umawianie terminów oraz godzin zabiegów rehabilitacyjnych). Zabiegi wykonywane są w pełnym zakresie (z wyłączeniem masażu klasycznego). Personel zbiera wywiad epidemiologiczny oraz dokonuje pomiaru temperatury ciała pacjenta.

Wdrożono procedury: dezynfekcja stanowisk zabiegowych po każdym pacjencie, stosowanie środków zabezpieczenia indywidualnego dla personelu, zmniejszenie liczby pacjentów tak, aby zachować maksymalną odległość pomiędzy pacjentami oraz aby była możliwość wietrzenia i dezynfekcji stanowisk.

Podstawową formą kontaktu z pacjentami są rozmowy telefoniczne. O przyjęciu na Oddział decyduje tzw. Zespół Kwalifikujący, który bierze pod uwagę rodzaj schorzenia, wiek i ogólny stan pacjenta, a także choroby współistniejące. Zespół ocenia ryzyko epidemiologiczne wynikające z możliwości kontaktów pacjentów z pacjentem zarażonym koronawirusem, osób przebywających w kwarantannie oraz przybywających z zagranicy.

Wdrożono procedury: ograniczono liczbę pacjentów przyjmowanych na oddział, wprowadzono zakaz opuszczania oddziału oraz zakaz odwiedzin. Dodatkowo wprowadzono obowiązek dezynfekcji stanowisk zabiegowych i stosowania środków ochrony indywidualnej.

Podstawą kontaktu z pacjentem (umawianie wizyt), to droga telefoniczna. Rejestracja pacjentów na określoną godzinę. Pacjent przyjmowany jest w godzinach pracy poradni, co 20 minut. Ograniczono także liczbę przyjmowanych pacjentów.

Wdrożono procedury: o wejściu do przychodni decyduje personel medyczny po uprzednim przeprowadzeniu wywiadu epidemiologicznego, pomiarze temperatury ciała, dezynfekcji i potwierdzeniu daty i godziny wizyty w poradni specjalistycznej. Należy podkreślić, iż w dalszym ciągu podstawą działalności są teleporady udzielane przez lekarzy.

ELEKTRYCZNE ROWERY DLA ŁĘDZIN

Pracownicy tutejszego Urzędu mogą korzystać z elektrycznych rowerów, które posłużą im w codziennej pracy. Gmina Łędziny otrzymała 6 jednośladów z Metropolii w ramach programu „Rowerem lub na kole”.



Marcin Dworak, Metropolitálny Oficer Rowerowy oficjalnie przekazał sprzęt burmistrz Krystynie Wróbel.

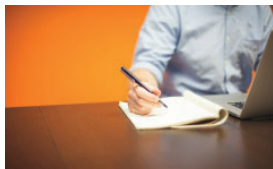
Rower są już własnością miasta Łędziny. Można na nich osiągnąć prędkość do 25 km na godzinę i przejechać trasę od 60 do 80 km na jednym ładowaniu. W przypadku rozładowania baterii rower nadal można użytkować. Wspomaganie elektryczne pomaga w pokonywaniu odległości bez wielkiego zmęczenia.

Warto wspomnieć, że przed budynkiem Urzędu Miasta pod zabezpie-

czoną wiatą znajdują się przygotowane stojaki rowerowe.

Do wszystkich miast i gmin Górnośląsko - Zagłębiowskiej Metropolii (GZM) przekazanych zostanie w sumie 230 rowerów elektrycznych. Trafia one do urzędników, a także służb mundurowych. Aktualnie trwają prace nad uruchomieniem systemu wypożyczalni rowerów miejskich na terenie 41 miast i gmin GZM, z których korzystać będą mieszkańcy, o czym poinformował Marcin Dworak, Metropolitálny Oficer Rowerowy.

PRZEDSIĘBIORCY MOGĄ STARAĆ SIĘ O POMOC



terenie kraju w związku z koronawirusem zagrażają dalszej działalności firmy.

UWAGA! szczegóły i potrzebne formularze dostępne są na stronie: www.ledziny.pl

Adresy do korespondencji elektronicznej:

Adres skrzynki podawczej SEKAP:
<https://www.sekap.pl/id/7686>
Skrzynka ePUAP: /3705jrdd5/SEKAP4

Dane kontaktowe:

Urząd Miasta Łędziny
43-143 Łędziny ul. Łędzńska 55
tel. (32) 216 65 11 do 13
e-mail: um@ledziny.pl

Wydział Podatków i Opłat Lokalnych
(w zakresie podatku)
tel. (32) 216 65 11 do 13
wewnętrzny 144

Referat Gospodarki Komunalnej
(w zakresie czynszów)
tel. (32) 216 65 11 do 13
wewnętrzny 199

APLIKACJA MOBILNA

TWÓJ PARASOL

Bezpłatna aplikacja mobilna „Twój Parasol”, to praktyczne i skuteczne narzędzie umożliwiające uzyskanie wsparcia i niezbędnych informacji w przypadku doświadczającym przemocy w rodzinie. **Więcej: <https://twojparasol.com>**

Aplikacja umożliwia między innymi dyskretny kontakt z wcześniej skonfigurowanym adresem e-mail, w nagłych przypadkach szybkie wybranie telefonu alarmowego, zawiera również informacje np. z zakresu prawa, które mogą okazać się przydatne.

CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH POWIATU BIERUŃSKO-LĘDZIŃSKIEGO JUŻ OTWARTE

W Łędzinach otwarto Centrum Usług Społecznych Powiatu BieroŃsko – Lędzkiego. Z placówki, która mieści się przy ul. Lędzkiej 24 a korzystać mogą seniorzy, osoby niesamodzielne, wymagające opieki.



Od poniedziałku do piątku przez osiem godzin funkcjonować tutaj będzie Dzienny Dom Pomocy. Przewidziano w nim 30 miejsc dla osób niesamodzielnych, które m.in. potrzebują pomocy w poruszaniu się, spożywaniu posiłków, zachowaniu higieny. Dla nich prowadzone będą terapie zajęciowe, a także zajęcia grupowe poprawiające sprawność fizyczną. Uczestnicy skorzystają z warsztatów dietetycznych, zdrowego stylu życia, będą też czytać i słuchać książek oraz muzyki.

Zainteresowani mogą zapisać się do Klubu Seniora, który czynny będzie przez cztery godziny dziennie i liczyć będzie do 20 osób. Uczestnicy pod-

czas różnorodnych zajęć np. trenować będą pamięć, poznają obsługę komputera, języki obce, nauczą się tańca towarzyskiego.

Seniorzy zapewnione będą mieli ciepłe posiłki, które spożywane będą w jadalni wyposażonej w aneks kuchenny. Warto nadmienić, że ta nowoczesna placówka posiada też pokój dzienny, wypoczynkowy, ogród zimowy. W budynku są też mieszkania dla osób starszych, niepełnosprawnych, chronione oraz dla ofiar przemocy domowej.

CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH POWIATU BIERUŃSKO – LĘDZIŃSKIEGO UL. LĘDZIŃSKA 24A, LĘDZINY

DZIENNY DOM POMOCY CZYNNY JEST OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZINACH OD 7.30 DO 15.30

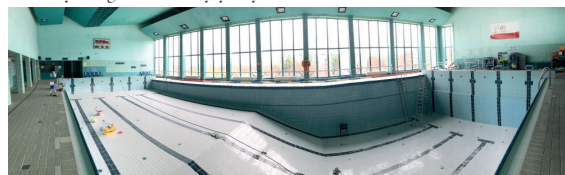
KLUB SENIORA CZYNNY JEST OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZINACH OD 14.00 DO 18.00

STREFY SPORTU I REKREACJI



Na dzień dzisiejszy bardzo dużym zainteresowaniem i frekwencją cieszą się dobrze przygotowane korty tenisowe, które jako pierwsze w rygorze sanitarnym zgodnie z wytycznymi

ministerstwa i sanepidu zostały udostępnione pasjonatom tenisa ziemnego. Obecnie można korzystać z 3 kortów tenisowych.



Basen otwarty i kryty - zamknięty do odwołania zgodnie z rekomendacją Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Tychach.



Prowadzone są treningi na płycie boiska przy ul. Stadionowej oraz na płycie boiska treningowego.

Zapraszamy na stronie: www.centrumledziny.pl oraz na facebook'a: www.facebook.com/orscentrumledziny/

OFERTA INWESTYCYJNA - NIEZABUDOWANA NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA W LĘDZINACH

PRZEDMIOTEM OFERTY JEST PRZEZNACZONA NA SPRZEDAŻ GMINNA NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA, POŁOŻONA W MIEŚCIE LĘDZINY O POWIERZCHNI 2,9050 HA.

Nieruchomość zlokalizowana w peryferyjnej strefie miasta Łędziny przy drodze powiatowej ul. Lędzkiej oraz w niedalekiej odległości od ul. Turyńskiej (w Tychach) – posiadającej kategorię drogi krajowej DK 44, która łączy miasta: Tychy, Katowice, Gliwice z miastami BieroŃ i Oświęcim. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi istniejąca zabudowa usługowa, składowo-magazynowa i produkcyjno-usługowa oraz tereny niezabudowane. Jest to obszar o podwyższonej atrakcyjności inwestycyjnej.

Miasto Łędziny położone jest w rejonie drogi ekspresowej S1 i autostrady A4. Dzięki takiej lokalizacji ma doskonałe połączenie z Katowicami, Krakowem, Wrocławiem, Częstochową, Warszawą, Cieszynem, blisko stąd także do Podstrefy Tyskiej.

Na atrakcyjność miasta wpływa również bliskość portów lotniczych w Katowicach-Pyrzowicach (ok. 50

km) oraz w Krakowie-Balicach (ok. 65 km). Droga prowadząca do nieruchomości posiada nawierzchnię z asfaltu, pobocze oraz chodnik pieszo-rowerowy- bezpośrednio skomunikowana z terenem. Od strony północnej miasta w odległości ok. 5 km przebiega droga krajowa S-1, a w odległości 0,7 km droga krajowa nr 44, które umożliwiają dogodne połączenie drogowe z Katowicami (ok. 25 km), Krakowem (ok. 78 km), Wrocławiem (ok. 215 km), Warszawą (ok. 305 km), Bielskiem (ok. 50 km), Cieszynem (ok. 77 km), Tychami (ok. 8 km) i Oświęcimiem (ok. 15 km).

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotowego terenu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Lędzka 55 (I piętro, pok. 101, tel. 32/216-65-11 do13 wew. 136, 128 w godzinach pracy Urzędu).

PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ODBĘDZIE SIĘ W PIERWSZEJ POŁOWIE WRZEŚNIA 2020 R. W URZĘDZIE MIASTA LĘDZINY PRZY UL. LĘDZIŃSKIEJ 55



Działka numer	210/22,	212/22,	214/22
Powierzchnia	1,9749 ha,	0,0321 ha,	0,8980 ha
Cena wywoławcza nieruchomości	3 200 000,00 zł		

ATRAKCYJNE DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ



Działka numer 3463/257
Powierzchnia 0,1673 ha
Cena wywoławcza nieruchomości 168 000,00 zł

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach, województwo śląskie, powiat bielski-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, obręb ewidencyjny 0003, Holdunów, arkusz mapy 2przy ul. Pogodnej, oznaczonej jako działka numer 3463/257 o powierzchni 0,1673 ha, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją 1335, symbol użytku: R1v.

Własność przedmiotowej nieruchomości zapisana jest w księdze wieczystej KA1T/00076329/5 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży położona jest w północno-wschodniej części Miasta Łędziny. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu, jest płaska, niezagospodarowana i posiada dostęp do istniejącego uzbrojenia ogólnodostępnego przebiegającego w ul. Pogodnej: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, energetycznej oraz teletechnicznej.

Od zachodu działka przylega do terenu niezabudowanego, od wschodu do pasa drogowego ul. Pogodnej, od północy i południa do działek zabudowanych budynkami

mieszkalnymi. W sąsiedztwie i otoczeniu działki nr 3463/257 znajdują się nieruchomości zabudowane budynkami jednorodziennymi. Przez działkę wzdłuż południowej granicy przebiegają linie kanalizacji sanitarnej i deszczowej. W północnej części działki na mapach geodezyjnych naniesiony jest przewód ciepłowniczy. Wzdłuż południowej granicy i środkiem działki w kierunku północ-południe przebiega sieć wodociągowa.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny”, zatwierdzonym przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr CCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. (z późn. zm.), przedmiotowa działka zlokalizowana jest na obszarze wskazanym pod zabudowę oznaczonym jako tereny mieszkaniowo-usługowe. Realizacja inwestycji - na przedmiotowej nieruchomości - wymaga uzyskania Decyzji ustalającej warunki zabudowy, wydanej na wniosek inwestora.

Cena wywoławcza nieruchomości: 168 000,00 zł

Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wadium ustalone zostało na kwotę: 16 800,00 zł

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 19 czerwca 2020 r. o godz. 10.00 w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzinńskiej 55.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Łędzinńska 55 (I piętro, pok. 101, tel. 32/ 216-65-11 do13 wew. 136, 128 w godzinach pracy Urzędu).



Działka numer 3462/257
Powierzchnia 0,1473 ha
Cena wywoławcza nieruchomości 146 000,00 zł

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach, województwo śląskie, powiat bielski-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, obręb ewidencyjny 0003, Holdunów, arkusz mapy 2przy ul. Poziomkowej, oznaczonej jako działka numer 3462/257 o powierzchni 0,1473 ha, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją 1335, symbol użytku: R1v.

Własność przedmiotowej nieruchomości zapisana jest w księdze wieczystej KA1T/00076329/5 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży położona jest w obrębie geodezyjnym Holdunów, arkusz mapy 2, w północno-wschodniej części miasta. W bezpośrednim otoczeniu nieruchomości znajduje się ukształtowana i kształtująca się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, o kształcie zbliżonym do kwadratu, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulicy Poziomkowej o nawierzchni asfaltowej oraz dostęp do istniejącego uzbrojenia ogólnodostępnego (sieć energetyczna, gazowa, wodociągowa

i kanalizacyjna). Warunki dojazdu są dobre. Teren nieznacznie nachylony. Przez działkę przebiega podziemna sieć wodociągowa i kanalizacyjna oraz fragment sieci ciepłowniczej, które stanowią utrudnienia w jej zagospodarowaniu.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny”, zatwierdzonym przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr CCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. (z późn. zm.), zlokalizowana jest na obszarze wskazanym pod zabudowę oznaczonym jako tereny mieszkaniowo-usługowe.

Realizacja inwestycji - na przedmiotowej nieruchomości - wymaga uzyskania Decyzji ustalającej warunki zabudowy, wydanej na wniosek inwestora.

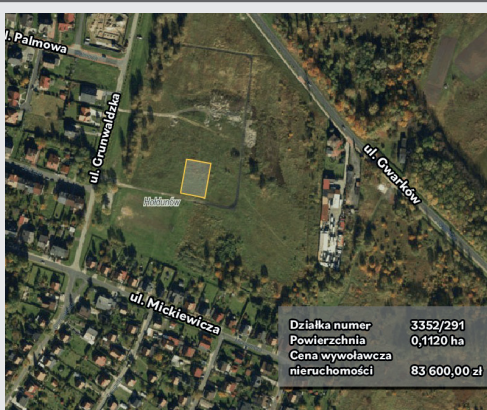
Cena wywoławcza nieruchomości: 146 000,00 zł

Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wadium ustalone zostało na kwotę: 14 600,00 zł

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 19 czerwca 2020 r. o godz. 11.30 w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzinńskiej 55.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Łędzinńska 55 (I piętro, pok. 101, tel. 32/ 216-65-11 do13 wew. 136, 128 w godzinach pracy Urzędu).



Działka numer 3352/291
Powierzchnia 0,1120 ha
Cena wywoławcza nieruchomości 83 600,00 zł

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach, województwo śląskie, powiat bielski-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, obręb ewidencyjny 0003, Holdunów, arkusz mapy 2przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej), oznaczonej jako działka numer 3352/291 o powierzchni 0,1120 ha, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją 676, symbol użytku: PsvI.

Własność przedmiotowej nieruchomości zapisana jest w księdze wieczystej KA1T/00019070/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia zlokalizowana jest w północno-wschodniej części Miasta Łędziny, w obrębie Holdunów przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej). Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieogrodzona, posiada dostęp do istniejącego uzbrojenia ogólnodostępnego - sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa - przebiegającego w ul. Grunwaldzkiej. Teren działki płaski. W bezpośrednim otoczeniu nieruchomości znajduje się nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Bezpośrednie otoczenie działki jest dobre. Działka po-

siada dostęp do drogi publicznej - ulicy Grunwaldzkiej, poprzez działkę numer 3348/291 stanowiącą własność Gminy Łędziny (droga gruntowa). Warunki dojazdu są przeciętne. Działkę przecina podziemna sieć wodociągowa, powodująca utrudnienia w jej zagospodarowaniu.

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny zatwierdzonym przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr XV/113/07 z dnia 27 września 2007 r., zgodnie z którym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej. Realizacja inwestycji - na przedmiotowej nieruchomości - zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego.

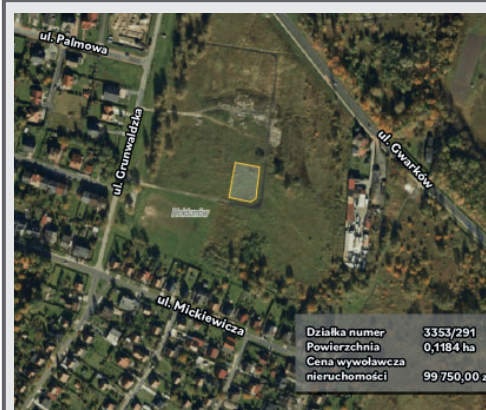
Cena wywoławcza nieruchomości: 83 600,00 zł

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

Wadium ustalone zostało na kwotę: 8 360,00 zł

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 29 czerwca 2020 r. o godz. 10.00 w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzinńskiej 55.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Łędzinńska 55 (I piętro, pok. 101, tel. 32/ 216-65-11 do13 wew. 136, 128 w godzinach pracy Urzędu).



Działka numer 3353/291
Powierzchnia 0,1184 ha
Cena wywoławcza nieruchomości 99 750,00 zł

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach, województwo śląskie, powiat bielski-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, obręb ewidencyjny 0003, Holdunów, arkusz mapy 2przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej), oznaczonej jako działka numer 3353/291 o powierzchni 0,1184 ha, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją 676, symbol użytku: PsvI.

Własność przedmiotowej nieruchomości zapisana jest w księdze wieczystej KA1T/00019070/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia zlokalizowana jest w północno-wschodniej części Miasta Łędziny, w obrębie Holdunów przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej). Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieogrodzona, posiada dostęp do istniejącego uzbrojenia ogólnodostępnego - sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa - przebiegającego w ul. Grunwaldzkiej. Teren działki płaski. W bezpośrednim otoczeniu nieruchomości znajduje się nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Bezpośrednie otoczenie działki jest dobre.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej - ulicy Grunwaldzkiej, poprzez działkę numer 3348/291 stanowiącą własność Gminy Łędziny (droga gruntowa). Warunki dojazdu są przeciętne. Narożem działki przebiega podziemna sieć wodociągowa, co nie powoduje utrudnień w jej zagospodarowaniu.

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny zatwierdzonym przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr XV/113/07 z dnia 27 września 2007 r., zgodnie z którym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej. Realizacja inwestycji - na przedmiotowej nieruchomości - zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 99 750,00 zł

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

Wadium ustalone zostało na kwotę: 9 975,00 zł

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 29 czerwca 2020 r. o godz. 11.30 w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzinńskiej 55.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Łędzinńska 55 (I piętro, pok. 101, tel. 32/ 216-65-11 do13 wew. 136, 128 w godzinach pracy Urzędu).